

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro MSK
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Realizace sanace vlhkosti objektů SPÚ - Ostrava, Libušina 785/6 a 593/8
Sp. značka / č.j.:	SP9753/2024-571101 / SPU 071693/2025
UID dokumentu:	spudms00000015325673
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je realizace sanace vlhkosti objektů Státního pozemkového úřadu (SPÚ) v Ostravě. Práce zahrnují diagnostiku a odstranění vlhkosti zdiva, aplikaci hydroizolačních opatření a následné opravy omítek a povrchových úprav. Cílem je zajištění dlouhodobé ochrany staveb před vlhkostí a zlepšení jejich stavebně-technického stavu.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 3 488 515,26 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SUBSTAV Invest s.r.o.
Sídlo:	Antonínov 636, 739 44 Brušperk
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	27797554
Nabídková cena bez DPH:	3 968 391,16

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MESSA Invest s.r.o.
Sídlo:	Děkanská 252/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25319540
Nabídková cena bez DPH:	4 415 983,65

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	SASTYS EXPORT s.r.o.
Sídlo:	Boční 191, 735 31 Bohumín - Skřečoň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	01469002
Nabídková cena bez DPH:	4 837 805,63

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	OSTRAVSKÉ STAVBY a.s.
Sídlo:	Karolíny Světlé 958/11, 70200 Ostrava
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	64610225
Nabídková cena bez DPH:	3 912 072,46

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GRIGAR, s.r.o.
Sídlo:	U Náhonu 2832/6, 74601 Opava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25826638
Nabídková cena bez DPH:	3 498 883,35

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FORTI OSTRAVA s.r.o.
Sídlo:	Novoveská 1264/9, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25888111
Nabídková cena bez DPH:	3 488 515,26

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DEV COMPANY, spol. s r.o.
Sídlo:	Čs. legií 145/18, 702 00 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	47679620
Nabídková cena bez DPH:	4 387 066,30

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Sanace a vysoušení staveb s.r.o.
Sídlo:	Otická 32, 74601 Opava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25391593
Nabídková cena bez DPH:	3 889 503,63

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	FORTI OSTRAVA s.r.o.
Sídlo:	Novoveská 1264/9, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25888111

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla nejnižší nabídková cena. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle nejnižší nabídkové ceny byla vybrána nabídka č. 6.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nevyužito.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě

„el. podepsáno“

.....

Mgr. Dana Lišková, ředitelka KPÚ pro MSK

v z. Ing. Tomáš Hořelica, zástupce ředitelky