

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
<b>Sídlo:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Zastoupený:</b>	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Polní cesta HPC1 v k.ú. Otín u Měřína
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	SPU 321620/2024 / SPU 413062/2024
<b>UID dokumentu:</b>	spuess920e27c2
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 16. 10. 2024 pod č. j. SPU 413051/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Polní cesta HPC1 v k.ú. Otín u Měřína**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

<b>Obchodní firma / název:</b>	Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Hudcova 588/70b, 621 00 Brno - Medlánky
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	416 01 645

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 4 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 20. 9. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení a na svém 2. jednání dne 3. 10. 2024 provedla nové hodnocení nabídek bez účastníka SPH stavby s.r.o., kterého doporučila komise k vyloučení.

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smlouvy o dílo – článek III., bod 4. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Níže uvedená tabulka již zohledňuje situaci po vyloučení účastníka SPH stavby s.r.o. (nabídka č. 2).

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	<b>Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.</b>	<b>5 506 733,73</b>
2.	<b>Společnost Polní cesta HPC1 v k.ú. Otín u Měřína AQUASYS spol. s r.o. FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b>	<b>5 940 800,00</b>
3.	<b>EUROVIA CZ a.s.</b>	<b>7 299 904,73</b>

Kontrolou nabídky účastníka **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.** komise zjistila, že předložený soupis prací, dodávek a služeb není ve formátu \*.unixml a předložený týdenní harmonogram postupu prací není v souladu se zadávací dokumentací.

Účastníkovi zadávacího řízení **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.** byla zaslána prostřednictvím profilu zadavatele dne 20. 9. 2024 pod č.j. SPU 376280/2024 Žádost o písemné objasnění či doplnění nabídky.

Zadavatel obdržel požadované dokumenty (opravený týdenní harmonogram postupu stavebních prací, soupisy prací dodávek a služeb ve formátu \*.unixml a dokument dokládající vlastnictví finišeru požadovaných parametrů) dne 24. 7. 2024 pod č.j. SPU 380442/2024.

Dále komise na svém 2. jednání posuzovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě = **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u tohoto účastníka řízení a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splnila.

Komise také prověřovala **Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.** a jeho poddodavatele **CZK, s.r.o.**, zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení a jeho poddodavatele neshledala střet zájmů ani nebyli uvedeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

**Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.**

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

### základní způsobilost

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024 - § 74 odst. 1 zákona,
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 29. 8. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 1. 7. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Potvrzení příslušného finančního úřadu – Územní pracoviště Brno III ze dne 29. 7. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti - § 74 odst. 1 písm. zákona ze dne 14. 10. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému vydaný MSSZ Brno ze dne 12. 8. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 17. 9. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 4. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 4. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Potvrzení příslušného finančního úřadu – Územní pracoviště Brno II ze dne 2. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti - § 74 odst. 1 písm. zákona ze dne 18. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému vydaný MSSZ Brno ze dne 29. 8. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 4. 9. 2024 (CZK, s.r.o.).

### profesní způsobilost

- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 17. 9. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 11. 9. 2024 (Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.),
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 4. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 4. 9. 2024 (CZK, s.r.o.),
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností § 13 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024 - § 77 zákona,
- Osvědčení o autorizaci č. 42173, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 34539, autorizovaný stavitel v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.

### technická kvalifikace

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024 - § 79 odst. 2 písm. a), c), d) a j) zákona,
- Osvědčení o řádném provedení stavebních prací - „III/4344Klopotice - průtah“,
- Referenční list pro zhotovitele - „II/425 Starovičky – Rakvice – Břeclav, SO 103, 1. část“,
- Referenční list pro zhotovitele - „II/602 Stránecká Zhoř - průtah“,

- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností § 13 odst.1 písm. a), b) a c) zákona č. 200/1994 Sb.,
- Osvědčení o autorizaci č. 42173, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 34539, autorizovaný stavitel v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.

další dokumenty dle požadavků v zadavatele

- Čestné prohlášení o plnění významné činnosti veřejné zakázky vlastními kapacitami ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024,
- Čestné prohlášení o pracovním poměru 3x,
- Smlouva o spolupráci při prokázání splnění kvalifikace a o smlouvě o uzavření budoucí smlouvy – Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. a CZK, s.r.o. ze dne 18. 9. 2024,
- Doklad o smluvním zajištění dodávek asfaltobetonových směsí - Kupní smlouva mezi Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o. a Brněnská obalovna, s.r.o. ze dne 16. 2. 2024,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 19. 9. 2024 a ze dne 14. 10. 2024.

**3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:**

**Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:**

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
- **Výkon zeměměřických činností**
- **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- osvědčením **o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. c)** tohoto zákona;

- osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby **ID00** nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „**nekolejová doprava**“ - **TD02, SD02**);

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona = byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval min. 3 obdobné stavby obdobného charakteru (polní cesty, účelové cesty, silnice I., II. a III. tříd s asfaltbetonovým povrchem) s minimální úrovní v součtu 4,5 mil. Kč. Jde o zákonný požadavek, který je dán náročností a rozsahem stavby a potřebnými zkušenostmi dodavatele:

- 1) „III/4344 Klopotovice – průtah“, cena realizace 23 250 524,76 Kč včetně DPH, realizace v termínu 5-10/2020, objednatel Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace,
- 2) „II/425 Starovičky-Rakvice-Břeclav, SO 103, 1. část“, cena realizace 25 986 531,22 Kč včetně DPH, realizace v termínu 9-11/2022, objednatel Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace,
- 3) „II/602 Stránecká Zhoř – průtah“, cena realizace 35 916 032,93 Kč včetně DPH, realizace v termínu 5/2019-11/2019, objednatel KPÚ pro Kraj Vysočina a Obec Stránecká Zhoř.

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) = byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce **vedoucího týmu a dalšího min. 1 člena týmu**.

Vymezení minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

a) **Hlavní stavbyvedoucí** (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr = autorizace v oboru dopravní stavby **ID00**;
- Autorizovaný technik = autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová **TD02, SD02**;
- Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě.

b) **Stavbyvedoucí** (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání
- Autorizovaný inženýr = autorizace v oboru dopravní stavby **ID00**;
- Autorizovaný technik = autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová **TD02, SD02**;
- Minimálně 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě.

c) **Geodet** (člen týmu)

- - Oprávněný geodet dle § 16f odst. 1 písm. c) zákona č. 200/1994 Sb.;
- - Minimálně 5 let praxe v oblasti geodetických prací.

- dle § 79 odst. 2 písm. j) zákona = Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici minimálně:

- 1 ks finišeru pro pokládku asfaltové vozovky, který umožní pokládku plné šířky vozovky na jeden pracovní záběr (tj. min. 3,5 m)

## Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Jihlavě dne 16. 10. 2024

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**