

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>Polní cesta HC1 v k.ú. Simtany</b>
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	<b>SPU 003164/2025 / SPU 065442/2025</b>
<b>UID dokumentu:</b>	<b>spuess97feea79</b>
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	stavební práce

### 2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. a 2. zasedání komise v tomto složení:

člen komise: **Ing. Jan Čekal**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Dana Zemanová**, KPÚ pro Kraj Vysočina, odd. pozemkových úprav

členka komise: **Ing. Jana Šlejtrová**, Pobočka Jihlava

Jiná osoba se jednání nezúčastnila.

#### Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	EUROVIA CZ a.s.	452 74 924	10.02.2025	08:50:48
2	Dvořáková - stavební firma s.r.o.	087 76 270	10.02.2025	13:23:33
3	STRABAG a.s.	608 38 744	11.02.2025	06:52:58
4	PORR a.s.	430 05 560	11.02.2025	07:43:50
5	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	284 47 085	11.02.2025	07:44:15

### 3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ve smyslu ust. § 114 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 zadávací dokumentace, a to podle nejnižší nabídkové ceny.

Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smlouvy o dílo – článek III., bod 4. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Druhé hodnocení nabídek účastníků řízení bylo provedeno na 2. jednání komise již bez účastníka Dvořáková - stavební firma s.r.o. Oznámení o vyloučení tohoto účastníka zadávacího řízení bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 17. 2. 2025 pod č.j. SPU 060508/2025.

### 4. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	STRABAG a.s.	14 532 549,77
2.	SILNICE ČÁSLAV, s.r.o.	15 870 000,00
3.	PORR a.s.	17 119 627,40
4.	EUROVIA CZ a.s.	17 915 003,07

### 5. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 5 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 11. 2. 2025 a 2. jednání dne 17. 2. 2025 provedla hodnocení nabídek účastníků zadávacího řízení.

Dále komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovuje maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **20 290 100,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout a pevnou výši nabídkové ceny **10 145 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Komise posoudila nabídkové ceny účastníků řízení a konstatovala, že žádná z nabídkových cen těchto účastníků řízení maximální limit pro nabídkovou cenu nepřekročila a neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dále kontrolovala vyplněný soupis prací, dodávek a služeb předložený v nabídce ve formátu \*.unixml a týdenní harmonogram postupu prací ve formátu (\*.doc. nebo \*.xls.) u účastníků řízení **Dvořáková - stavební firma s.r.o.** a **STRABAG a.s.**

#### **Dvořáková - stavební firma s.r.o.**

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml je v souladu s požadavky zadavatele a předložený týdenní harmonogram postupu prací není v souladu se zadávací dokumentací.

Tomuto účastníku řízení byla po skončení 1. jednání komise zaslána žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

#### **STRABAG a.s.**

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu \*.unixml i týdenní harmonogram postupu prací jsou v souladu se zadávací dokumentací.

Komise dále kontrolovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatelů, kteří se umístili v hodnocení na prvních dvou místech **Dvořáková – stavební firma s.r.o. a STRABAG a.s.** a konstatovala, že předložená nabídka účastníka STRABAG a.s. tyto podmínky splňuje a předložená nabídka účastníka Dvořáková – stavební firma s.r.o. tyto podmínky nesplňuje.

Účastníku řízení Dvořáková – stavební firma s.r.o. byla po skončení 1. jednání komise zaslána žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Předmětem 2. jednání komise bylo provedení kontroly doplnění nabídky účastníka řízení Dvořáková – stavební firma s.r.o., podání návrhu na vyloučení tohoto účastníka řízení dle § 48 odst. 2 zákona, provedení nového hodnocení nabídek a prověření střetu zájmů.

#### **Dvořáková – stavební firma s.r.o.**

Tomuto účastníkovi zadávacího řízení byla zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 12. 2. 2025 pod č.j. SPU 054280/2025 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Účastník řízení požadované dokumenty ve stanovené lhůtě ani později nedoplnil a ani nepožádal o její prodloužení. Komise na základě uvedených skutečností doporučila zadavateli vyloučit účastníka Dvořáková – stavební firma s.r.o. z tohoto zadávacího řízení.

Na základě závěru 2. jednání komise vydal zadavatel Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení společnosti Dvořáková – stavební firma s.r.o. Toto oznámení bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne 17. 2. 2025 pod č.j. SPU 060508/2025.

Na základě doporučení komise na vyloučení účastníka Dvořáková – stavební firma s.r.o. provedla komise opětovné hodnocení nabídek účastníků řízení dle stanovených kritérií pro toto zadávací řízení již bez tohoto účastníka řízení.

Komise také prověřovala účastníka řízení **STRABAG a.s.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení, zda není ve střetu

zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení neshledala střet zájmů ani nebyl uveden v Sankčních seznamech Evropské unie.

V Jihlavě dne 19. 2. 2025

Ing. Jan Čekal

Podpis člena

.....

Ing. Dana Zemanová

Podpis členky

.....

Ing. Jana Šlejtrová

Podpis členky

.....

Datum podpisu:	<b>19. 2 2025</b>
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	<b>Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.</b> ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	