

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3
Zadavatel ve smyslu zákona:	Obec Červená Voda
Právní forma:	Obec nebo městská část hlavního města Prahy, kód 801
Název zadavatele:	Obec Červená Voda
Sídlo:	Červená Voda 268, 561 61 Červená Voda
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Mareš, Ph.D., starosta obce
IČO / DIČ:	00278637 / CZ 00278637
ID Datové schránky:	kdqbe3j

Název veřejné zakázky:	Realizace společných zařízení v k.ú. Mlýnický Dvůr
Sp. značka / č.j.:	SP10171/2024-544101 / SPU 077278/2025/Ve
UID dokumentu:	spudms00000015334574
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace dvou polní cest a doplňkové výsadby v k.ú. Mlýnický Dvůr.

Ve schváleném Plánu společných zařízení zpracovaného v rámci Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mlýnický Dvůr, jsou tyto cesty označeny jako C12-R a C2A-R.

Projektovou dokumentaci nechala zpracovat obec Červená Voda. Polní cesty jsou nazvány odlišně od plánu společných zařízení, dle místních zvyklostí obce. Pro srozumitelnost zadavatel ctí označení cest tak, jak bylo zpracováno v projektové dokumentaci.

Vzhledem k tomu, že obě cesty již byly z části realizovány obcí Červená Voda, budou se nyní realizovat dosud nerealizované úseky, a to takto:

Trasa A2 (Cesta 96C) od km 0,3380 do km 1,02840

Trasa B (Cesta 83C) od km 0,1070 do km 0,29340

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 718 180,77 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	M - SILNICE a.s.
Sídlo:	Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	42196868
Nabídková cena bez DPH:	6 789 987,00
Nabídková cena včetně DPH:	8 215 884,27

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744
Nabídková cena bez DPH:	6 718 180,77
Nabídková cena včetně DPH:	8 128 998,73

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	MADOS MT s.r.o.
Sídlo:	č.p. 51, 517 41 Lupenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25297899
Nabídková cena bez DPH:	7 811 932,18
Nabídková cena včetně DPH:	9 452 437,94

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	M - STAV CZ s.r.o.
Sídlo:	Husova 1805, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27557235
Nabídková cena bez DPH:	9 585 406,48
Nabídková cena včetně DPH:	11 598 341,84

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	60838744

Odůvodnění výběru:

Komise hodnotila nabídky na svém prvním jednání. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo na základě ekonomické výhodnosti, kdy komise určená zadavatelem hodnotila ekonomickou výhodnost podle nejnižší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Nabídka vybraného dodavatele byla na základě provedení hodnocení označena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této zakázky. Tato nabídka byla následně posuzována z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele vymezené podmínky splňuje. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Současně komise posuzovala nabídku tohoto účastníka podle § 113 zákona, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu stavebních prací uchazeče neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě porovnání nabídkové ceny účastníka s předpokládanou hodnotou zakázky komise konstatovala, že nabídková cena tohoto uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Na základě výše uvedeného je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky nabídka dodavatele STRABAG a.s.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ovocné a okrasné školky Lanškroun s.r.o.
Sídlo:	Dobrovského ul. 1158, 563 01 Lanškroun
Právní forma:	společnost s učením omezeným
IČO:	09688790

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SAT s.r.o.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	společnost s učením omezeným

IČO:	49451251
------	----------

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 3.3.2025

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj