

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 22/2019/504203, číslo smlouvy zhotovitele 13b/2019), uzavřené dne 26. 9. 2019 pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k. ú. Nedanice, Nedaničky a Třebýcina“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Nedaničky (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy

Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

+ 420 727 956 729;

klatovy.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

Reprezentant sdružení:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Člen sdružení:

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o.

a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

GROMA PLAN s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Pavlem Vostrackým, jednatelem

Pavel Vostracký

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

ekc85xd

Komerční banka, a. s.

27-4501350277/0100

25233025

CZ25233025

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Ing. Helenou Krausovou, jednatelekou

Mgr. Barborou Salátovou, jednatelekou

29099323

CZ29099323

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: - - -

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: - - -

(dále jen „zhotovitel“),

objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Po projednání a upřesnění rozsahu zpracování plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) se sborem zástupců, obcí a Pobočkou Klatovy došlo k úpravě měrných jednotek podle skutečnosti u těchto dílčích částí:

Dílčí část 3.5.i.a) Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, se sazbou za 1 měrnou jednotku (dále jen „MJ“) 1 000,- Kč.

Více práce: Počet MJ (ha), dle smlouvy 8 MJ, podle výsledků zpracování PSZ, tak bylo ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků PSZ celkem 10 MJ. Skutečný počet MJ tedy činí 10 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 2 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 8 MJ x 1 000,- Kč = 8 000,- Kč.

Cena za více práce: + 2 MJ x 1 000,- Kč = + 2 000,- Kč.

Cena za provedenou práci: 10 MJ x 1 000,- Kč = 10 000,- Kč.

Dílčí část 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, se sazbou za 1 MJ 1 000,- Kč.

Méně práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 12 MJ, podle výsledků zpracování PSZ, tak bylo ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků PSZ celkem 4 MJ. Skutečný počet MJ tedy činí 4 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 8 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 12 MJ x 1 000,- Kč = 12 000,- Kč.

Cena za méně práce: - 8 MJ x 1 000,- Kč = - 8 000,- Kč.

Cena za provedenou práci: 4 MJ x 1 000,- Kč = 4 000,- Kč.

Dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, se sazbou za 1 MJ 1 000,- Kč.

Méně práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 20 MJ, podle výsledků zpracování PSZ, tak bylo ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků PSZ celkem 5 MJ. Skutečný počet MJ tedy činí 5 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 15 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 20 MJ x 1 000,- Kč = 20 000,- Kč.

Cena za méně práce: - 15 MJ x 1 000,- Kč = - 15 000,- Kč.

Cena za provedenou práci: 5 MJ x 1 000,- Kč = 5 000,- Kč.

3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny MJ u dílčích částí 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c).
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

Původní celková cena díla bez DPH (dle dodatku č. 3)	622 200 Kč
Méně práce bez DPH	-23 000 Kč
Více práce bez DPH	+ 2 000 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	601 200 Kč
DPH 21%	126 252 Kč
Celková cena díla včetně DPH	727 452 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	+ 2	1 000	+ 2 000	31. 10. 2024	-----
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	- 8	1 000	- 8 000		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	- 15	1 000	- 15 000		

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1–3 zůstávají v platnosti.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 22. 10. 2024

Za objednatele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber

vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

V Plzni dne: 22. 10. 2024

Za zhotovitele:

.....
Pavel Vostracký

jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 22. 10. 2024

.....
Ing. Helena Krausová

jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
člen sdružení

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností (Příloha k Dodatku č. 4 KoPÚ Nedaničky)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	107	1 000	107 000	30. 6. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	0	x	x	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	0	x	x	x
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., méně práce (dodatek č. 2)	100 bm	93	1 300	120 900	30. 6. 2022 (dodatek č. 1)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	x	x	x
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	107	500	53 500	28. 2. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků více práce (dodatek č. 2)	ha	108	500	54 000	31. 8. 2022 (dodatek č. 1)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					335 400	31. 10. 2022 (dodatek č. 1)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení více práce (dodatek č. 2)	ha	108	800	86 400	31. 10. 2024 (dodatek č. 3)
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty více práce (dodatek č. 4)	ha	8 + 2	1 000	10 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami méně práce (dodatek č. 4)	100 bm	12 - 8	1 000	4 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami méně práce (dodatek č. 4)	100 bm	20 - 15	1 000	5 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona více práce (dodatek č. 2)	ha	108	800	86 400	30. 6. 2025 (dodatek č. 3)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ *)	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					211 800	
3.6.	Mapové dílo - více práce (dodatek č. 2)	ha	108	500	54 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					54 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	335 400 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	211 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	54 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	601 200 Kč
DPH 21% v Kč	126 252 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	727 452 Kč

V Klatovech dne: 22. 10. 2024

V Plzni dne: 22. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

.....
Pavel Vostracký
jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 22. 10. 2024

.....
Ing. Helena Krausová
jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
člen sdružení

*) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.