

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1160-2023-541100

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Dodatek“)

Smluvní strany:

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, na adrese U Nisy 745/6a, 460 07 Liberec

Zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

V technických záležitostech zastoupená: Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí Pobočky Česká Lípa

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725548187

E-mail: m.srnkova@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„**Objednatel**“)

a

(2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň, IČO: 29099323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24674

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelkou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, Ing. Helenou Krausovou

V technických záležitostech zastoupená: XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX

Vedoucí týmu: XXXXXXXXXXX

Zástupce vedoucího týmu: XXXXXXXXXXX

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 XXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXX

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

DIČ: CZ29099323

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

**kteřé uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1
ke smlouvě o dílo č. j. 1160-2023-541100**

Čl. I

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“) k provedení díla s názvem „Zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Loubí pod Vlihoštěm**“ na základě výsledků zadávacího řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Předmět Dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je v souladu s čl. 3 bodem 3.6 smlouvy navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Dle zveřejnění Českého statistického úřadu průměrná roční míra inflace vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců. Průměrná míra inflace za celý rok 2023 byla 10,7 %. Zhotovitel požádal dopisem ze dne 27. 11. 2024 v souladu s čl. 3 bodem 3.6 smlouvy o navýšení jednotkových položkových cen a zapracování uvedené skutečnosti do smlouvy o Dílo formou dodatku.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10% u dílčích částí 6.2.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1i)a), 6.3.1i)b), 6.3.1i)c), 6.3.2h)i), 6.3.2 h)ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a 6.4.

Celková výše navýšení činí 222 560,00 Kč bez DPH.

Čl. III

CENA DÍLA

Vzhledem k výše uvedené změně, se mění rekapitulace ceny za řádné a včasné provedení díla, uvedená v článku 3., bodě 3.1 smlouvy, takto:

Hlavní celek 1 – „Přípravné práce“ celkem bez DPH	1 183 732,00 Kč
Hlavní celek 2 – „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1 019 370,00 Kč
Hlavní celek 3 – „Mapové dílo“ celkem bez DPH	245 058,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 448 160,00 Kč
DPH 21 %	514 113,60 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2 962 273,60 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v položkovém výkazu „Ceny Díla“

Čl. IV

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní části smlouvy o dílo č. 1060-2023-541100 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv, a o registru smluv, (zákon o registru smluv“, ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednavatel.
3. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Bude-li dán zákonný důvod pro uveřejnění tohoto Dodatku č.1, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je položkový výkaz činností.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

Datum: 30. 12. 2024

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 9. 12. 2024

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek
Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Jméno: Mgr. Barbora Salátová
Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností k Dodatku č. 1- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Loubí pod Vlihoštěm SoD 1160-2023-541100

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	2 200,00	24 200,00	31.3.2025
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	9	3 300,00	29 700,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	200	1 210,00	242 000,00	31.3.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	82	1 210,00	99 220,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	111	2 640,00	293 040,00	30.6.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	23	2 640,00	60 720,00	30.6.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	16	2 750,00	44 000,00	30.6.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	282	517,00	145 794,00	30.6.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	282	869,00	245 058,00	30.9.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 183 732,00	30.09.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	280	1 595,00	446 600,00	30.6.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	11	440,00	4 840,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	110	440,00	48 400,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	440,00	4 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	2	4 400,00	8 800,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 370,00	7 370,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 400,00	4 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 595,00	1 595,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	280	1 595,00	446 600,00	31.03.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 100,00	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	4 400,00	8 800,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 370,00	7 370,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 400,00	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 595,00	1 595,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 019 370,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	282	869,00	245 058,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					245 058,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 183 732,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 019 370,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					245 058,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 448 160,00	
DPH 21% v Kč					514 113,60	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 962 273,60	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Liberec

Datum: 30. 12. 2024

Jméno: Ing. Bohuslav Kabátek

Funkce: ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: 9. 12. 2024

Jméno: Mgr.Barbora Salátová

Funkce: jednatel