

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE – Č. 1

veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„PD, GTP a AD pro Společná opatření Heřmanov“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín
Sídlo:	28.října 979/19, 405 02 Děčín I
Zastoupený:	Ing. Jitkou Blehovou, vedoucí Pobočky Děčín
Kontaktní osoba:	Ing. Andrea Beranová, odborný rada Pobočky Děčín
IČO / DIČ	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 040276/2025/ SP10347/2024-508202
UID dokumentu:	spudms00000015250531
Druh veřejné zakázky:	Služby

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín jako zadavatel výše uvedené veřejné zakázky, na základě písemné žádosti dodavatele uveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace:

Přesné znění žádosti dodavatele:

Vážení,
chtěli bychom vznést dotaz k výpočtu předpokládané ceny na veřejnou zakázku PD, GTP a AD pro Společná opatření Heřmanov.

Po pečlivém prostudování podkladů k veřejné zakázce zjišťujeme, že není možné se dostat na vámi stanoveného limitu předpokládané ceny 500 tisíc bez DPH viz. 2.4. Výzvy.

Zajímalo by nás z jakého důvodu je tento limit nastaven a zda byly opravdu zohledněny veškeré vstupní náklady, které musí být pro zdárné dokončení zakázky provedeny.

Jestliže vezmeme odhadem náklady na zaměření v délce cca 6,656 km, dostává se na cenu cca 200 tisíc. Dále pak je nutné provést 27 sond do hloubky 1,5m s cenou cca 260 tisíc. Tím pádem nám na projekci zbývá nějakých 40 tisíc a to už asi sami tušíte, že není možné se do limitu dostat.

Navíc se jedná o lokalitu v CHKO, kde je mnohdy velmi náročné dosáhnout tíženého výsledku. Samozřejmě, že se mohou najít společnosti, které se třeba do limitu dostanou, zde bychom

doporučovali následnou obezřetnost při průběhu odevzdání díla, jelikož vstupní náklady jsou z našeho pohledu na jiné úrovni, než ve vašem odhadu předpokládané ceny.

Odpověď zadavatele:

Limit předpokládané ceny zadavatel zvolil z důvodu ekonomické a racionální hospodárnosti v závislosti na současné ekonomické situaci a potřebě plánování přidělených finančních prostředků.

Předpokládaná hodnota zakázky vychází ze schváleného Plánu společných opatření, jehož součástí je zpracovaná dokumentace technického řešení a stanovené orientační investiční náklady pro jednotlivá opatření. Součet těchto hodnot je ve výši 57,6mil Kč, po zaokrouhlení je předpokládaná investiční hodnota realizace 60mil.Kč. Předpokládaná hodnota VZMR byla stanovena z uvedené investiční hodnoty realizace v kategorii polních cest, liniových a vodohospodářských staveb pro pásmo složitosti I. pro průměrnou cenovou úroveň pomocí interního nástroje pro výpočet orientační ceny vycházejícího ze sazebníku UNIKA v platné aktualizaci. Vypočtená hodnota byla zaokrouhlena na celé sto tisíce směrem nahoru a tato hodnota byla určena jako předpokládaná hodnota VZMR a zároveň jako hodnota limitní.

Veškerá předmětná opatření jsou navržena v rámci komplexních pozemkových úprav, je k nim zpracována dokumentace technického řešení a ta řádně projednána se všemi dotčenými orgány, jejich připomínky jsou do dokumentace zpracovány.

Zadavatel stanovil způsob kontroly a předání bezvadného Díla, stejně tak záruky za jakost a povinnost pojištění zhotovitele, ve zveřejněných smluvních podmínkách, kterými se budou obě strany povinny řídit.

V Děčíně

"elektronicky podepsáno"

Ing. Jitka Blehová, vedoucí Pobočky Děčín

v.z. Ing. Anna Havlíková, odborný rada Pobočky Děčín