

DODATEK Č. 10

ke smlouvě o dílo č. 236-2017-571101 ze dne 6.3.2017 („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na adrese Krnovská 2861/69, 746 01 Opava.

Zastoupená: ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Dana Lišková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Šiška, xxx – Pobočka Opava

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) „ORIS“ spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu, se sídlem Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc, IČO 42767661, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu. soudu v Ostravě., oddíl C, vložka 1988.

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Petr Machala

V technických záležitostech zastoupená: Petr Machala

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 8dsrqkn

Bankovní spojení: Raiffaisen BANK-Olomouc.

Číslo účtu: 1025500073/5500

DIČ: CZ42767661

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1 Předmětem tohoto Dodatku je úprava termínů předání dílčích etap:

3.5.2. - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona z 31. 01. 2025 na 30. 06. 2026.

1.2 Dále je předmětem tohoto dodatku změna počtu MJ u etap následovně:

- 3.6. Mapové dílo na 344 MJ.

Výše uvedené změny měrných jednotek a termínů jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto Dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Důvod k uzavření dodatku:

Zpracovatelem KoPÚ Březová byla dne 3.1.2025 doručena žádost o změnu termínu vyhotovení fakturačního celku a navýšení ceny u fakturačních celků, které nebyly doposud vyhotoveny u smlouvy o dílo č. 236-2017-571101. Požadované změny jsou promítnuty do výkazu činností, který je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Zpracovatel požaduje změnu termínu pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků z toho důvodu, že od ukončení etapy PSZ (rok 2022) nemohl na návrhu nového uspořádání pozemků pracovat z důvodu nedostatku státní a obecní půdy pro prvky PSZ. Prodlení ve zpracování fakturačního celku nebylo tedy na straně zpracovatele, jelikož nedostatek potřebných pozemků pod prvky PSZ nemohl nikterak ovlivnit což je zdokumentováno v dodatku ke smlouvě č.8. Ke konci roku 2024 došlo k dohodě mezi Městysem Březová a Březovskou zemědělskou a.s. o směně pozemků tak, že v k. ú. Březová bude dostatek obecní půdy pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Promítnutí provedené směny v katastru nemovitostí se předpokládá koncem února či začátkem března roku 2025. Po zápisu do katastru nemovitostí bude opět možno pokračovat v návrhu nového uspořádání pozemků, kterému však musí ještě předcházet aktualizace nároků a požadavků vlastníků, jelikož od vypracování vstupních nároků v únoru 2025 uplyne již 6 let.

2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.1** Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem (tj. termíny a ceny), se nemění.
- 2.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
- 2.3** Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 30. 01. 2025

„ORIS“ spol. s r. o.

Místo: Olomouc

Datum: 29. 01. 2025

„elektronicky podepsáno“

Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Petr Machala
jednatel
„ORIS“ spol. s r. o. Olomouc

Příloha. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Březová u Vítkova - dodatek č. 10

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	6	2 000	12 000	31.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	5 000	25 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	341	800	272 800	31.5.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	3	1 600	4 800	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	141	2 500	352 500	30.9.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	76	2 500	190 000	30.9.2018
3.4.3.a	Dodatečné zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. - změna obvodu	100bm	5	2 500	12 500	31.3.2020
	Dodatečné zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100bm	19	2 500	47 500	31.3.2020
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	344	350	120 400	31.8.2018
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	363	500	181 500	30.11.2018
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 000	
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	344	900	309 600	31.10.2022
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	20	1 000	20 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	53	800	42 400	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	0	1 100	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	344	900	309 600	30.6.2026
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					691 600	
3.6.	Mapové dílo	ha	344	500	172 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					172 000	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	250	700	175 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					175 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 219 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					691 600 Kč	

3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	172 000 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	175 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 257 600 Kč
DPH 21% v Kč	474 096,00 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 731 696,00 Kč

V Ostravě dne 30. 01. 2025

V Olomouci dne 29. 01. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

"elektronicky podepsáno"

.....

.....

Mgr. Dana Lišková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

Petr Machala
jednatel

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

8) Volitelná položka pro případ, kdy je vhodné zahrnout do obvodu KoPÚ lesní pozemky řešené dle § 2. Vlastnické hranice v lesních porostech se v terénu vyšetří a stabilizují a výsledky se použijí pro návrh nového uspořádání pozemků a pro mapové dílo. Takto zadávané měrné jednotky budou zakresleny v přehledné mapě s předpokládaným obvodem KoPÚ.

9) Volitelná položka pro případ, kdy je KoPÚ zpracovávána na podkladě rastrové mapy a je nutné provést vektorizaci pro účely kontroly souladu popisných a grafických údajů ISKN; nepoužije se v územích, kde existuje DKM, KM-D, KMD nebo kde je již zpracovaná.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.