

DODATEK Č. 5

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 1069-2023-523206

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) AGERIS s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 Smlouvy o dílo č. objednatele 1069-2023-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Práče** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na **změně termínu odevzdání hlavního celku 1 „Přípravné práce“**, dílčí části **6.2.8** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků z původního termínu 28. 2. 2025 nově na **30. 4. 2025** a na **změně termínu odevzdání hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, dílčích částí **6.3.1** Vypracování plánu společných zařízení („PSZ“), **6.3.1 i) a)** Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, **6.3.1 i) b)** DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a **6.3.1 i) c)** DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy z původního termínu 31. 5. 2025 nově na **31. 10. 2025**.

Důvody pro výše uvedené změny termínu spočívají v předpokládaném významně vyšším rozsahu změn druhů pozemků a nesouladu mezi SPI a SGI z důvodu roztržitého pozemkové držby provedením digitalizace parcel vedených zjednodušeným způsobem v k.ú. Práče bez ohledu na skutečný stav v terénu, v rozšíření obvodu pozemkových úprav do sousedícího k.ú. Tasovice nad Dyjí, aby mohlo dojít k vytvoření sítě polních cest, které umožní propojení tří sousedících k.ú. Práče, Bantice a Tasovice nad Dyjí za účelem reálného průjezdu zemědělské techniky a dále pak z potřeby vymezení nadregionální větve ÚSES z důvodu změny návrhu navazujícího ÚSES v k.ú. Bantice, ve kterém je souběžně vedeno řízení ve věci komplexních pozemkových úprav a vzhledem k tomu, že vymezení a hodnocení nadregionálních ÚSES je v kompetenci Krajského úřadu pro JmK, bude nezbytná součinnost s Krajským úřadem pro JmK a lze očekávat časovou náročnost projednání mezi dotčenými orgány a dotčenými obcemi.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 1069-2023-523206 ze 15. 9. 2023 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 26. 2. 2025

AGERIS s.r.o.

Místo: Brno

Datum: dle el. podpisu 26. 2. 2025

„elektronicky podepsáno“

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

RNDr. Josef Glos
jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Práche - dodatek č. 5

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	19	2 000,00	38 000,00	31.1.2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	9	2 500,00	22 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	650	500,00	325 000,00	31.3.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	16	2 600,00	41 600,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	46	5 500,00	253 000,00	30.11.2024
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	20	3 300,00	66 000,00	30.11.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	22 000,00	0,00	30.11.2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	50	4 000,00	200 000,00	30.11.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	670	330,00	221 100,00	30.11.2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	670	660,00	442 200,00	30. 4. 2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 609 400,00	30.4.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	670	2 200,00	1 474 000,00	31. 10. 2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	200	1 320,00	264 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	100	1 375,00	137 500,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	5	2 750,00	13 750,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	44 000,00	44 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha	1			
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	15 400,00	15 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	8 800,00	8 800,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	3 300,00	3 300,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	670	2 200,00	1 474 000,00	31.5.2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	55 000,00	110 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	16 500,00	16 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha	1			
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	15 400,00	15 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	8 800,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	3 300,00	3 300,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					3 588 750,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	670	660,00	442 200,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					442 200,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 609 400,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					3 588 750,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					442 200,00	
Celková cena bez DPH v Kč					5 640 350,00	
DPH 21% v Kč					1 184 473,50	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					6 824 823,50	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 26. 2. 2025

AGERIS s.r.o.

Místo: Brno

Datum: dle el. podpisu 26. 2. 2025

RNDr. Dagmar Benešová

vedoucí pobočky

RNDr. Josef Glos

jednatel