

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VC19 a IP11 v k.ú. Olešenska
Sp. značka / č.j.:	SPU 337764/2024 / SPU 431098/2024
UID dokumentu:	spuess920e6712
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 29. 10. 2024 pod č. j. SPU 431081/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Polní cesta VC19 a IP11 v k.ú. Olešenska**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	AQUASYS spol. s r.o.
Sídlo:	Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	253 44 447

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 8 elektronicky podaných nabídek. Komise na svém 1. jednání dne 3. 10. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smlouvy o dílo – článek III., bod 4.

Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotil pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	AQUASYS spol. s r.o.	8 244 000,00
2.	START Zelený s.r.o.	9 750 134,55
3.	COLAS CZ, a.s.	9 820 222,54
4.	PORR a.s.	10 149 039,74
5.	STRABAG a.s.	10 242 029,70
6.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	10 425 731,63
7.	EUROVIA CZ a.s.	10 880 188,47
8.	ECOSTONE s.r.o.	12 700 903,28

Komise mimo jiné kontrolovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Nabídka společnosti **AQUASYS spol. s r.o.** podmínky účasti v zadávacím řízení splnila.

Komise dále prověřovala, zda účastník řízení **AQUASYS spol. s r.o.** není ve střetu zájmů.

Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti AQUASYS spol. s r.o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 5. 8. 2024,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024- § 74 odst. 1 písm. b), c), e)
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 8. 2024,

profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 8. 2024,

- Osvědčení o autorizaci č. 17870, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 41816, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení §13 (respektive § 16) odst. 1 písm. c) zákona
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení § 13 (respektive § 16) odst. 1 písm. a) a b) zákona,

technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024 - § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení §13 (respektive § 16) odst. 1 písm. c) zákona
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení § 13 (respektive § 16) odst. 1 písm. a) a b) zákona
- Osvědčení o autorizaci č. 17870, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 41816, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava
- Osvědčení o řádném plnění zakázky – „LC Spodní Milovská“ ze dne 18. 8. 2023,
- Referenční list – „Polní cesta C1 s IP 1a a 1b v k.ú. Březí nad Oslavou“ ze dne 10. 11. 2022,
- Reference o stavbě – „Příjezdová komunikace ke kamenolomu v NMNM“ ze dne 28. 4. 2022,
- Reference o stavbě – „Výstavba bytových domů Klafar I. a II. etapa“ ze dne 3. 12. 2021,
- Reference o stavbě - „Revitalizace zahrady a výstavba jezírka“ ze dne 1. 9. 2022,

další dokumenty dle požadavků v ZD

- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 25. 9. 2024 a ze dne 24. 10. 2024,
- Doklad o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí ze dne 22. 10. 2024 a ze dne 24. 10. 2024.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
- **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- osvědčením o **autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. **a)** a **c)** tohoto zákona;
- osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby **ID00** nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „**nekolejová doprava**“ - **TD02, SD02**); nebo osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - vodohospodářské stavby**“ (autorizovaný inženýr **IV00** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací **stavby meliorační a sanační TV03, SV03**);

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) = byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval minimálně: 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. 8 750 000,00 Kč bez DPH - charakteru dopravních staveb, konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu a z toho alespoň 1 realizace bude 5 000 000,00 Kč bez DPH:

- 1) „*LC Spodní Milovská*“, cena realizace 12 700 137,01 Kč včetně DPH, realizace v termínu 7/2022-6/2023, objednatel Lesy ČR, s.p.,
- 2) „*Polní cesta C1 s IP 1a a 1b v k.ú. Březí nad Oslavou*“, cena realizace 16 664 150,25 Kč včetně DPH, realizace v termínu 9-10/2022, objednatel EUROVIA CS, a.s.,
- 3) „*Příjezdová komunikace ke kamenolomu v NMNM*“, cena realizace 5 935 051,21 Kč včetně DPH, realizace v termínu 1-11/2021, objednatel Město Nové Město na Moravě,
- 4) „*Výstavba bytových domů Klafar I. a II. etapa*“, cena realizace 17 242 500,00 Kč včetně DPH, realizace v termínu 4-11/2021, objednatel UNIT INVEST, spol. s r.o.,

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona = byl předložen významných služeb provedených za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamů vyplývá, že realizoval minimálně: 1 zakázku na výsadbu zeleně (biokoridor, biocentrum, interakční prvek) ve výši min. **130 000,00 Kč bez DPH.**

- 1) „*Revitalizace zahrady a výstavba jezírka*“, cena realizace 6 541 623,00 Kč včetně DPH, realizace v termínu 4-8/2022, objednatel FO,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) = byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalšího člena týmu.

Vymezení minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

a) Hlavní stavbyvedoucí (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

b) Stavbyvedoucí (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

c) Geodet (člen týmu)

- osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) tohoto zákona,
- Min. 5 let praxe v oblasti geodetických prací

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 29. 10. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek