

DODATEK č. 11 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené dne 24. 3. 2015

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

Fakturační adresa:

Hroznová 227/17, 603 00 Brno
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávnění jednat:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JmK
Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JmK
Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav
Ing. Miroslava Lopraisová, odborný referent
Pobočky Břeclav, pracoviště Hodonín
nám. T. G. Masaryka 2957/9A, 690 02 Břeclav
Ing. Zajíček + 420 725 002 562
Ing. Lopraisová +420 724 283 663

Adresa:

Tel.:

E-mail:

p.zajicek@spucr.cz
m.lopraisova@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

AGERIS s.r.o.

sídlo:

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

zastoupený:

RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

RNDr. Josef Glos, jednatel

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxx

Tel.:

xxx

E-mail:

xxx

ID DS:

zr6jqnz

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

382293143/0300

IČ:

25576992

DIČ:

CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

KOS v Brně, oddíl c, vložka 35034

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:

xxx

xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností
v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků:

xxx

dále jen „zhotovitel“.

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou.**

V souladu s článkem XII. odst. 12.3. SoD na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou“ ze dne 24. 3. 2015 ve znění dodatků se smluvní strany dohodly na následujících změnách.

ČI. I.

Z důvodu personálních a organizačních změn na straně objednatele je v technických záležitostech oprávněn za objednatele jednat Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav. Současně se mění kontaktní údaje objednatele, jak je výše uvedeno.

ČI. II.

Do fakturačního celku 3.2. Návrhové práce se vkládá nový fakturační celek 3.2.2.a Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků nad 50 ha s termínem plnění do 30. 9. 2024:

FC 3.2. Návrhové práce:

3.2.2.a Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků nad 50 ha

237 MJ (MJ=1 ha), cena za MJ=3000 Kč, cena bez DPH celkem 711 000,00 Kč

Rozsah prací dílčí části 3.2.2. byl výrazně navýšen okolnostmi zhotovitelem nezaviněnými, které zhotovitel nemohl předpokládat a následně ani přes svou opakovanou snahu ovlivnit.

Rozsah navýšení a cena prací byla stanovena na základě předběžného projednání s ústředím SPÚ, Odborem pozemkových úprav a Odborem veřejných zakázek, které se uskutečnilo dne 17. 6. 2024 a týkalo se způsobu vyčíslení měrných jednotek (ha) vztahujících se k výměrám opakovaně řešených parcel, jejichž způsob řešení má charakter obdobný dílčí části „Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha“ položkového výkazu činností přílohy aktuální Vzorové smlouvy SPÚ. Cena za měrnou jednotku bez DPH byla stanovena jako průměrná hodnota této položky v územích obdobného charakteru a rozsahu v uplynulých dvou letech ve výši **3000 Kč/MJ**. Rozsah navýšených prací činí **237 MJ**.

Rekapitulace ceny dle fakturačních celků:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (dílčí části 3.1.1.-3.1.6.1.) bez DPH	1 968 999,00 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (dílčí části 3.2.1.-3.2.3.) bez DPH	2 951 950,00 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH (dílčí část 3.3.) bez DPH	287 800,00 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (dílčí část 3.4.) bez DPH	240 000,00 Kč
Celková cena díla bez DPH	5 448 749,00 Kč
DPH 21% v Kč	1 144 237,00 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	6 592 986,00 Kč

Celková cena díla se navyšuje Dodatkem č. 11 o cenu dodatečných služeb ve výši **711 000 Kč bez DPH**.

ČI. III.

V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

Článek 4.2. se mění takto: Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celky 3.5. a 3.6. Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.11. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli (paré č. 1) a 1x příslušné obci k uložení (v obou případech se doplňují pouze ty části dokumentace dle čl. 3.5.3, které dosud nebyly Objednateli nebo obci předány) + 3x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu určené – 1x Objednateli, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí; digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.12. Zpracování mapového díla - digitální vyhotovení určené Objednateli;
- 4.2.13. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x listinné vyhotovení určené – 1x Objednateli, 1x příslušné obci k veřejnému nahlédnutí, 1x k rozeslání účastníkům řízení a 1x katastrálnímu úřadu; digitální vyhotovení určené Objednateli.

Čl. IV.

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Příloha: Položkový výkaz činností

V Brně dne 17. 9. 2024

V Brně dne 17. 9. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
v z. JUDr. Jarmila Křížová

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Za správnost: Ing. Lucie Kuchtíčková

Příloha č. 1 k Dodatku č. 11 smlouvy o dílo - KoPÚ v k.ú. Nová Lhota u Veselí nad Moravou

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	47	xxx	xxx	24.6.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	xxx	xxx	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	1107	xxx	xxx	24.11.2015
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	326	xxx	xxx	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	1433	xxx	xxx	30.11.2015
	Vodohospodářská studie	ha	360	xxx	xxx	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	336	xxx	xxx	31.8.2016
3.1.4.1.	Upřesnění obvodu KoPÚ – zjišťování hranic pozemků a vyhotovení geometrických plánů na upřesnění obvodu	100 bm	5	xxx	xxx	30.4.2017
3.1.4.2.	Upřesnění obvodu KoPÚ – zjišťování hranic pozemků a vyhotovení geometrických plánů na upřesnění obvodu	100 bm	1	xxx	xxx	30.6.2018
3.1.4.3.	Upřesnění obvodu KoPÚ – zjišťování hranic pozemků a vyhotovení geometrických plánů na upřesnění obvodu	100 bm	1	xxx	xxx	31.10.2019
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	0	xxx	xxx	x
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1431	xxx	xxx	24.9.2016
3.1.6.1.	Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků - aktualizace koeficientu	ha	1 439	xxx	xxx	15.5.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 968 999	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1439	xxx	xxx	31.5.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	98	xxx	xxx	31.5.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	60	xxx	xxx	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	810	xxx	xxx	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	140	xxx	xxx	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	210	xxx	xxx	
3.2.1.5.	Aktualizace plánu společných zařízení dle nové verze VFP 4.0	ks	1	xxx	xxx	15.11.2017
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1439	xxx	xxx	30.11.2020

3.2.2.a	Aktualizace návrhu nového uspořádání pozemků nad 50 ha	ha	237	xxx	xxx	30.9.2024
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	3	xxx	xxx	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 951 950	
3.3	Mapové dílo		1439	xxx	xxx	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					287 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	600	xxx	xxx	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					240 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	1 968 999 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 951 950 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	287 800 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	240 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	5 448 749 Kč
DPH 21% v Kč	1 144 237 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	6 592 986 Kč