

Dodatek č. 3

ke SMLOUVĚ O DÍLO – Komplexní pozemkové úpravy Bučávka uzavřené

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

V technických záležitostech zastoupený:

Adresa:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

Česká republika - Státní pozemkový úřad,

Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava

Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského
pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Ing. Pavel Zouhar, **xxx**

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj,
Pobočka Bruntál, Partyzánská 16919/7, 792 01
Bruntál

xxx

xxx

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

01312774

CZ01312774 (*není plátce DPH*)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech zastoupený:

V technických záležitostech zastoupený:

Tel.:

E-mail:

ID datové schránky:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl
C, vložka 1036.

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**„Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS +
Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE – KoPÚ
Bučávka“**

Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III.

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil, Ing. Jiří
Vala, jednatelé

Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil,
jednatelé společnosti Vodní zdroje Ekomonitor spol.
s r.o.

xxx

xxx

xxx

3v8a5db

ČSOB Chrudim

272199033/0300

15053695

CZ15053695

Uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo.

Čl. I**Předmět a důvod dodatku****1. Změna údajů u objednatele**

Z důvodu změny úřední oprávněné osoby, která vede řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Bučávka se mění údaje o osobě zastupující objednatele v technických záležitostech tak, jak je uvedeno výše v údajích o smluvních stranách tohoto dodatku.

2. Změna počtu měrných jednotek

Z důvodu potřeby narovnat počet měrných jednotek na základě skutečně uhrazených prací se mění počet měrných jednotek u etap následovně:

- 6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. se mění z 147 MJ na 143 MJ,
- 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona se mění z 6 MJ na 5 MJ,
- 6.2.7. Rozbor současného stavu se mění z 222 MJ na 218 MJ,
- 6.2.8. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků se mění z 222 MJ na 218 MJ,
- 6.3.1. Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") se mění z 222 MJ na 218 MJ,
- 6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona se mění z 222 MJ na 218 MJ,
- 6.4. Hlavní celek 3 "Mapové dílo" se mění z 222 MJ na 218 MJ.

3. Na základě změny rozsahu díla dle předchozího bodu tohoto dodatku se mění příloha č. 1 ke smlouvě o dílo. Změněná příloha č. 1 smlouvy o dílo (Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy Bučávka) je přílohou tohoto dodatku a tvoří jeho nedílnou součást.

Tímto dodatkem se mění cena za řádné a včasné provedení Díla uvedená v tabulce v **čl. 3.1 smlouvy o dílo takto:**

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	791 480,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	538 825,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	109 000,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	1 439 305,00 Kč
DPH 21 %	302 254,05 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	1 741 559,05 Kč

Čl. II**Závěrečná ustanovení**

1. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven v elektronické podobě.
2. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že ostatní ujednání původní smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek ke smlouvě o dílo přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek ke smlouvě o dílo nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 07.03.2025

V Chrudimi dne: 06.03.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Elektronicky podepsáno

.....
Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Moravskoslezský kraj

.....
Mgr. Pavel Vančura
Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé

V z.
Ing. Tomáš Hořelica
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

Příloha:

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě o dílo – Komplexní pozemkové úpravy Bučávka

Příloha dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo - Položkový výkaz činností - Komplexní pozemkové úpravy Bučávka

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 "Přípravné práce"					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	3	6 000,00	18 000,00	31.07.2022
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ 1)	ha	222	1 200,00	266 400,00	31.07.2022
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	143	2 300,00	328 900,00	30.03.2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	5	2 500,00	12 500,00	30.03.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	218	360,00	78 480,00	31.7.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	218	400,00	87 200,00	30.8.2023
"Přípravné práce" celkem bez DPH v Kč					791 480,00	30.9.2023
6.3	Hlavní celek 2 "Návrhové práce"					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	218	650,00	141 700,00	31.03.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	27	1 000,00	27 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	600,00	30 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	850,00	8 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	3 500,00	7 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	4 550,00	4 550,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	2 600,00	2 600,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	975,00	975,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	218	1 000,00	218 000,00	31.03.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	20 000,00	60 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	26	1 000,00	26 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 000,00	7 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 000,00	4 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 500,00	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
"Návrhové práce" celkem bez DPH v Kč					538 825,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 "Mapové dílo"	ha	218	500,00	109 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
"Mapového dílo" celkem bez DPH v Kč					109 000,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					791 480,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					538 825,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					109 000,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 439 305,00	
DPH 21% v Kč					302 254,05	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 741 559,05	

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 07.03.2025

„Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS +
Ing. Zdeněk Michalička – GEODEZIE – KoPÚ
Bučávka“

Místo: Chrudim

Datum: 06.03.2025

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**
Funkce: ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro
Moravskoslezský kraj

Jméno: **Mgr. Pavel Vančura**
Ing. Josef Drahokoupil
Funkce: jednatelé

V z.
Ing. Tomáš Hořelica
Zástupce ředitelky KPÚ pro MSK

Poznámky:

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat v časové posloupnosti postupu prací, lze jej stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín stanovuje Objednatel.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

7) Počet Měrných dotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu řešené pozemky s porosty. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří, zaměří a dočasně stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Tak to zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN, nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná. Nepoužijí se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.

10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitována. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizací PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitována. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.