

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jan Kaiser, vedoucí Pobočky Domažlice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Mutěnin
Sp. značka / č.j.:	SP818/2024-504202, SPU 232167/2024
UID dokumentu:	spudms00000014647345
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů) v katastrálním území Mutěnin (dále jen „KoPÚ“), včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle § 7 odst. a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb. vyhlášky o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí. Obvod KoPÚ v k. ú. Mutěnin činí 600 ha a tímto vymezuje rozsah plnění.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav. Dílo bude dokončováno po dílčích částech, jejichž obsah bude shodný s přílohou vyhlášky č. 13/2014 Sb. a výsledky jednotlivých dílčích částí budou předávány v souladu se smlouvou o dílo pro KoPÚ v k. ú. Mutěnin.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 648 350 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	3 300 900,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 2

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	allGEO s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26349469
Nabídková cena bez DPH:	2 870 850,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 3

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 37065 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	3 549 000,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH:	2 943 975,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 5

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751
Nabídková cena bez DPH:	2 648 350,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 6

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ spol. s r.o.
Sídlo:	Purkyňova 653/143, 612 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	3 443 500,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 7

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00, Brno - Lesná
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	5 616 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 8

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	3 459 250,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

Nabídka č. 9

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	3 087 600,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení: Kritérium hodnocení č. 1: 90% Celková nabídková cena v Kč bez DPH Kritérium hodnocení č. 2: 10% Délka záruční lhůty v měsících 96

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEO Hrubý spol. s r.o.
Sídlo:	Doudlevecká 730/26, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25227751

Odůvodnění výběru:

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě těchto kritérií hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
2. Délka záruční lhůty	10 %

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější byla ta nabídka, která získala nejvyšší celkový počet bodů v součtu. Nabídka společnosti GEO Hrubý spol. s r.o., IČO 25227751, získala 100 bodů v součtu z výpočtu výše uvedených kritérií.

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky č. 5, která splnila všechny podmínky dané zákonem a zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Z hlediska charakteru předmětu plnění není vhodné veřejnou zakázku dělit na části.

V Domažlicích dne 10.12.2024

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....

Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:

viz časový údaj uveřejnění Písemné zprávy zadavatele na Profilu zadavatele E-ZAK SPÚ pro veřejnou zakázku s názvem KoPÚ v k. ú. Mutěšín