

## ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

dle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,  
ve znění pozdějších předpisů

Nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") s názvem:

„Vypracování návrhu Komplexní pozemkové úpravy  
v katastrálním území Lety“

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky č. 232/2012 Sb.	
<p><b>Veřejný zadavatel popíše změny</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</li><li>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</li><li>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</li><li>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</li></ul> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>V bodech a), b), c), d) nedošlo ke změně oproti skutečnostem uvedeným v Oznámení předběžných informací.</p>
<p><b>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, které zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</b></p>	<p>Bez provedení realizace nebude splněn plánovaný cíl veřejné zakázky.</p>
<p><b>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</b></p>	<p>Veřejná zakázka nemá alternativy.</p>
<p><b>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</b></p>	<p>Plánovaný cíl je možné splnit pouze prostřednictvím této veřejné zakázky.</p>
<p><b>Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)</b></p>	<p>-----</p>

<b>Odůvodnění <u>přiměřenosti</u> požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce § 3 odst. 3 vyhlášky</b>	
<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu významných služeb.</b>	Je požadováno předložení seznamu významných služeb. Dodavatel prokáže, že v posledních 3 letech realizoval min.: 10 obdobných služeb charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (ke dni podání nabídky), z toho alespoň 5 v rozsahu každé z nich ve výši min. <b>4,5 mil. Kč bez DPH</b> nebo 10 obdobných služeb charakteru projektování komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v posledních 3 letech (ke dni podání nabídky), z toho alespoň 5 v rozsahu každé z nich ve výši min. <b>750 ha</b> . Tento požadavek je dle zkušenosti z podobných zadávacích řízení adekvátní.
<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.</b>	Požadavek na zjištění personálního zabezpečení, zkušeností a dostatečné kvalifikační úrovně zaměstnanců podílejících se na realizování veřejné zakázky. Tento požadavek je stanoven na základě důležitosti veřejné zakázky.
<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za plnění VZ.</b>	Požadavek na složení klíčového týmu odpovídá důležitosti zadávané zakázky a jejímu specifickému charakteru. Podmínky vychází ze zkušenosti z obdobných zadávacích řízení.
<b>Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</b>	Není požadováno.
<b>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</b>	Není požadováno.

<b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele podle podle § 5 vyhlášky</b>	
<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
<b>Seznam významných služeb.</b>	Jedná se o služby charakteru projektování komplexních pozemkových úprav. Požadováno je osvědčení vydané veřejným zadavatelem nebo jinou osobou, případně smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.
<b>Seznam techniků či technických útvarů.</b>	Požadavek odpovídá náročnosti sjednaných prací v rámci zpracování komplexní pozemkové úpravy. Vzhledem ke složitosti procesu je nutné zajistit zastupitelnost nejdůležitějších profesí (projekce, geodetické práce).
<b>Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci.</b>	Osoby odpovědné za poskytování příslušných služeb – zeměměřičská činnost, projektování pozemkových úprav, dopravní stavby, vodohospodářské stavby a projektování územních systémů ekologické stability.

<b>Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky</b>	
<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
4 855 500,- Kč bez DPH	Předpokládaná cena vyplývá z určení cen jednotlivých etap v místě a čase obvyklém. Kalkulace zohledňuje náročnost plnění služeb v dané lokalitě a daných podmínkách.

<b>Odůvodnění <u>stanovení</u> základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele § 6 vyhlášky</b>	
<b>Hodnotící kritérium</b>	<b>Odůvodnění</b>
<b>Nejnižší nabídková cena</b>	Toto kritérium je vybráno na základě druhu a složitosti veřejné zakázky a již z obdobných realizovaných zakázek.

V Českých Budějovicích dne 5. 11. 2015

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj