

DODATEK Č. 3

ke smlouvě o dílo č. 1190-2021-523101 ze dne 1.9.2021 („**Smlouva**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 227/17, 603 00 Brno.

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená: Ing. at Ing. Luděk Drápalem, MBA, vedoucím Pobočky Břeclav

Ing. Pavlou Rýpalovou, odborným radou, Pobočka Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 002 562 – Ing. Pavel Zajíček

+420 727 956 432 – Ing. Pavla Rýpalová

E-mail: breclav.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

GB-geodezie, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno, IČO: 26271044, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 41159

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem společnosti

V technických záležitostech zastoupená: xxx, vedoucím odd. KPÚ a odd. katastru

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: 4pq7xj6

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Zlín

Číslo účtu: 115-6799070217/0100

DIČ: CZ26271044

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo na **komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lanžhot** (dále také "KoPÚ") – **část 2 (Soutok)** jsou:

- personální změny na straně objednatele
- úprava počtu měrných jednotek u fakturačních celků 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6. vč. doplnění fakturačního podcelku 6.2.4a na základě skutečného rozsahu provedených prací
- úprava jednotkových cen u fakturačních celků 6.2.5 a 6.2.6. v důsledku velkého nárůstu počtu MJ, byla na kontrolním dnu domluvena úprava ceny (snížení) za 1 MJ
- posun smluvních termínů plnění u fakturačních 6.2.5., 6.2.6. a navazujících fakturačních celků 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1 a 6.3.2.

Smluvní strany se dohodly změně termínů plnění z důvodu navýšení rozsahu prací u etap 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona a 6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o atypickou KoPÚ a tyto změny nemohla žádná ze smluvních stran předpokládat a po provedení příslušných prací dochází k upřesnění skutečného počtu měrných jednotek. Změny počtu MJ a posun smluvních termínů plnění byly Pobočkou posouzeny a následně odsouhlaseny. Objednatel posoudil všechny důvody uvedené v žádosti zpracovatele na kontrolním dnu 14.8.2024 a vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o podstatné rozšíření objemu souvisejících prací, požadavek zhotovitele na posun smluvních termínů plnění shledává za opodstatněný.

2. PERSONÁLNÍ ZMĚNY

S účinností ke dni 1. 11. 2024 se novým ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj stal Ing. Pavel Zajíček a novým vedoucím Pobočky Břeclav se stal Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA. Proto došlo k úpravě údajů na straně objednatele.

3. PŘEDMĚT ÚPRAVY

6.2.4 Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Počet měrných jednotek:

Původní stav: 9 MJ

Nový stav: **79 MJ (zvýšení o 70 MJ, tj. xxx Kč bez DPH)**

6.2.4a Nový fakturační podcelek Zjišťování hranic obvodu KoPÚ – došetření

Počet měrných jednotek:

Původní stav: 0 MJ

Nový stav: **2 MJ (navýšení o 2 MJ, tj. xxx Kč bez DPH)**

6.2.5 Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 ZákonaPočet měrných jednotek:

Původní stav: 1 MJ

Nový stav: **340 MJ (navýšení o 339 MJ)**Cena za měrnou jednotku:

Původní stav: xxx Kč bez DPH

Nový stav: **xxx Kč bez DPH (tj. xxx Kč bez DPH)****6.2.6 Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů**Počet měrných jednotek:

Původní stav: 1 MJ

Nový stav: **78 MJ (navýšení o 77 MJ)**Cena za měrnou jednotku:

Původní stav: xxx Kč bez DPH

Nový stav: **xxx Kč bez DPH (tj. xxx Kč bez DPH)****Těmito úpravami dochází ke zvýšení ceny díla o 2 255 286,00 Kč bez DPH.**

Z důvodu uvedených změn se mění článek VI. – Cena za provedení díla, odstavec 6.1., Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	xxx Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	xxx Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	xxx Kč
Celková cena díla bez DPH	10 754 785,00 Kč
DPH 21 %	2 258 504,85 Kč
Celková cena díla včetně DPH	13 013 289,85 Kč

Změny jsou obsaženy v příloze č.1 – položkovém výkazu činností, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**4.1** Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění předešlých Dodatků, se nemění.**4.2** Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

4.3 Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Příloha: Položkový výkaz činností

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: v Brně

Datum: 6. 11. 2024

GB-geodézie, spol. s r.o.

Místo: v Brně

Datum: 4. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ pro JMK

„elektronicky podepsáno“

Ing. Zdeněk Láska,
jednatel GB-geodezie, spol. s r.o.

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Lanžhot - část 2 (Soutok)

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	22	xxx	xxx	30.9.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	20	xxx	xxx	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	1004	xxx	xxx	30.9.2023.
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	3013	xxx	xxx	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy 6), 9)	ha	4017	xxx	xxx	30.11.2023
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	79	xxx	xxx	31.5.2024
6.2.4a	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ - došetření	100 bm	2	xxx	xxx	31.1.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	340	xxx	xxx	31.1.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	78	xxx	xxx	31.1.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	4017	xxx	xxx	31.3.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	4017	xxx	xxx	31.5.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					xxx	31.5.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	4017	xxx	xxx	31.7.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	40	xxx	xxx	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	600	xxx	xxx	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	100	xxx	xxx	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	5	xxx	xxx	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	4017	xxx	xxx	30.11.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					xxx	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	4017	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					xxx	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				xxx		
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				xxx		
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				xxx		
Celková cena bez DPH v Kč				10 754 785,00		
DPH 21% v Kč				2 258 504,85		
Celková cena Díla včetně DPH v Kč				13 013 289,85		

