

DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

(číslo smlouvy objednatele 21/2019/504203, číslo smlouvy zhotovitele 13a/2019), uzavřeně dne 26. 9. 2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemková úprava v k. ú. Nedanice, Nedaničky a Třebýcina“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. NEDANICE (dále jen „smlouva“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Reprezentant sdružení:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Člen sdružení:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy

Ing. Václav Jarošík, odborný rada

a Jaroslav Špindler, vrchní referent Pobočky Klatovy

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

+ 420 727 956 729

klatovy.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

**Sdružení společností: GROMA PLAN s.r.o.
a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**

GROMA PLAN s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Pavlem Vostrackým, jednatelem

Pavel Vostracký

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

ekc85xd

Komerční banka, a.s.

27-4501350277/0100

252 33 025

CZ25233025

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň

Ing. Helenou Krausovou, jednatelkou

Mg. Barborou Salátovou, jednatelkou

290 99 323

CZ 290 99 323

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ : -----

(dále jen „zhotovitel“),
objednatel a zhotovitel společně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) je změna ceny za provedení díla a harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.2. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Po projednání a upřesnění rozsahu zpracování plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) se sborem zástupců, obcí a Pobočkou Klatovy došlo k úpravě měrných jednotek podle skutečnosti u těchto dílčích částí:

Dílčí část 3.5.i.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, se sazbou za 1 MJ 1 000,- Kč.

Více práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 30 MJ, podle výsledků zpracování PSZ, tak bylo ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků PSZ celkem 43 MJ. Skutečný počet MJ tedy činí 43 MJ, finanční rozdíl představuje zvýšení o 13 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 30 MJ x 1 000,- Kč = 30 000,- Kč.

Cena za více práce: + 13 MJ x 1 000,- Kč = + 13 000,- Kč.

Cena za provedenou práci: 43 MJ x 1 000,- Kč = 43 000,- Kč.

Dílčí část 3.5.i.c) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, se sazbou za 1 MJ 1 000,- Kč.

Méně práce: Počet MJ (100 bm), dle smlouvy 39 MJ, podle výsledků zpracování PSZ, tak bylo ke zpracování zapotřebí u konkrétních prvků PSZ celkem 24 MJ. Skutečný počet MJ tedy činí 24 MJ, finanční rozdíl představuje snížení o 15 MJ (1 MJ á 1 000,- Kč).

Cena dle smlouvy: 39 MJ x 1 000,- Kč = 39 000,- Kč.

Cena za méně práce: - 15 MJ x 1 000,- Kč = - 15 000,- Kč.

Cena za provedenou práci: 24 MJ x 1 000,- Kč = 24 000,- Kč.

3. Dále předmět dodatku mění termín plnění dílčí části díla 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a s tím souvisejících dílčích částí díl 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c) z původního termínu plnění dne 31. 10. 2024 na **nový termín plnění dne 31. 12. 2024**. Změna termínu je smluvními stranami sjednána na základě těchto skutečností – u návrhu prvku PSZ vodní nádrže – MVN4 byl dne 26. 9. 2024 stanoven požadavek Regionální dokumentační komise pro Plzeňský kraj a Karlovarský kraj, aby byl proveden přepočít z N/100letou vodu na N/1000letou vodu a s tím upravena technická zařízení této nádrže. Jedná se o úpravu, která vyžaduje delší časovou náročnost, proto nemohl být PSZ zařazen do projednání Zastupitelstva města Měčína (dále jen „zastupitelstvo“) dle předpokladu dne 30. 9. 2024. Veškerá snaha zhotovitele o zajištění svolání mimořádného jednání zastupitelstva v termínu do dne 31. 10. 2024, však byla neúspěšná. Další nejbližší jednání zastupitelstva se uskuteční dne 15. 12. 2024.
4. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny MJ u dílčích částí díl 3.5.i.b), 3.5.i.c) a změna termínu plnění u dílčí části díla 3.5.1. a s tím souvisejících dílčích částí díl 3.5.i.a), 3.5.i.b) a 3.5.i.c).

2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla:

Původní celková cena díla bez DPH (dle dodatku č. 3)	1 472 200 Kč
Méně práce bez DPH	- 15 000 Kč
Více práce bez DPH	+ 13 000 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	1 470 200 Kč
DPH 21 %	308 742 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 778 942 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Změna v počtu MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	---	---	---	31. 10. 2024	31. 12. 2024
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	---	---	---		
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	+ 13	1 000	+13 000		
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	- 15	1 000	-15 000		

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1–3 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 22. 10. 2024

V Plzni dne: 22. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber

vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký

jednatel GROMA PLAN s.r.o.
reprezentant sdružení

V Plzni dne: 22. 10. 2024

.....
Ing. Helena Krausová

jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
člen sdružení

Příloha č. 1 - Položkový výkaz činností (Příloha k Dodatku č. 4 KoPÚ NEDANICE)

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	x
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	x	x	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	333	600	199 800	30. 09. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4	1 000	4 000	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	x	x
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů (více práce - dodatek č.2)	100 bm	14	1 300	18 200	30.09.2022 (Dodatek č.1)
3.4.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. (méně práce - dodatek č.2)	100 bm	139	1 300	180 700	30.09.2022 (Dodatek č.1)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona (více práce - dodatek č.2)	100 bm	34	1 300	44 200	30.09.2022 (Dodatek č.1)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	x	x	x
3.4.4.	Rozbor současného stavu (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	30. 06. 2022
	Studie odtokových poměrů	ha	0	x	x	x
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	31.01.2023 (Dodatek č.1)
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					718 100	31.01.2023 (Dodatek č.1)
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení (méně práce - dodatek č.2)	ha	335	800	268 000	31.12.2024 (Dodatek č.3) Dodatek č. 4
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	54	500	27 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami více práce (dodatek č. 4)	100 bm	30	1 000	43 000	
			+ 13			
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami méně práce (dodatek č. 4)	100 bm	39	1 000	24 000	
			- 15			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (více práce - dodatek č.2)	ha	335	700	234 500	30.05.2025 (Dodatek č. 3)
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ ¹⁾	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					616 500	

3.6.	Mapové dílo (více práce - dodatek č.2)	ha	339	400	135 600	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					135 600	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků						
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					718 100 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					616 500 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					135 600 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					1 470 200 Kč	
DPH 21% v Kč					308 742 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					1 778 942 Kč	

V Klatovech dne: 22. 10. 2024

V Plzni dne: 22. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
 Ing. Zbyněk Weber
 vedoucí Pobočky Klatovy
 Státní pozemkový úřad

.....
 Pavel Vostracký
 jednatel GROMA PLAN s.r.o.
 reprezentant sdružení

v z. Ing. Jiří Papež
 ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
 Státní pozemkový úřad

V Plzni dne: 22. 10. 2024

.....
 Ing. Helena Krausová
 jednatelka POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
 člen sdružení

1) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.