

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VC3-R v k.ú. Vystrčenovice
Sp. značka / č.j.:	SPU 327927/2024 / SPU 440564/2024
UID dokumentu:	spuess920e89c2
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Základním účelem a předmětem veřejné podlimitní zakázky na stavební práce je realizace prvků plánů společných zařízení podle schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním Vystrčenovice.

Jedná se o realizaci polní cesty VC3-R (p.č. 841) a výsadby zeleně jako interakčního prvku IP28. Začátek rekonstruované polní cesty VC3-R je na stávající místní komunikaci a pokračuje podíl katastrální hranice do staničení 0,730 km. Dále cesta pokračuje východním směrem a končí v km 1,042 napojením na polní cestu VC4. Polní cesta je navržena jako jednopruhová v kategorii P 3,5/30, šířka polní cesty bude 3,0 m a 2x krajnice 0,25 m, její délka je 1 042 m. Součástí polní cesty jsou dvě výhybny a 12 sjezdů na okolní pozemky. Podél polní cesty je navržena výsadba ovocných stromů (154 ks).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 178 178,00 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447

Nabídková cena bez DPH:	6 659 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 057 390,00 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470
Nabídková cena bez DPH:	6 178 178,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 475 595,38 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470

Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek celkem 2 elektronicky podané nabídky. Komise zahájila svoji činnost dne 24. 9. 2024 na základě jejího svolání zadavatelem. Komise na svém 1. jednání provedla mimo jiné hodnocení nabídek. Komise posoudila nabídkové ceny dle čl. 2.3 Zadávací dokumentace, kde zadavatel stanovil:

- maximální limit pro nabídkovou cenu ve výši **7 597 900,00 Kč bez DPH**, kterou je účastník oprávněn nabídnout,
- pevnou výši nabídkové ceny **3 800 000,00 Kč bez DPH**, pod jejíž úroveň budou nabídkové ceny vždy považovány za mimořádně nízké a bude požadováno jejich vysvětlení.

Žádný z účastníků řízení takto stanovené limity nepřekročil.

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (*.doc. nebo *.xls.) u účastníků řízení **SPH stavby s.r.o.** a **AQUASYS spol. s r.o.**

Kontrolou nabídky tohoto účastníka zadávacího řízení komise zjistila, že předložené soupisy prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml a předložené týdenní harmonogram postupu prací obou účastníků zadávacího řízení jsou v souladu s požadavky zadavatele i zadávací dokumentace.

Zadavatel kontroloval splnění podmínek účasti v zadávacím řízení u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístili na prvním místě = **SPH stavby s.r.o.**

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka **SPH stavby s.r.o.** a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splňuje.

Komise se zabývala prověřením, zda posuzovaný dodavatel **SPH stavby s.r.o.**, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě, i jeho poddodavatele **ADITIS s.r.o.** splnili podmínky účasti v tomto zadávacím řízení a nejsou ve střetu zájmů. Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele a jeho poddodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaní dodavatelé nebyli v Sankčních seznamech Evropské unie nalezeni.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název:	ADITIS s.r.o.
Sídlo:	Rokytova 266/20, Židenice, 615 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	262 90 821

Obchodní firma / název:	KAVYL, spol. s r.o.
Sídlo:	Mohelno č.p. 563, 675 75 Mohelno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	499 75 358

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Jihlavě dne 5. 11. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu