

DODATEK Č.1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, na adrese Hroznová 17, 603 00 Brno

Zastoupená: Ing. Pavlem Zajíčkem ředitelem KPÚ pro JMK

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Ing. Pavlem Zajíčkem, ředitelem KPÚ pro JMK

V technických záležitostech zastoupená:

Ing. et Ing. Luděk Drápalem, MBA, vedoucím Pobočky Břeclav,
Zdeňkou Trumpešovou, vrchní referentkou, Pobočky Břeclav

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 725 548 180 – Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA
+420 727 956 368 – Zdeňka Trumpešová

E-mail: breclav.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(„**Objednatel**“)

a

(1) GB-geodezie, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina, IČO: 26271044, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41159.

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeňkem Láskou, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxx, xxxxx

Vedoucí týmu: xxxxx

Zástupce vedoucího týmu: xxxxx, xxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx,
xxxxx, xxxxx

E-mail: xxxxx

ID datové schránky: 4pq7xj6

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Zlín

Číslo účtu: 115-6799070217/0100

DIČ: CZ26271044

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem tohoto Dodatku ke Smlouvě o dílo na **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Týnec na Moravě** jsou:

- personální změny na straně objednatele
- navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněného Českým statistickým úřadem, pro části díla, které doposud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení
- oprava křížových odkazů

2. PERSONÁLNÍ ZMĚNY

S účinností ke dni 1. 11. 2024 se novým ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj stal Ing. Pavel Zajíček a novým vedoucím Pobočky Břeclav se stal Ing. et Ing. Luděk Drápal, MBA. Z těchto důvodů došlo k úpravě údajů na straně objednatele.

3. CENA DÍLA

Zhotovitel požádal dopisem ze dne 21. 10. 2024 v souladu s čl. 3 odst. 3.6. smlouvy o dílo o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 % u všech dosud neprovedených částí Díla.

Zhotovitel v žádné z uvedených dílčích částí Díla není v prodlení.

Z výše uvedeného důvodu se celková cena díla **navyšuje o 621 323,00 Kč bez DPH**, tedy o 751 800,83 Kč včetně DPH.

Z tohoto důvodu se mění článek 3. Cena díla, odstavec 3.1. smlouvy:

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	3 463 537,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	3 026 826,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	344 190,00 Kč
Celková cena Díla bez DPH	6 834 553,00 Kč
DPH 21 %	1 435 256,13 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	8 269 809,13 Kč

4. OPRAVA KŘÍŽOVÝCH ODKAZŮ

Dále je předmětem dodatku oprava křížových odkazů.

Oprava křížových odkazů:

V čl. 3.3 Smlouvy se opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „a skutečností dle čl. 3.5.“ se mění na správné znění „a skutečností dle čl. 3.6.“.

V čl. 3.4 Smlouvy se v první větě opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.5“ se mění na správné znění „s výjimkou upravenou v čl. 3.2 a čl. 3.6 a čl. 17.2“.

V čl. 17.1 Smlouvy se v poslední větě opravuje chyba křížového odkazu textu tak, že slova „prováděnou dle čl. 3.5“ se mění na správné znění „prováděnou dle čl. 3.6“.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), smlouvu včetně všech dodatků, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto dodatku, stává se dodatek účinný jeho vstupem v platnost.

Příloha: Aktualizovaný položkový výkaz činností

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

GB-geodezie, spol. s r.o.

V Brně dne: 4.12.2024

V Brně dne: 4.12.2024

„elektronicky podepsáno“

Ing. Pavel Zajíček
ředitel KPÚ pro JMK

Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti GB-geodezie, spol. s r.o.

Za věcnou správnost: Ing. Hana Divinová

Příloha k Dodateku č. 1 - Položkový výkaz činností – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Týnec na Moravě

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	xxx	xxx	28.2.2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	437	xxx	xxx	28.2.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	606	xxx	xxx	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	68	xxx	xxx	30.10.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	11	xxx	xxx	30.10.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	569	xxx	xxx	30.10.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	1043	xxx	xxx	30.1.2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1043	xxx	xxx	30.1.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					3 463 537,00	30.1.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	1043	xxx	xxx	31.1.2027
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	70	xxx	xxx	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	110	xxx	xxx	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	1	xxx	xxx	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	1	xxx	xxx	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	xxx	xxx	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	1043	xxx	xxx	31.8.2028
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					3 026 826,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	1043	xxx	xxx	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					344 190,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					3 463 537,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					3 026 826,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					344 190,00	
Celková cena bez DPH v Kč					6 834 553,00	
DPH 21% v Kč					1 435 256,13	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					8 269 809,13	

Na žádost zhotovitele nejsou z důvodu uchování obchodního tajemství uveřejněny jednotkové ceny a ceny dílčích částí.