

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husitská 1071/2, Teplice 415 02
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Pavliš, DiS., zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	HC 17 Lochočice
Sp. značka / č.j.:	SP8434/2024-508207 / SPU 439065/2024/508105/Vět
UID dokumentu:	spudms00000015021780
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Rekonstrukce stávající hlavní polní cesty HC17 na p.p.č. 1890 v katastrálním území Lochočice. Polní cesta je určena pro soustředění dopravy z ostatních polních cest a přístupu na zemědělské a ostatní sousední pozemky. Po dané polní cestě je vedena cyklistická trasa č. 3009B.

SO 101 - Cesta HC 17 v k.ú. Lochočice

Hlavní polní cesta HC17 je v délce cca 815 m (km 0,015 – 0,830) rekonstruována v návrhové kategorii P4,5/30 s šířkou vozovky 4,0 m a s nezpevněnými krajnicemi 0,25 m. Vozovka je navržena s krytem z asfaltového betonu. Na trase jsou navrženy 2 výhybny. Vozovka je odvodněna podélným a příčným sklonem do okolního terénu. Zemní pláň je odvodněna podélnou drenáží DN150.

SO 801 – Kácení dřevin

V rámci tohoto stavebního objektu dojde ke kácení dřevin kolem hlavní polní cesty HC17. Na základě zdravotního stavu stromů a v rozsahu stavebních prací rekonstruované polní cesty bylo v PD určeno ke kácení 39 stromů a 6 skupin křovin a dále 41 stromů bylo určeno k ozdravnému ořezu. Převažují hrušeň obecná, jablň domáci, třešeň ptačí a jasan ztepilý minoritně je zastoupena švestka domáci a dub letní, z křovin dominuje růže šípková a ostružiník křovitý. Všechny vykázané dřeviny se nacházejí na parcele s p.č. 1890 ve vlastnictví obce Řehlovice.

SO 101 - Cesta HC 17 v k.ú. Lochočice – obnova zeleně

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k obnově zeleně náhradou za kácené dřeviny při rekonstrukci polní cesty HC17. Doporučeno je využít druhy, které byly určeny ke kácení, jako např. z ovocných stromů hrušeň obecná (*Pyrus communis*). Stromy je navrženo osadit s roztečí cca 20 m avšak mimo rozhledové poměry ostatních napojovaných polních cest v území a ochranné pásmo inženýrských sítí.

Celkem je navrženo k výsadbě 60 stromů. Pro výsadbu stromů (s balem i bez balu) budou připraveny jamky minimálně o velikosti 0,4 m³. Do dna jamek budou zaraženy 3 kůly dlouhé 2,0 m jako opěrná konstrukce pro dřevinu a zároveň ochrana proti okusu a otloukání. Budou použity školkařské výpěstky – ideálně stromy alejové s balem, s výškou nasazení korunky alespoň 2,20 m; u ovocných stromů bude použit tvar výpěstku alespoň VK (vysokokmen) ideálně na podnoží ze semenáče. Pěstební péče je navržena tříletá. V prvním a ve třetím roce pěstební péče bude třeba provést výchovný řez. Dosadby uhynulých jedinců po dobu trvání pěstební péče budou provedeny dle záručních podmínek. Každý rok pěstební péče bude provedeno odstranění výmladků z kořenové části a z kmene každého vysazeného stromu, zalévání sazenic, plošné sečení buřeně, pletí sazenic, kontroly a údržby kotvení a individuální ochrany před okusem u každého vysazeného stromu.

3. Cena sjednaná ve smlouvách činí v součtu: 8 386 836,76 Kč bez DPH

Smlouva o dílo na realizaci cesty HC 17 Lochočice – 7 604 699,87 Kč bez DPH

Smlouva o dílo na realizaci výsadby zeleně HC 17 Lochočice – 782 136,89 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Šilhánek a syn, a.s.
Sídlo:	Samota 601, 439 81 Kryry
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	272 91 278
Nabídková cena bez DPH:	9 960 707,89 Kč

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
Sídlo:	Křižíkova 2393, 415 01 Teplice
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	402 33 308
Nabídková cena bez DPH:	9 832 716,01 Kč

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	STRABAG SIS a.s.
Sídlo:	Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	453 59 041
Nabídková cena bez DPH:	8 591 081,12 Kč

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	MI Roads a.s.
Sídlo:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	173 31 099
Nabídková cena bez DPH:	9 200 000,00 Kč

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	284 20 403
Nabídková cena bez DPH:	8 386 836,76 Kč

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	EUROVIA CZ a.s.
Sídlo:	U Michalského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, závod Ústí nad Labem, U Dálnice 261, 403 39 Chlumec
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	452 74 924
Nabídková cena bez DPH:	9 122 712,26 Kč

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	DTS Vrbenský, a.s.
Sídlo:	Souš 7, 435 02 Most
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	631 45 251
Nabídková cena bez DPH:	12 414 813,20 Kč

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	PORR a.s.
Sídlo:	Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	430 05 560
Nabídková cena bez DPH:	8 413 719,30 Kč

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GRACCULUS s.r.o.
Sídlo:	Tepelská 476, 364 01 Toužim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	014 96 735
Nabídková cena bez DPH:	16 207 430,45 Kč

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	ALGON, a.s.
Sídlo:	Ringhofferova 115/1, 155 21 Praha 5
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	284 20 403

Odůvodnění výběru:

Nabídky na předmětnou veřejnou zakázku podalo ve stanovené lhůtě, tj. 23.09.2024 do 09:00 hod. 9 dodavatelů.

Poř. č.	Název dodavatele
1.	Šilhánek a syn, a.s.
2.	Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným
3.	STRABAG SIS a.s.
4.	MI Roads a.s.
5.	ALGON, a.s.
6.	EUROVIA CZ a.s.
7.	DTS Vrbenský, a.s.
8.	PORR a.s.
9.	GRACCULUS s.r.o.

Pro hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti uchazečů v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny v této veřejné zakázce jmenoval zadavatel komisi. Komise na 1. jednání provedla nejprve hodnocení nabídek podle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Na 2. a 3. jednání přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona. Splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny provedla komise u účastníka zadávacího řízení, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Na základě provedeného hodnocení nabídek dle § 119 zákona, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona a posouzení

mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, doporučila komise zadavateli uzavřít smlouvu o dílo na předmětnou veřejnou zakázku s dodavatelem ALGON, a.s., nabídka č. 5.

Zadavatel se závěry a doporučením komise vyjádřil souhlas, načež dne 09.10.2024 rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka dodavatele ALGON, a.s., IČO: 284 20 403.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Teplicích dne dle el. podpisu

„elektronicky podepsáno“

.....
Ing. Jiří Pavliš, DiS.,
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj