

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

### „Kamerový systém na ústředí SPÚ“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**zákon**“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „**účastník výběrového řízení**“ nebo „**dodavatel**“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „**zadavatel**“ nebo „**objednatel**“.

Přílohou č. 7 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

## 1. ZADAVATEL

|                                               |                                                                 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>                             | Česká republika – Státní pozemkový úřad                         |
| <b>Sídlo:</b>                                 | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov                     |
| <b>Zastoupený:</b>                            | Ing. Svatavou Maradovou, MBA, ústřední ředitelkou               |
| <b>Kontaktní osoba:</b>                       | Ing. Karolína Francánová, Odbor veřejných zakázek               |
| <b>IČO / DIČ</b>                              | 01312774 / CZ 01312774                                          |
| <b>Internetová adresa profilu zadavatele:</b> | <a href="https://zakazky.spucr.cz">https://zakazky.spucr.cz</a> |
| <b>ID Datové schránky:</b>                    | z49per3                                                         |
| <b>Č.j. / Spis. zn. VZMR:</b>                 | SPU 409607/2024 / SZ SPU 384868/2024                            |
| <b>UID dokumentu:</b>                         | spuess920e1ad0                                                  |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>                  | Dodávky                                                         |

## 2. PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

### 2.1 INFORMACE O PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI

Zadavatel vedl před zahájením výběrového řízení předběžné tržní konzultace (dále jen „PTK“), která se konala formou osobních pohovorů. Osobních pohovorů PTK se zúčastnilo těchto 5 dodavatelů:

| číslo | Název dodavatele | IČO dodavatele | Adresa dodavatele                      |
|-------|------------------|----------------|----------------------------------------|
| 1.    | Colsys, s.r.o.   | 14799634       | Buštěhradská 109, 272 03 Kladno – Dubí |

|    |                       |          |                                                |
|----|-----------------------|----------|------------------------------------------------|
| 2. | TELMO, a.s.           | 47307781 | Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10 |
| 3. | COMIMPEX spol. s r.o. | 46972439 | Haškova 153/17, 638 00 Brno                    |
| 4. | ELNET systém, s.r.o.  | 26140322 | Truhlářská 370, 273 09 Kladno                  |
| 5. | Trade FIDES, a.s.     | 61974731 | Dornych 57, 617 00 Brno                        |

Zápis z PTK je uveden ve veřejných dokumentech na profilu zadavatele: <https://zakazky.spucr.cz/vz00047286>.

## 2.2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění zakázky je zajištění návrhu (projektu), pořízení, instalace a následné podpory kamerového systému (dále také „IKS“) chránícího vnější perimetr budovy ústředí Státního pozemkového úřadu, a to v rozsahu:

- a) vypracování návrhu a projektové dokumentace na inteligentní kamerový systém včetně položkového rozpočtu (Položkový rozpočet bude sestaven z položek uvedených v rámci modelového příkladu, který je předmětem hodnocení)..
- b) dodání, instalaci, konfiguraci, zprovoznění, testování, dokumentaci a zaškolení obsluhy IKS a příslušného software,
- c) zajištění následné údržby, provozní podpory a revizí dodaného IKS.

Předmětem veřejné zakázky jsou mimo návrhu, dodávky a instalace IKS také dalších služeb s tím souvisejících, jako je doprava, konfigurace, dokumentace, zaškolení obsluhy a správy systému, testování a následné poskytování servisních služeb.

Cílem IKS je monitoring prostoru kolem budovy a veřejného prostoru recepcce se záměrem zadavatele provést následný postupný přechod na automatizované střežení objektu budovy ústředí zadavatele bez fyzické ostrahy mimo běžnou pracovní dobu, kdy IKS bude sloužit pro PCO jak pro případné potvrzování poplachů z PTZS a EPS, tak pro hlášení narušení perimetru.

Zadavatel požaduje dodání nového, dosud nepoužitého zařízení s pětiletou zárukou s garancí výměny za nový kus, a to včetně veškerého potřebného vybavení tak, aby zařízení bylo provozuschopné. Instalace a provedení veškerých předepsaných zkoušek a revizí dila včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. vše v českém jazyce a jejich předání zadavateli v elektronické podobě.

Součástí plnění je:

- a) návrh a projektová dokumentace,
- b) funkční zkoušky IKS,
- c) dodání a instalace IKS,
- d) dokumentace skutečného provedení IKS,
- e) demontáž a likvidace stávajícího nedokončeného CCTV (19 ks kamer starších 15 let),
- f) ekologická likvidace odpadu vzniklého při instalaci IKS,
- g) v případě nezbytných zásahů do zdiva, omítek či do současné infrastruktury uvedení do původního stavu,

- h) předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce,
- i) uvedení díla do provozu a současně proškolení obsluhy v prostorách zadavatele v českém jazyce pro minimálně 2 osoby,
- j) před uvedením úplného díla do trvalého provozu k akceptaci bude zhotovené dílo podrobena zkušebnímu provozu v délce trvání minimálně 30 kalendářních dnů,
- k) zajištění následné údržby, podpory a pravidelných aktualizací softwaru a firmwaru.

Konkrétně zadavatel požaduje:

- a) venkovní kamery v takovém počtu a takových vlastnostech, aby byl monitorován celý perimetr a relevantní prostor kolem budovy ústředí zadavatele (adresa Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, parcelní čísla v k.ú. Žižkov 301/1, 302/1 a 302/2), tedy dvůr, garáž, verandy, přilehlá snížená střecha budovy, kuřárna, veřejný prostor před hlavním vstupem a vjezdem,

Schéma zájmového prostoru je v [Příloze č 9](#) této výzvy.

- b) vnitřní kamery v takovém počtu a takových vlastnostech, aby byl monitorován vnitřní veřejný prostor recepce ústředí zadavatele,
- c) IKS s takovými vlastnostmi, aby rozlišení, ostrost, světlost obrazu a případné další vlastnosti kamer či příslušného systému umožňovaly spolehlivou identifikaci osob a registračních značek vozidel, a to ve dne i v noci,
- d) IKS takových vlastností, aby datový tok, snímkovost a rozlišení každé kamery bylo možné nastavit nezávisle na ostatních kamerách v systému, kdy změna těchto nastavení nebude mít vliv na nastavení nahrávání a zobrazení u ostatních kamer,
- e) IKS takových vlastností, aby bylo možné zpětně vyhodnocovat a v reálném čase detekovat bezpečnostní události (minimálně překročení hranice, přítomnost osoby) a aby bylo možné toto automatizované vyhodnocování dle potřeby deaktivovat (například plánovaně či příkazem PCO nebo PTZS v běžné pracovní době),
- f) IKS disponující minimálně jednou kamerou umožňující detekovat požár (prevence zahoření dobíjených elektrických automobilů),
- g) IKS takový, aby bylo možné maskovat případný záběr kamer mimo prostory zadavatele,
- h) jako součást IKS video management software (dále jen „VMS“), který nabídne kompletní řešení pro video dohled a který bude škálovatelný od jedné až ke stovkám kamer, které mohou být přidány jednotlivě,
- i) IKS takový, aby uchovával záznam zpětně po konkrétně stanovenou dobu (minimálně však 10 dní), a dále také aby systém případně umožňoval uchovávat záznam pouze v souvislosti s detekovanými bezpečnostními událostmi,
- j) IKS takový, aby data byla uložena výhradně na úložištích v objektu zadavatele a tato datová úložiště (disky) podporovala svými vlastnostmi dostatečnou životnost a rychlost čtení a zápisu pro potřeby kamerového systému,
- k) takové provedení IKS, aby veškeré datové rozvody byly nové a nevyužívalo se současné datové infrastruktury nebo aktivních síťových prvků zadavatele ani původní přípravy CCTV založeného na koaxiálních rozvodech (použití stávajících datových

rozvodů zadavatele je možné jen na základě oboustranné dohody a jen v případě, kdy během instalace nových datových rozvodů dojde k neočekávaným překážkám, které by obnášely zásadní stavební úpravy),

- l) takové provedení IKS, aby byl hardwarově oddělený od datové infrastruktury a aktivních prvků zadavatele, kdy veškerá komunikace kamerového systému s vnitřní a vnější sítí bude řízena jako samostatný prvek skrze centrální síťové nástroje zadavatele,
- m) IKS či VMS takový, aby bylo možné záznamy a bezpečnostní události vyhodnocovat jak určenými zaměstnanci zadavatele (uživateli ve vnitřní síti zadavatele), tak zabezpečeným přístupem nebo komunikačním kanálem mimo budovu ústředí za pomoci PCO (mimo vnitřní síť zadavatele),
- n) IKS či VMS takový, aby jeho rozhraní bylo dostatečně univerzální či podporovalo vzdálené vyhodnocování a ovládání pro PCO v České republice,
- o) VMS podporující připojení prostřednictvím profilů ONVIF,
- p) IKS takový, aby přístup k IKS či VMS splňoval veškeré současné bezpečnostní standardy kybernetické bezpečnosti a jakákoliv data nebyla uložena či jakákoliv komunikace IKS či VMS nebyla zprostředkovávána mimo státy EU/ESVO,
- q) takovou instalaci IKS, aby bylo co v nejvyšší míře využíváno stávajících datových tras, prostupů, lišt a podhledů tak, aby byly minimalizovány zásahy do zdiva, omítek či do současné infrastruktury, popřípadě aby tyto zásahy účastník uvedl do původního stavu,
- r) při instalaci se řídit podmínkami požárně bezpečnostního řešení budovy,
- s) administrátorskou a uživatelskou dokumentaci k IKS včetně projektové dokumentace vypracované autorizovaným architektem dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon),
- t) takové licenční podmínky, aby zadavatel byl vlastníkem potřebných licencí na firmware a software a po skončení smluvního vztahu s účastníkem nedošlo ke zpoplatnění nebo ukončení provozu jakékoliv součásti IKS a VMS a jejich aktualizací,
- u) následnou podporu IKS mimo běžnou záruku na produkt a práci (aktualizace softwaru a firmwaru, úpravy nastavení dle potřeb zadavatele, řešení chybových stavů, školení uživatelů systému, provádění pravidelných profylaxí a revizí technického stavu a souladu s aktuální legislativou).

Jednotlivá nabízená řešení musejí splňovat minimální technické parametry specifikované výše a v návrhu smlouvy, která je [Přílohou č. 5](#) této výzvy. Uváděné parametry ve specifikaci zařízení jsou minimální.

## 2.3 DOBA PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: **ihned po podpisu smlouvy.**

Požadovaný termín dokončení realizace služeb: **nejpozději do 9 měsíců** ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

## 2.4 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je sídlo zadavatele na adrese Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

### Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídky místa budoucího plnění dne **13. 11. 2024** jak v dopoledních, tak i v odpoledních hodinách, tak aby dodavatel byl schopný posoudit exteriér sídla zadavatele za denního světla, a i při večerním osvětlení.

Setkání zájemců o prohlídky se zástupcem zadavatele je v **10:00 a v 17:00 hod.** v sídle zadavatele na adrese: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov.

Kontaktní osobou je Ing. Jan Pech, tel: 725 385 781.

### Počet zástupců při účasti na prohlídce a účel prohlídky

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k předmětu plnění či obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz ve smyslu pokynů dle bodu 9.1.

## 2.5 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Finanční limit zakázky: **1 818 100 Kč bez DPH.**

## 3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

### 3.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v [Příloze č. 2](#) této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

### 3.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v [Příloze č. 4](#) této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. je zapsán v obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění

požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení);

- b. je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky a je držitelem koncesované živnosti – Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob;
- c. disponuje osobou odpovědnou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení nebo technologická zařízení staveb.
- d. disponuje alespoň jednou osobou nebo více osobami odpovědnými dle Nařízení vlády č. 194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice, a to tak, aby byly naplněny požadavky dle § 6, 7 a 8.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení **čl. 5.2. této Výzvy (vyplnění Krycího listu nabídky, smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci atd.)**.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

## 4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

### 4.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který předloží seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby poskytnutí a identifikaci objednatele.

- Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval 3 dodávky a instalace kamerového systému v minimálním objemu každé z nich 500 000 Kč bez DPH

Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže, že je certifikovaným dodavatelem zamýšlené instalované technologie či produktu.

Pro odstranění veškerých pochybností, zadavatel uvádí, že předkládané významné služby musí být ke dni podání nabídky dokončeny alespoň rozsahu služeb odpovídajícím výše uvedeným požadavkům na prokázání kvalifikace.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit správnost údajů uvedených v seznamu významných služeb, a to prostřednictvím kontaktních osob objednatele uvedených v seznamu významných služeb včetně jejich telefonického a e-mailového spojení.

Dodavatel může k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace použít služby, které poskytl

a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo

b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění služby podílel.

Dodavatel musí v takovém případě specifikovat, jakou konkrétní část této služby realizoval. Pokud není možné vymezení věcnou definicí, vyjádří dodavatel svůj podíl na plnění procentuálně.

## 5. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

### 5.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota za modelový příklad v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena za vlastní realizaci zakázky bude vypracována formou oceněného rozpočtu, který bude součástí projektové dokumentace dle čl. 2.1. této výzvy.
3. Jednotkové ceny uvedené v nabídce budou považována za celkové a nepřekročitelné. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky budou tyto ceny stanoveny jako nejvýše přípustné.
4. Zadavatel si vyhrazuje změnu nebo rozšíření seznamu položek v průběhu realizace projektové dokumentace. Cena nových položek bude ověřená průzkumem trhu v čase a místě obvyklém.
5. Zadavatel stanovuje limit pro nabídkovou cenu projektové dokumentace dle čl. 2.2 bod a) této výzvy na 50 000 Kč bez DPH
6. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
7. Změna nabídkové ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě budou nabídkové ceny upravené podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
8. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
9. Nabídkové ceny musí zahrnovat veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.

### 5.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky. Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli.
3. Dodavatel je ve své nabídce povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je [Přílohou č. 1](#) této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby

nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:

a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;

b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.

4. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využit vzor v [Příloze č. 2](#) této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;

b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 3.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;

c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;

d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.

- 6. Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**

7. Varianty nabídek se nepřipouštějí.

8. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz [Příloha č. 3](#) výzvy).

9. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz [Příloha č. 3](#) výzvy).

## 5.3 NEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

### 5.3.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto výběrového řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikace.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je [Přílohou č. 8](#) výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je [Přílohou č. 8](#) výzvy.

### 5.3.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je [Přílohou č. 8](#) výzvy.

## 6. KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu za modelový příklad, který je uveden v [Příloze č. 6](#) této výzvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Nabídková cena modelového příkladu nesouvisí s předpokládanou hodnotou/finančním limitem zakázky. Modelový příklad slouží pouze pro účely hodnocení nabídky a získání jednotkových cen, které budou závazné pro stanovení rozpočtu v rámci vypracování návrhu a projektové dokumentace dle čl. 2.1 této výzvy. Tato hodnota může přesáhnout finanční limit stanovený pro VZMR.

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

### Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

## 7. MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

**Lhůta pro podání nabídek:** Datum: **20. 11. 2024** Hodina: **10:00**

**Adresa pro podání nabídek:** <https://zakazky.spucr.cz/vz00048396>

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

## 8. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

### 8.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- **Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:  
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf, a to ve lhůtě podání nabídky.
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:
  - Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v [Příloze č. 1](#);
  - Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ([Příloha č. 7](#) zadávací dokumentace);
  - Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů ([Příloha č. 8](#) zadávací dokumentace);
  - Doklady prokazující splnění způsobilosti dle čl. 3. Požadavky na prokázání způsobilosti;
  - Doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 4. Požadavky na prokázání technické kvalifikace;

- Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“.

## 8.2 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Křycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

### 9.1 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení zadávací dokumentace požádali nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu.
5. **Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.**  
Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/vz00048396>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

## 6. ADRESA PRO VYŽÁDÁNÍ VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

<https://zakazky.spucr.cz/vz00048396>

- **Státní pozemkový úřad**  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3 - Žižkov  
kontaktní osoba: Ing. Karolína Francánová  
e-mail: odbor.zakazky@spucr.cz

**Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.**

**Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/vz00048396>.**

## 9.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo postupovat ve výběrovém řízení adekvátně k § 48 odst. 5 písm. d) zákona, tzn. zadavatel nebude hodnotit účastníka výběrového řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení výběrového řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií těchto dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace.
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.

8. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:  
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
9. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: Mgr. Pavel Škeřík, ředitel Sekce provozních činností.
10. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Ing. Karolína Francánová, e-mail: odbor.zakazky@spucr.cz.

### **Přílohy:**

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 3 - Čestná prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení,  
prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky

Příloha č. 4 - Čestné prohlášení – profesní způsobilost

Příloha č. 5 - Návrh smlouvy

Příloha č. 6 – Modelový příklad

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

Příloha č. 8 - Etický kodex

Příloha č. 9 - Schéma zájmového prostoru

V Praze dne dle el. podpisu

„Elektronicky podepsáno“

.....

**Mgr. Pavel Škeřík**

ředitel Sekce provozních činností

Státní pozemkový úřad