

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VC19 a IP11 v k.ú. Olešenka
Sp. značka / č.j.:	SPU 337764/2024 / SPU 471096/2024
UID dokumentu:	spuess920efeac
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je výstavba polní cesty VC19 a výsadba IP11 v k.ú. Olešenka na pozemcích p. č. 835, 852, 906, 891, 831, 844, 845 a 874. Cesta je navržena o celkové délce 0,971 km z toho v úseku 0,000 - 0,624 km v kategorii P 4,0/20 s asfaltobetonovým povrchem a pokračuje v úseku 0,624 – 0,971 km v kategorii P 3,5/20, s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva součástí realizace je výsadba liniové zeleně IP11.

Cesta začíná (km 0,000) v místě připojení na „SO 102 – Polní cestu HC3+IP9 v k.ú. Olešenka“. Dále navrhovaná cesta pokračuje severozápadním směrem až do míst, kde přechází propustkem přes vodní tok Olešenka, odtud se trasa stáčí k západu. V km 0,601 trasa přechází přes silnici III/35211 (silniční km 2,234) odkud trasa dále pokračuje západním směrem. Konec úpravy je navržen v km 0,971 na hranici katastrálních území Olešenka a Poříčí u Přibyslavi.

Celková délka cesty v k.ú. Olešenka je 0,971 km

V trase cesty je navrženo 10 neumístěných hospodářských sjezdů a dvě výhybny, svodný příkop, propustek P5 a dva příčné žlaby. Odvodnění pláň je navrženo drenáží s vyústěním do příkopu nebo do 6 zasakovacích jám. Odvodnění vozovky je řešeno příčným sklonem do okolního terénu nebo pomocí příkopu.

Interakční prvek IP11 – výsadba je navržena v úsecích: 0,000 – 0,110 km vlevo, 0,285 – 0,565 km vlevo, 0,640 – 0,730 km vlevo, 0,780 – 0,970 km vlevo. Je zde navrženo stromořadí (jedna řada dřevin) z 86 kusů sazenic

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 8 244 000,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1 byla zneplatněna.

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	COLAS CZ, a.s.
Sídlo:	Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	261 77 005
Nabídková cena bez DPH:	9 820 222,54 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	11 882 469,27 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	10 149 039,74 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	12 280 338,09 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447
Nabídková cena bez DPH:	8 244 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 975 240,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	10 880 188,47 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	13 165 028,05 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název:	ECOSTONE s.r.o.
Sídlo:	Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	287 96 331
Nabídková cena bez DPH:	12 700 903,28 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	15 368 092,97 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název:	STRABAG a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	608 38 744
Nabídková cena bez DPH:	10 242 029,70 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	12 392 855,94 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název:	SWIETELSKY stavební s.r.o.
Sídlo:	Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	480 35 599
Nabídková cena bez DPH:	10 425 731,63 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	12 615 135,27 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název:	START Zelený s.r.o.
Sídlo:	Široká 376, 588 32 Brtnice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	087 31 314
Nabídková cena bez DPH:	9 750 134,55 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	11 797 662,81 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 8 elektronicky podané nabídky. Komise zahájila svoji činnost dne 3. 10. 2024 na základě jejího svolání zadavatelem. Komise na svém 1. jednání provedla mimo jiné hodnocení nabídek.

Komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil:

- maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **12 800 000,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,

- pevnou výši nabídkové ceny **6 400 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovené limity nepřekročil.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (*.doc. nebo *.xls.) u účastníků řízení, kteří se umístili na prvních třech místech **AQUASYS spol. s r.o., START Zelený s.r.o. a COLAS CZ, a.s.**

AQUASYS spol. s r.o.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu s požadavky zadavatele a předložený týdenní harmonogram postupu prací je v souladu se zadávací dokumentací.

START Zelený s.r.o.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu s požadavky zadavatele, ale součástí předložené nabídky není týdenní harmonogram postupu prací.

COLAS CZ, a.s.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml není v souladu s požadavky zadavatele. Naopak předložený týdenní harmonogram postupu prací je v souladu se zadávací dokumentací.

Zadavatel kontroloval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatelů, kteří se umístili v hodnocení na prvních třech **místech AQUASYS spol. s r.o., START Zelený s.r.o. a COLAS CZ, a.s.**

Komise posoudila splnění podmínek účasti účastníka **AQUASYS spol. s r.o.** v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise posoudila splnění podmínek účasti účastníka **START Zelený s.r.o.** v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky nesplňuje.

Komise posoudila splnění podmínek účasti účastníka **COLAS CZ, a.s.** v tomto zadávacím řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje. Jelikož v předložené nabídce chyběl návrh smlouvy o dílo ve formátu *.doc, byl tomuto účastníkovi řízení mimo jiné zaslána žádost k doplnění návrhu smlouvy ve formátu *.doc.

Komise doporučila zadavateli zaslat účastníkům řízení AQUASYS spol. s r.o., START Zelený s.r.o. a COLAS CZ, a.s. žádost doplnění a vysvětlení nabídek s požadavkem na doplnění elektronicky podepsaného čestného prohlášení o tom, že dodavatel disponuje minimálně 1 ks finišeru pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 4,0 m) a disponuje kvalifikovanou osobou, která vlastní strojnický průkaz a potvrzení o proškolení obsluhy finišerů dle čl. 16.8.2.

Na základě závěru 1. jednání komise konaného dne 3. 10. 2024 byla účastníkům zadávacího řízení společnosti **AQUASYS spol. s r.o., START Zelený s.r.o. a COLAS CZ, a.s.** zaslána

Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky a zadavatel obdržel od účastníků požadované dokumenty.

Komise na svém 2. jednání dne 23. 10. 2024 provedla kontrolu předložených dokumentů a konstatovala, že předložené dokumenty jsou vyhotoveny v souladu s požadavky zadavatele.

Komise se zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **AQUASYS spol. s r.o.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě a splnil podmínky účasti v tomto zadávacím řízení, není ve střetu zájmů.

Po provedeném posouzení komise konstatuje, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 25. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....

Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu