

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1159-2023-523101, č. smlouvy zhotovitele 32/2023 ze dne 5. října 2023 na vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Zboněk**, uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Objednatelem:	Česká republika - Státní pozemkový úřad
Sídlo	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj,
Adresa:	Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Zastoupený :	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:	Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK
V technických záležitostech oprávněna jednat:	JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko
Adresa:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Telefon:	+420 727 956 796
E-mail :	blansko.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIC:	CZ01312774 (není plátce DPH)

(dále jen „objednatel“)

a	
Zhotovitelem:	Společnost právnických osob, kterou tvoří
První společník:	Horageo s.r.o. (reprezentant společnosti)
Sídlo	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Zastoupen:	Ing. Janem Raškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávnění jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail :	xxx
ID DS:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
IČO:	05949416
DIC:	CZ05949416
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99118	
Druhý společník:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Zastoupen:	Ing. Jiřím Blahnou, jednatelem společnosti
	Ing. Alešem Tučkem, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Aleš Tuček, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Telefon:	xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	3xv742d
IČO:	27493989
DIC:	CZ27493989
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22333	

Společnost právnických osob zastupuje na základě smlouvy o sdružení pro podání společné nabídky na zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zboněk “ ze dne 21. července 2023 Ing. Jan Raška , jednatel Horageo s.r.o.	
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jan Raška – jednatel Horageo s.r.o.
V technických záležitostech oprávněn jednat:	xxx
Výhradní korespondenční adresa:	Horageo s.r.o., Obůrka 3115, 678 01 Blansko
Vedoucí týmu:	xxx
Zástupce vedoucího týmu:	xxx
Výhradní datová schránka:	69jg7xi
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Číslo účtu:	2701202958/2010
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ :	xxx

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany se dohodly, oproti výše uvedené smlouvě o dílo na níže specifikovaných změnách:

Dle skutečného rozsahu prací se po vzájemném odsouhlasení smluvními stranami u dílčí části díla 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. snižuje počet měrných jednotek o 2 MJ (ze 100 MJ na 98 MJ), současně se nebude provádět dílčí část díla 6.2.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (0 MJ).

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se nejedná o podstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo.

Současně zhotovitel požádal dne 7. října 2024 o aktivaci inflační doložky v souladu s čl. 3 odst. 3.6. smlouvy o dílo, tedy o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro částí díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení ceny měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace v roce 2023 dosáhla 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen o 10 %.

Objednatel s navýšením ceny měrných jednotek u položek 6.2.4, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1i)a), 6.3.1i)b), 6.3.1i)c), 6.3.2h), 6.3.2h)i), 6.3.2h)ii), 6.3.2h)iii), 6.3.2., 6.3.3., 6.3.5i), 6.3.5ii), 6.3.5iii) a hlavního celku 6.4 smlouvy o dílo souhlasí.

Vzhledem k výše uvedenému se celková cena díla navyšuje o 103 945,00 Kč bez DPH, tj. 125 773,45 Kč včetně DPH.

Ve smlouvě o dílo se mění níže uvedená smluvní ujednání:

Čl. 3. odst. 3.1. nově zní:

Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	639 700,00 Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	786 335,00 Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	116 160,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 542 195,00 Kč
DPH 21 %	323 860,95 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 866 055,95 Kč

Mění se a nově zní Položkový výkaz činností ke smlouvě o dílo č. smlouvy objednatele 1059-2023-523101, č. smlouvy zhotovitele 32/2023, Jeho úplné nové znění je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články této smlouvy se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek k výše citované smlouvě o dílo přečetly a souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha

Položkový výkaz činností

V Brně dne 21. 10. 2024

V Blansku dne 18. 10. 2024

„elektronicky podepsáno“

„elektronicky podepsáno“

Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového
úřadu pro Jihomoravský kraj
(objednatel)

Ing. Jan Raška
jednatel společnosti
Horageo s.r.o.
reprezentant sdružení
(zhotovitel)

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 2/2024 k SoD – Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Zboněk

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	4	15 000,00	60 000,00	28.02.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty a v trvalých porostech	ha	88	1 300,00	114 400,00	30.06.2024
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	98	2 970,00	291 060,00	30.10.2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona 12)	100 bm	0	16 500,00	0,00	30.10.2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	88	880,00	77 440,00	28.02.2025
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	88	1 100,00	96 800,00	30.04.2025
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					639 700,00	30.04.2025
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	88	2 970,00	261 360,00	30.04.2026
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	20	1 100,00	22 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	30	1 100,00	33 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	2	2 200,00	4 400,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	55 000,00	55 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	20 790,00	20 790,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	11 880,00	11 880,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	4 455,00	4 455,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	88	3 080,00	271 040,00	28.02.2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	27 500,00	55 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	8 910,00	8 910,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	21 560,00	21 560,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	12 320,00	12 320,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	4 620,00	4 620,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					786 335,00	xxxxx

6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	88	1 320,00	116 160,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					116 160,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				639 700,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				786 335,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				116 160,00	
Celková cena bez DPH v Kč					1 542 195,00	
DPH 21% v Kč					323 860,95	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					1 866 055,95	