

Dodatek č. 3

**ke smlouvě o dílo číslo smlouvy objednatele č.1: 309-2019-544101,
číslo smlouvy zhotovitele: 22/19 uzavřené dne 15.5. 2019 na vypracování
návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Prachovice u Dašic
mezi níže uvedenými stranami**

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miroslav Kučera, ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Ondřej Bartoš, vedoucí Pobočky Pardubice Vladimír Hovorka, Pobočka Pardubice
Adresa:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Telefon:	+420 727 966 745, +420 702 126 635
E-mail :	pardubicky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel č. 1“)

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Pardubice
Sídlo:	Na Pankráci 56, 140 00 Praha
Zastoupen:	Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohumil Vebr
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Hana Jarolímová, vedoucí úseku výstavby
Adresa:	Hlaváčova 902,530 02 Pardubice
Telefon:	XXX
E-mail :	XXX
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	20001-15937031/0710
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

(dále jen „objednatel č. 2“)

Zhotovitel:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4
Zastoupen:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jana Švábová, jednatel Ing. Petr Kubů, jednatel
Telefon:	XXX
E-mail :	XXX
ID DS:	pb5jxk5
Bankovní spojení:	ČSOB Praha 4
Číslo účtu:	31405/0300
IČO:	48110141
DIČ:	CZ48110141
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16154
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Petr Kubů

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

V souladu se zněním čl. XII. bodu 12. 2. smlouvy o dílo přistupují smluvní strany k sepsání tohoto dodatku.

Čl. I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 3 jsou aktualizace u fakturačního celku: 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení a 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona.

Na základě aktualizace d.č. 3.5.2. Vypracování návrhu se mění termín dokončení ze **30.9.2024 na 30.10.2025**. Tento termín platí i pro aktualizaci d.č. 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení.

Vícepráce:

Dílčí část 3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (aktualizace) navýšení o 25 000,- Kč bez DPH
Dílčí část 3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení (aktualizace) navýšení o 40 000,- Kč bez DPH
Dílčí část 3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona (aktualizace) navýšení o 22 596,- Kč bez DPH

Vícepráce celkem: 87 596,- Kč bez DPH

V článku VI. Cena za provedení díla Smlouvy o dílo se bod 6.1. mění takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem s přičtením víceprací a odečtením méněprací. Podrobnosti kalkulace služeb obsahuje upravená příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 3.

Rekapitulace hlavních fakturačních celků po změně počtu MJ:

	Cena po úpravě MJ (Kč)
Přípravné práce celkem (3.1.1.– 3.5.) bez DPH v Kč	705 215 Kč
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	518 721 Kč
Mapové dílo celkem (3.3) bez DPH v Kč	158 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 381 936 Kč
DPH 21 %	290 207 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 672 143 Kč

Dalším bodem Dodatku č. 3 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi Objednatel č. 1 a zhotovitelem bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 3 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. **Technické požadavky na provedení díla.**

- **V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:**

1.1. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu xls (x) nebo kompatibilní s programem Excel.

- **Čl. 4.2. se mění takto:**

- ✓ Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (aktualizace soupisu nároků) - 4 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednatel č. 1, 1 x příslušné obci k vyložení a 2 x k rozeslání účastníků řízení; digitální vyhotovení a 1 x listinné vyhotovení mapy vlastnických vztahů určené Objednateli č. 1
- ✓ Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona – 2 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednateli č. 1 a 1 x příslušné obci k vystavení; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
- ✓ Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2 x listinné vyhotovení určené – 1x Objednatel č. 1 a 1 x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace, které dosud nebyly Objednateli č. 1 nebo obci předány) + 4 x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené 1 x Objednateli č. 1, 1 x Objednateli č. 2, 1 x k rozeslání účastníkům řízení, 1 x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
- ✓ Zpracování mapového díla – 1 x listinné vyhotovení – 1 x Objednatel č. 2; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1
- ✓ Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 Zákona a o

zřízení nebo zrušení věcného břemene – 4 x listinné vyhotovení určené – 1 x Objednateli č. 1, 1 x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1 x k rozeslání účastníkům řízení a 1 x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli č. 1

Současně se mění osoba oprávněná jednat za objednatele v technických záležitostech. Na místo Ing. Miroslava Doležala nově Ing. Bartoš Ondřej, vedoucí Pobočky Pardubice.

Čl. II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 - Položkový rozpočet.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento, případně další dodatky zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel č.1.

V Pardubicích, dne 21.10.2024.

V Praze, dne 14.10.2024.....

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Kučera
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

Ing. Petr Kubů, jednatel

V Pardubicích, dne 18.10.2024..

Za objednatele č. 2:

Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k dodatku č. 3 - KoPÚ Prachovice u Dašic

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena pro SPÚ	Cena pro ŘSD	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce				42,6	57,4		
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	500	6 390	8 610	15 000	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	1 500	5 112	6 888	12 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	392	525	87 671	118 129	205 800	28.2.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	77	2 250	73 805	99 446	173 250	30.4.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	7	3 500	10 437	14 063	24 500	31.8.2023
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	25	2 000	21 300	28 700	50 000	30.9.2021
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	391	255	42 474	57 231	99 705	31.7.2020
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	392	255	42 583	57 377	99 960	30.9.2021
	Aktualizace soupisu nároků vlastníků pozemků	ks	1	25 000	10 650	14 350	25 000	30.10.2025
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					300 422	404 793	705 215	30.9.2021
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	392	500	83 496	112 504	196 000	31.3.2022
	Aktualizace plánu společných zařízení	ks	1	40 000	17 040	22 960	40 000	30.10.2025
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	23	525	5 144	6 931	12 075	31.3.2022
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	21	50	447	603	1 050	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	500	0	0	0	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	395	600	100 962	136 038	237 000	30.9.2024
	Vícepráce - Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ks	1	22 596	9 626	12 970	22 596	30.10.2025
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	4 260	5 740	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					220 975	297 746	518 721	
3.6.	Mapové dílo	ha	395	400	67 308	90 692	158 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					67 308	90 692	158 000	
Rekapitulace hlavních fakturačních celků								
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					300 422 Kč	404 793 Kč	705 215 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					220 975 Kč	297 746 Kč	518 721 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					67 308 Kč	90 692 Kč	158 000 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					588 705 Kč	793 231 Kč	1 381 936 Kč	
DPH 21% v Kč					123 628 Kč	166 579 Kč	290 207 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					712 333 Kč	959 810 Kč	1 672 143 Kč	

V Pardubicích dne ...21.10.2024.....

V Praze dne ..14.10.2024.....

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Miroslav Kučera
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj

.....
Ing. Petr Kubů - jednatel AGROPLAN spol. s r.o.

V Pardubicích dne 18.10.2024

Za objednatele č. 2:

.....
Ing. Bohumil Vebr
ředitel Správy Pardubice
Ředitelství silnic a dálnic ČR