



**Městský úřad Česká Lípa**  
**odbor životního prostředí**  
**náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:	
Ze dne:	09.11.2020
Spisová zn.:	MUCL/29675/2020/OŽP/LP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_508808
Č.j. dokumentu:	MUCL/126813/2020
Vyřizuje:	
Telefon:	
Počet stran dokumentu:	3
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	17.12.2020

### **Závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku ze zákona**

Městský úřad Česká Lípa, obecní úřad obce s rozšířenou působností, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77 odst. 1 písmeno a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, podle § 4 odst. 2) zákona

#### **souhlasí**

na základě žádosti investora Státní pozemkový úřad, pobočka Česká Lípa, Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa, zastoupeného společností NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1585, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511, se zásahem do významného krajinného prvku ze zákona, kterým je les dle § 4 odst. 2) zákona, dle předložené projektové dokumentace pro stavbu „**Rekonstrukce polní cesty, HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí včetně biokoridoru LBK 1060/1062**“ na části lesním pozemku p.č. 1645 v k.ú. Pavlovice u Jestřebí ve vlastnictví obce Jestřebí.

Záměrem stavby je rekonstrukce polní cesty (SO 101 – komunikace) a výsadby biokoridoru (SO 801 Biokoridor).

Orgán ochrany přírody souhlasí s realizací výše uvedené stavby, a tím i se zásahem do VKP – lesa, za dodržení stanovených podmínek:



- Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa nebudou zakládány skládky materiálu nebo odpadu (stavební technika, stavební odpad ani výkopová zemina – bude odvezena na místo tomu určené).
- Stromová zeleň v okolí stavby bude maximálně šetřena, ochráněna před mechanickým poškozením tak, jak stanovuje platná ČSN 83 9061 - technologie vegetačních úprav – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti.

- V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístění zařízení, průjezdu mechanismů, návážek apod.
- Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.
- Před kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace.
- Po ukončení realizace stavby bude okolí dáno do odpovídajícího stavu.

## Odůvodnění:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle § 77 odst. 1 písmeno a) zákona obdržel dne 9. listopadu 2020 žádost o povolení zásahu do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů pro projekt na ohlášení a realizaci stavby „**Rekonstrukce polní cesty, HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí včetně biokoridoru LBK 1060/1062**“, kterou podal Státní pozemkový úřad, pobočka Česká Lípa, Dubická 2362/56, 470 01 Česká Lípa, zastoupený společností NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1585, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511. Stavbou jsou dotčeny pozemky p.č. 1982 (ostatní plocha), 1645 (lesní pozemek), 1662 (trvalý travní porost), 1667 (ostatní plocha), 1637 (ostatní plocha) a 1670 (ostatní plocha) v k.ú. Pavlovice u Jestřebí, které jsou ve vlastnictví obce Jestřebí.

Všechny lesy jsou podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona významnými krajinnými prvky a jako takové jsou podle § 4 odst. 2 zákona chráněny před poškozováním a ničením a před zásahy, které by mohly vést k jejich poškození nebo zničení či oslabení jejich ekologicko – stabilizačních funkcí. Proto si stavba vyžádala vydání závazného stanoviska.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby zpracovaná společností NDCon s. r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511 (odpovědný projektant -  autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby ČKAIT  v říjnu 2020.

Stavba „Rekonstrukce polní cesty, HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí včetně biokoridoru LBK 1060/1062“ zahrnuje SO 101 Polní cesta HC1-R a SO 801 Biokoridor 1060/1062.

### SO 101 Polní cesta

Polní cesta navazuje na okraji intravilánu obce Pavlovice na místní komunikaci a pokračuje jižním směrem až k hranici s k.ú. Pavlovice u Jestřebí, kde je ukončena. Celková délka cesty je 1,44883 km. V rámci této části stavby má dojít k pokácení stávajících dřevin, konkrétně 1570 m<sup>2</sup> souvislých porostů a 14 ks dřevin. V trase je též navrženo 11 sjezdů na přilehlé pozemky a jedna výhybna o délce 20 m a šíři vozovky 5,5 m, v ř.km 0,50 – 0,520.

### SO 801 Biokoridor 1060/1062

Dokumentace řeší lokální biokoridor 1060/1062 o celkové ploše 19716 m<sup>2</sup>. Konkrétně se jedná o pozemky p.č. 1662 (TTP) o ploše 4475 m<sup>2</sup>, p.č. 1645 (lesní pozemek) o dotčené rozloze 3406 m<sup>2</sup> a p.č. 1667 (ostatní plocha) o výměře 11835 m<sup>2</sup>, všechny pozemky jsou v k.ú. Pavlovice u Jestřebí. Navrhovaný biokoridor bude umožňovat migraci organismů mezi biocentry a doplní tím síť propojených biocenter. V místě biokoridoru dojde k výsadbě dřevin. V předložené dokumentaci je navrženo celkem 6977 keřů ve složení bez černý, hloh obecný, ptačí zob obecný a růže šípková. Dále dojde k výsadbě 115 ks dřevin ve složení třešeň ptačí, slivoň švestka, slivoň mirabelka, jeřáb ptačí, dub letní a lípa srdčitá. Z důvodu ochrany nové výsadby bude plocha dočasně oplocena.

Orgán ochrany přírody neshledal žádné vážné důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska pro stavbu: „Rekonstrukce polní cesty, HC1-R v k.ú. Pavlovice u Jestřebí včetně biokoridoru LBK 1060/1062“. Záměrem nedojde za dodržení stanovených podmínek k negativnímu ovlivnění ekologicko – stabilizačních funkcí lesa jako celku.

### **Upozornění:**

Pro dřeviny, které rostou na pozemku vedeném v katastru nemovitostí jako les, platí zákon č. 289/1995 o lesích, a tedy postup podle lesního hospodářského plánu nebo lesních hospodářských osnov. Kácení jednotlivých dřevin v lese povoluje orgán státní správy lesů.

### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Dle ustanovení § 149 odst. 4 správního řádu je však možné podat odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno a obsah závazného stanoviska napadnout v rámci odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze podle ustanovení § 149 odst. 5 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.



referent ochrany přírody  
oddělení ochrany přírody, krajiny, odpadů a ovzduší  
odboru životního prostředí

### **Obdrží:**

NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1585, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511