

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HPC1 v k.ú. Otín u Měřína
Sp. značka / č.j.:	SPU 321620/2024 / SPU 444482/2024
UID dokumentu:	spuess920e9831
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem navrhované stavby je výstavba polní cesty HPC1 v katastru obce Otín u Měřína. Polní cesta HPC1 se nachází západním směrem od obce Otín u Měřína a navazuje na stávající silnici II/349 a ukončena je napojením na stávající nezpevněnou polní cestu na k.ú. Pohořílky na konci úseku. Odvodnění navržené polní cesty je pomocí příčného a podélného sklonu na okolní terén s následným zasakováním a odtokem na nezpevněné plochy, tento způsob odvodnění byl navržen dle schváleného plánu společných zařízení.

Délka navržené polní cesty HPC1 je 754 m a cesta je navržena v kategorii P4,5/30. Součástí návrhu je i vegetační prvek tvořený navrženou zelení dle plánu společných zařízení, jedná se o výsadbu 6 ovocných stromů.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 5 506 733,73 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michelského lesa 1581/2, 140 00 Praha 4 - Michle
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	7 299 904,73 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 832 884,72 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
Nabídková cena bez DPH:	5 463 463,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 610 790,23 Kč

Nabídka č. 3 Společnost Polní cesta HPC1 v k.ú. Otín u Měřína

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou Mlýnská 388/68, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným Akciová společnost
IČO:	253 44 447 253 17 628
Nabídková cena bez DPH:	5 940 800,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 188 368,00 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název:	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Sídlo:	Hudcova 588/70b, 621 00 Brno - Medlánky
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 645
Nabídková cena bez DPH:	5 506 733,73 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 663 147,81 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:	
Výše uvedený účastník zadávacího řízení ve stanovené lhůtě ani později svoji nabídku v tomto zadávacím řízení na základě žádosti zadavatele o písemné objasnění či doplnění nabídky dle § 46 zákona neobjasnil ani nedoplnil a ani nepožádal o prodloužení stanovené lhůty. Vzhledem k výše uvedenému byl zadavatel oprávněn výše uvedeného účastníka vyloučit pro nesplnění požadavků ve smyslu § 48 odst. 2 písm. b) zákona.	

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Sídlo:	Hudcova 588/70b, 621 00 Brno - Medlánky
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 645

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 4 elektronicky podané nabídky. Komise zahájila svoji činnost dne 20. 9. 2024 na základě jejího svolání zadavatelem. Komise na svém 1. a 2. jednání provedla mimo jiné hodnocení nabídek.

Komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil:

- pevnou výši nabídkové ceny **3 200 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úrovní budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovený limity nepřekročil.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (*.doc. nebo *.xls.) u účastníků řízení **SPH stavby s.r.o. a Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**

SPH stavby s.r.o.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml je v souladu s požadavky zadavatele a předložený týdenní harmonogram postupu prací není v souladu se zadávací dokumentací.

Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb není ve formátu *.unixml a předložený týdenní harmonogram postupu prací není v souladu se zadávací dokumentací.

Účastníkovi zadávacího řízení SPH stavby s.r.o. byla zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 20. 9. 2024 pod č.j. SPU 376275/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky. Zadavatel obdržel doplnění nabídky dne 25. 9. 2024 pod č. j. SPU 382706/2024.

Účastníkovi zadávacího řízení SPH stavby s.r.o. byla zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 26. 9. 2024 pod č.j. SPU 383680/2024 další žádost o písemné objasnění či doplnění. Účastník SPH stavby s.r.o. požadované dokumenty ve stanovené lhůtě ani později nedoplnil a ani nepožádal o její prodloužení. Komise doporučila zadavateli vyloučit účastníka SPH stavby s.r.o. z tohoto zadávacího řízení. Dne 10. 10. 2024 bylo na profilu zadavatele uveřejněno Oznámení o vyloučení účastníka řízení SPH stavby s.r.o. pod č.j. SPU 404324/2024.

Účastníkovi zadávacího řízení Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. byla zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 20. 9. 2024 pod č.j. SPU 376280/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky. Zadavatel obdržel požadované dokumenty dne 24. 7. 2024 pod č. j. SPU 380442/2024.

Na základě vyloučení účastníka SPH stavby s.r.o. z tohoto zadávacího řízení provedla komise na svém 2. jednání opětovné hodnocení nabídek účastníků řízení dle stanovených kritérií již bez tohoto účastníka řízení.

Zadavatel kontroloval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístili na prvním místě = Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o..

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u tohoto účastníka a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise se zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě, i jeho poddodavatel **CZK, s.r.o.** splnili podmínky účasti v tomto zadávacím řízení, nejsou ve střetu zájmů.

Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaní dodavatelé nebyli v Sankčních seznamech Evropské unie nalezeni.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	CZK, s.r.o.
Sídlo:	Škrochova 4025/31, 615 00 Brno - Židenice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	469 95 285

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 7. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu