

VYSVĚTLENÍ Č. 3 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nadlimitní veřejné zakázky s názvem: **KOPÚ v k. ú. Bezděz**

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
Zastoupený:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	KOPÚ v k. ú. Bezděz
Sp. značka / č.j.:	SP10335/2024, SPU 041167/2025
UID dokumentu:	spudms00000015252096
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj podává vysvětlení zadávací dokumentace k nadlimitní veřejné zakázce s názvem „**KOPÚ v k. ú. Bezděz**“.

Vysvětlení č. 2 zadávací dokumentace č.j. SPU 028757/2025 ze dne 27. 1. 2025 se ruší a nahrazuje se novým Vysvětlením č. 3 zadávací dokumentace.

Zadavatel podává nové Vysvětlení č. 3 zadávací dokumentace k žádosti dodavatele ze dne 20. 1. 2025, které zadavatel obdržel dne 20. 1. 2025 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK žádost dodavatele o vysvětlení dokumentace v tomto znění:

„Dobrý den, na základě obdrženého vysvětlení a pro jednoznačnost žádám o zodpovězení následující otázky:

„Uvažoval zadavatel, při stanovení předpokládané ceny, že cena uvedeného tzv. biologického průzkumu v návaznosti na navržená opatření, má být zhotovitelem kalkulována jako součást nabídkové ceny příslušného dílčího fakturačního celku RSS a PSZ? Nebo bude tato činnost experta v případě její potřeby řešena v rámci předpokládané hodnoty změn závazků ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst.1 zákona, uvedených v čl. 17.4 a čl. 3.6 návrhu smlouvy o dílo?

K výši předpokládané hodnoty změn pak prosím o upřesnění její výše. V ZD je uvedena její celková hodnota 40%, dle SOD je pak v čl. 17.4. uvedena hodnota 10%, tzn. že zadavatel předpokládá pro "inflační doložku" čl. 3.6 hodnotu 30%?

Děkuji za doplnění a upřesnění“

Zadavatel podává k žádosti toto vysvětlení:

Otázka: *Uvažoval zadavatel, při stanovení předpokládané ceny, že cena uvedeného tzv. biologického průzkumu v návaznosti na navržená opatření, má být zhotovitelem kalkulována jako součást nabídkové ceny příslušného dílčího fakturačního celku RSS a PSZ? Nebo bude tato činnost experta v případě její potřeby řešena v rámci předpokládané hodnoty změn*

závazků ze smlouvy, vyhrazených podle § 100 odst.1 zákona, uvedených v čl. 17.4 a čl. 3.6 návrhu smlouvy o dílo?

Odpověď: Zadavatel nepředpokládá v rámci této komplexní pozemkové úpravy, že se bude provádět biologický průzkum. Pokud by tato situace nastala, stal by se biologický průzkum předmětem samostatného výběrového řízení. Osoba s osvědčením o autorizaci podle § 45i odst. 3 zákona ke zpracování hodnocení vlivu závažných zásahů na zájmy chráněné podle částí druhé, třetí a páté dle § 67 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a osoba s osvědčením o autorizaci podle § 45i odst. 3 zákona, k provádění posouzení vlivu závažných zásahů na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů by jako člen týmu působil jako konzultant při tvorbě PSZ. V této souvislosti citujeme stanovisko Ministerstva životního prostředí, odboru adaptace krajiny na změnu klimatu č. j. MZP/2022/610/364 ze dne 22. února 2022: „V případě včasného začlenění aspektu ochrany přírody a krajiny do zpracování návrhu PSZ (zapojením osob oprávněných podle § 45i odst. 3 ZOPK do týmu zpracovatele pozemkových úprav) lze předpokládat, že výsledný návrh PSZ nebude představovat žádné závažné zásahy, nebo budou případné negativní vlivy rovnou eliminovány, minimalizovány nebo kompenzovány (např. úpravou navržených prostorových, konstrukčních nebo provozních parametrů). Tímto postupem lze předejít zbytečným průtahům při schvalování PSZ a časovým i finančním ztrátám.“

Otázka: *K výši předpokládané hodnoty změn pak prosím o upřesnění její výše. V ZD je uvedena její celková hodnota 40 %, dle SOD je pak v čl. 17.4. uvedena hodnota 10 %, tzn. že zadavatel předpokládá pro "inflační doložku" čl. 3.6 hodnotu 30 %?*

Odpověď: Ano.

Dále podává zadavatel z vlastní iniciativy **vysvětlení k bodu 8. 2 Technická kvalifikace:**

Zadavatel pro úplnost uvádí, že jedna osoba může v realizačním týmu zastávat současně více pozic, a to u odborné kvalifikace podle zákona č. 360/1992 Sb., zákona č. 114/1992 Sb. a zákona č. 254/2019 Sb.

V souvislosti s touto změnou zadávací dokumentace zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. Na profilu zadavatele bude nová lhůta pro podání nabídek uveřejněna neprodleně po uveřejnění změny v Úředním věstníku Evropské unie a ve Věstníku veřejných zakázek.

S pozdravem

V Liberci dne 4. 2. 2025

.....

Ing. Bohuslav Kabátek

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj