

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Krupá, k.ú. Dolní Rokytá, k.ú. Horní Rokytá a k.ú. Chudíř

Část 2 : Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Rokytá a k.ú. Horní Rokytá
Evidenční číslo: 514540

Druh veřejné zakázky: dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona, otevřené řízení

Předpokládaná hodnota části 2 veřejné zakázky: 5.005.000,- Kč bez DPH
5.717.000,- Kč bez DPH včetně opčního práva

1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, Pobočka Mladá Boleslav
Právní forma	Organizační složka státu, kód 325
Sídlo:	Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
Zastoupený:	Mgr. Roman Hanzík
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774
Profil zadavatele	https://zakazky.spucr.cz/
Č.j.	SPU 598484/2015

2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Dolní Krupá u Mnichova Hradiště, Dolní Rokytá, Horní Rokytá a Chudíř, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Veřejná zakázka je rozdělena na 3 části ve smyslu ust. § 98 zákona: **část 1** zahrnuje komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Dolní Krupá u Mnichova Hradiště, **část 2** komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Dolní Rokytá a komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Horní Rokytá, **část 3** komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Chudíř. Komplexní pozemkové úpravy budou zpracovány pro každé katastrální území samostatně. **Jedná se o 4 samostatné komplexní pozemkové úpravy.**

Část 2: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Rokytá a k.ú. Horní Rokytá

Jedná se o vyhotovení návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území v k.ú. Dolní Rokytá a k.ú. Horní Rokytá včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.. Výměra obvodu KoPÚ Dolní Rokytá činí 455 ha a k.ú. Horní Rokytá činí 462 ha.

- 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2.863.635,- Kč bez DPH**
- 4. Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení**
- 5. Identifikační údaje vybraného uchazeče**

Nabídka č.10

Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2 863 635,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3 464 999,-

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a hodnotící komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Základním hodnotícím kritériem byla ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnížší nabídková cena. Vybraný uchazeč předložil nabídku, která měla nejnížší nabídkovou cenu bez DPH.

7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

Dodavatel bude prostřednictvím subdodavatele plnit tuto část veřejné zakázky:

- činnosti vyžadující osvědčení o autorizaci k projektování staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Alena Kocandová, 28.pluku 211/35, Praha 10 – 1%
- činnosti vyžadující osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES Ing. František Moravec, Lipová 1497/E, 250 01 Brandýs nad Labem – 1%
- činností vyžadující osvědčení autorizovaného inženýra v oboru dopravní stavby Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o., Ohradní 24B, 140 00 Praha 4 – 1%
- úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Jan Vondraš, Gabinova 6/835, 152 00 Praha 5 – 1%

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	GEPARD, s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	61499552
DIČ:	CZ61499552
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.262.500,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.947.625,-

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	GEOPOZEM CB s.r.o., Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice, GEOPOZEM v.o.s., Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice	
reprezentant	GEOPOZEM CB s.r.o.	
Sídlo:	Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	02255073	25199161
DIČ:	CZ02255073	CZ25199161
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.643.910,-	
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.409.132,-	

Nabídka č.3

Obchodní firma nebo název:	sdružení AGROPOZ CB s.r.o., Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice, AGROPOZ v.o.s., Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice	
reprezentant	AGROPOZ CB s.r.o.	
Sídlo:	Staroměstská 1504, 370 04 České Budějovice	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	28148916	62497090
DIČ:	CZ28148916	CZ62497090
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.389.500,-	
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.101.295,-	

Nabídka č.4

Obchodní firma nebo název:	sdružení Ing. Helena Krausová Jiráskova 31, 326 00 Plzeň, Geodetales Chrudim s.r.o. K Májovu 1262, 537 01 Chrudim	
reprezentant	Ing. Helena Krausová	
Sídlo:	Jiráskovo nám. 31, 326 00 Plzeň	
Právní forma:	OSVČ	
IČ:	72274433	27545857
DIČ:	CZ7056022215	CZ27545857
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.557.510,-	
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.304.587,10	

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	GEOREAL spol. s r.o.	
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	společnost s ručením omezeným	
IČ:	40527514	
DIČ:	CZ40527514	
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.963.550,-	
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.795.896,-	

Nabídka č. 7

Obchodní firma nebo název:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.992.190,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.620.550,-

Nabídka č. 8

Obchodní firma nebo název:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.827.620,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	4.631.420,-

Nabídka č.9

Obchodní firma nebo název:	ALINEX, s.r.o.
Sídlo:	Elišky Přemyslovny 401, 156 00 Praha 5
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	48114723
DIČ:	CZ48114723
Nabídková cena v Kč bez DPH:	3.215.400,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.890.634,-

Nabídka č. 10

Obchodní firma nebo název:	GEOPROGRES spol. s r.o.
Sídlo:	Stoliňská 819/6, 193 00 Praha 9
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	45317551
DIČ:	CZ45317551
Nabídková cena v Kč bez DPH:	2.863.635,-
Nabídková cena v Kč včetně DPH:	3.464.999,-

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu vyloučení

Z účasti v zadávacím řízení nebyl nikdo vyloučen.

10. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny včetně odůvodnění

Z účasti v zadávacím řízení z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny nebyl nikdo vyloučen.

11. Důvod použití jednacího řízení bez uveřejnění

Zadavatel tento uvedený postup nevyužil.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení zrušeno nebylo.

V Mladé Boleslavi dne 16.11.2015

.....
Mgr. Roman Hanzík
Vedoucí Pobočky Mladá Boleslav