

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel č. 1 ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

a

Zadavatel č. 2 ve smyslu zákona:	Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Právní forma:	Státní podnik, kód 301
Název zadavatele:	Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Hradec Králové
Sídlo:	Pouchovská 401, 503 01 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Marek Novotný, ředitel ŘSD s. p., Správy Hradec Králové
IČO / DIČ:	65993390 / CZ 65993390
ID Datové schránky:	zjq4rhz

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Libonice a v navazující části k.ú. Hořice v Podkrkonoší
Sp. značka / č.j.:	SP6697/2024-514101 / SPU 441822/2024/Kna
UID dokumentu:	spudms00000015027659
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Zadavatel č. 1 a zadavatel č. 2 uzavřeli smlouvu o společném zadávání, kterou se sdružují do sdružení zadavatelů pro účely společného zadávání této veřejné zakázky. Za sdružení zadavatelů je pověřen jednat jako zástupce sdružení Zadavatel č. 1.

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Libonice a v navazující části k.ú. Hořice v Podkrkonoší, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“). Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ jsou vyvolány v důsledku stavební činnosti – výstavby dálnice D35 Hořice – Sadová a jejich úkolem je i snížení nepříznivých projevů dokončené dálnice na její okolí.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území Libonice, mimo zastavěné území obce a část k.ú. Hořice v Podkrkonoší, přiléhající ke katastrálnímu území Libonice, a to z důvodu vytvoření nové organizace půdní držby po výstavbě dálnice D35 včetně upravení hranic správních území. Celková předpokládaná výměra řešeného území je 226 ha.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 834 200,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Nabídková cena bez DPH:	2 153 820,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Kladská 181/55, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	1 942 700,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 3

„Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.“

Správce, Společník 1:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Společník 2:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	„Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.“
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611
Nabídková cena bez DPH:	1 834 200,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	2 058 700,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 460 750,00 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

„Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.“

Správce, Společník 1:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	45536058
Společník 2:	
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	„Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.“
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím svého profilu zadavatele 5 elektronických nabídek.

Oprávněné osoby určené pro odšifrování a otevření elektronických nabídek pro výše uvedenou veřejnou zakázku provedly odšifrování a otevření nabídek účastníků zadávacího řízení, které byly zadavateli doručeny ve stanovené lhůtě pro podání elektronických nabídek.

Komise, jmenovaná zadavatelem, provedla hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení podle hodnotících kritérií a podmínek pro hodnocení stanovených v zadávací dokumentaci. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Dále komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, stanovené zákonem i zadavatelem, u nabídky účastníka zadávacího řízení, který se umístil v rámci hodnocení nabídek dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídky) na prvním místě. Posuzovaná nabídka podmínky účasti v zadávacím řízení splňuje.

Současně komise posoudila nabídkovou cenu posuzované nabídky dle podmínek stanovených zadávací dokumentací pro posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny a rovněž ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Posuzovaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Hradci Králové dne 06.11.2024

„elektronicky podepsáno“

.....

Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státní pozemkový úřad