

## DODATEK Č. 7

### ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 777-2022-523206

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) EKOS T, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč, IČO: 634 70 985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C 19, vložka 972

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 2r63dp8

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „Smluvní strany“ a každý z nich samostatně jako „Smluvní strana“)

V souladu s ustanovením čl. 3.2 a čl. 20.2 Smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krhovice** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly **na změně ustanovení čl. 3 CENA DÍLA** smlouvy, a to s ohledem na počet zhotovitelem skutečně méně zpracovaných měrných jednotek v rámci zpracování hlavního celku 6.3 Návrhové práce, dílčích částí **6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy.**

U dílčí části **6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy** dojde ke snížení počtu MJ z původních 200 nově na 87, což při ceně 847,- Kč za MJ (ha) představuje méněpráce v hodnotě **95.711,- Kč bez DPH**, u dílčí části **6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy** dojde ke snížení počtu MJ z původních 120 nově na 64, což při ceně 1.210,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **67.760,- Kč bez DPH**, u dílčí části **6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy** dojde ke snížení počtu MJ z původních 10 nově na 0, což při ceně 3.025,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **30.250,- Kč bez DPH** a u dílčí části **6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy** dojde ke snížení počtu MJ z původní 1 nově na 0, což při ceně 36.300,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **36.300,- Kč bez DPH**

**Celková hodnota méněprací činí v souhrnu celkově 230.021,- Kč bez DPH.**

**Hodnota změny závazku** ze smlouvy spočívající v samostatných méněpracích činí **5,41 % původní hodnoty závazku** – ceny sjednané ve smlouvě. Na danou situaci lze použít ustanovení § 222 odst. 4 zákona, neboť hodnota změny je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně je nižší než 10 % původní hodnoty závazku. Rovněž tak se nemění celková povaha veřejné zakázky.

Důvodem pro vznik samostatných méněprací je zhotovitelem zjištěný rozdíl v počtu měrných jednotek uváděných ve smlouvě a skutečně zjištěných při zpracování plánu společných zařízení.

**Článek 3.1 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:**

**3.1** Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	2.115.600,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	1.987.243,50 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	553.938,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	4.656.781,50 Kč
DPH 21 %	977.924,12 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	5.634.705,62 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 777-2022-523206 ze dne 24. 8. 2022 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 1. 11. 2024

**EKOS T, spol. s r.o.**

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 31. 10. 2024

*„elektronicky podepsáno“*

---

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

---

Jméno: Ing. Aleš Tůma

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Krhovice - dodatek č. 7

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	31	<b>2 500,00</b>	77 500,00	28.02.2023
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	5	<b>3 500,00</b>	17 500,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	643	<b>1 100,00</b>	707 300,00	30.04.2023
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	120	<b>1 500,00</b>	180 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány a ZPMZ pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	<b>8 000,00</b>	48 000,00	30.06.2023
	Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodu KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 6	ks	1		24 000,00	30. 7. 2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	<b>0</b>	<b>15 000,00</b>	0,00	30.06.2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	74	<b>3 000,00</b>	222 000,00	30.06.2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	763	<b>550,00</b>	419 650,00	30.08.2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	763	<b>550,00</b>	419 650,00	30.10.2023
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 115 600,00</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	763	<b>1 210,00</b>	923 230,00	15. 11. 2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	87	<b>847,00</b>	<b>73 689,00</b>	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	64	<b>1 210,00</b>	<b>77 440,00</b>	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	0	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	0	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	<b>8 470,00</b>	8 470,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	<b>4 840,00</b>	4 840,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	<b>1 815,00</b>	1 815,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	763	<b>1 089,00</b>	830 907,00	<b>15. 5. 2025</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>12 100,00</b>	24 200,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	<b>29 040,00</b>	29 040,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	<b>7 623,00</b>	7 623,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	<b>4 356,00</b>	4 356,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	<b>1 633,50</b>	1 633,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 987 243,50</b>	<b>xxxxx</b>
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 „Mapové dílo“</b>	<b>ha</b>	<b>763</b>	<b>726,00</b>	<b>553 938,00</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>553 938,00</b>	<b>xxxxx</b>
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 115 600,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				1 987 243,50	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				553 938,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>4 656 781,50</b>	
DPH 21% v Kč					977 924,12	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>5 634 705,62</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 1. 11. 2024

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 31. 10. 2024

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

Jméno: Ing. Aleš Tůma, Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatelé