

DODATEK Č. 6

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 698-2022-523206

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem v Plzni, Plachého 1558/40, 301, 00 Plzeň, IČO: 290 99 323, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C vložka 24674.

Zastoupená: Mgr. Barborou Salátovou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněny jednat: Mgr. Barbora Salátová, jednatel a Ing. Helena Krausová, jednatel

V technických záležitostech oprávněni jednat: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx. xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500.

DIČ: CZ29099323

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 3.3 Smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kyjovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení smlouvy.

Smluvní strany se dále dohodly na **změně termínu odevzdání hlavního celku 2 „Návrhové práce“**, dílčí části **6.3.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona z původního termínu 31. 12. 2024 nově na 28. 2. 2025.**

Důvodem pro výše uvedenou změnu termínu je skutečnost, že spoluvlastníci pozemků, které tvoří 42 % výměry obvodu KoPÚ, zapsaných na LV č. 96, 182, 292 a 334 pro k.ú. Kyjovice a LV č. 454 pro k.ú. Tvořihráz, několikrát upřesňovali své požadavky k umístění svých pozemků v návrhu nového uspořádání pozemků. Tito spoluvlastníci rovněž požadovali rozdělení spoluvlastnictví na LV č. 182, 292 a 334 pro k.ú. Kyjovice, k čemuž bylo nezbytné získat souhlasy ostatních spoluvlastníků. Opakované upřesňování požadavků spoluvlastníků k návrhu vyvolalo jednání s dalšími vlastníky a hospodařícími subjekty ve věci projednání a upřesnění jejich požadavků k návrhu. Na základě těchto upřesněných požadavků byla připravovaná pracovní verze návrhu opětovně přepracována tak, aby splňovala všechny zákonné požadavky a současně aby zohledňovala požadavky vlastníků. První varianta návrhu nového uspořádání pozemků, která bude projednána s vlastníky tak byla objednateli předložena až dne 27. 9. 2024. Objednatel tuto variantu posoudil a po zapracování všech připomínek ji dne 7. 10. 2024 odsouhlasil. Po zapracování připomínek orgánů státní správy k aktualizovanému plánu společných zařízení bude aktualizace plánu společných zařízení předložena ke schválení zastupitelstvům obcí Kyjovice a Tvořihráz. Vzhledem k tomu, že bude v rámci návrhu KoPÚ upravena rovněž katastrální hranice mezi k.ú. Kyjovice a k.ú. Tvořihráz, bude návrh na úpravu katastrální hranice předložen ke schválení oběma zastupitelstvům. Vzhledem ke komplikovanému projednání požadavků k návrhu s vlastníky je nezbytné prodloužit termín odevzdání dílčí části 6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona o dva měsíce.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 698-2022-523206 ze 17. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 14. 11. 2024

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle. el. podpisu 13. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel

Příloha: Položkový výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy Kyjovice - dodatek č. 6

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	1 500,00	40 500,00	30. 6. 2023
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	5 000,00	20 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	493	1 000,00	493 000,00	30. 6. 2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 000,00	20 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	11 000,00	66 000,00	30. 9. 2023
6.2.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	0	10 000,00	0,00	30. 9. 2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	45	2 200,00	99 000,00	30. 9. 2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	514	1 100,00	565 400,00	30. 9. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	514	1 100,00	565 400,00	30. 11. 2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 869 300,00	31.12.2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	514	1 210,00	621 940,00	30. 6. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	36	605,00	21 780,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	53	605,00	32 065,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	2 420,00	0,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	24 200,00	0,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	514	1 210,00	621 940,00	28.2.2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	21 780,00	43 560,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	3	6 050,00	18 150,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	8 470,00	8 470,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 840,00	4 840,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 815,00	1 815,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 389 685,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	514	605,00	310 970,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					310 970,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 869 300,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 389 685,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					310 970,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 569 955,00	
DPH 21% v Kč					749 690,55	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 319 645,55	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 14. 11. 2024

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Místo: Plzeň

Datum: dle el. podpisu 13. 11. 2024

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Mgr. Barbora Salátová

Funkce: jednatel