

DODATEK Č. 5 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 649-2019-504201), uzavřené dne 20. 08. 2019

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy s rekonstrukcí přidělu v k.ú. Kotovice a v k.ú. Záluží**“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „**KoPÚ**“) a to konkrétně k.ú. Kotovice (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Reprezentant sdružení:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Člen sdružení:

Sídlo:

Zastoupen:

Telefon:

E-mail:

IČO:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Jiřím Papežem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Plzeňský kraj

Ing. Pavla Seidlerová, odborný rada Pobočky Plzeň
náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň

+ 420 727 956 850

plzensky.kraj@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

GROMA PLAN s.r.o.

a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

GROMA PLAN s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Pavel Vostracký, jednatel

Pavel Vostracký

xxxxx, xxxxx,

xxxxx, xxxxx,

xxxxx, xxxxx

xxxxx

[XXXXX](#)

Ekc85xd

Komerční banka a.s.

27-4501350277/0100

25233025

CZ25233025

POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Plachého 40, 301 00 Plzeň

Ing. Helena Krausová, Mgr. Barbora Salátová

xxxxx

xxxxx

29099323

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 5 (dále jen „dodatek“) je změna harmonogramu plnění. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 12.3. smlouvy analogicky s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. V rámci zpracovávání etapy 3.5.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona došlo k situaci, kdy dva hlavní zemědělské subjekty nemohou dojít ke shodě v rámci požadavků na umístění svých pozemků v jedné lokalitě. V této věci proběhlo jednání na pobočce Plzeň dne 25.9.2024. Na tomto jednání byly domluveny možnosti řešení, které však vyžadují opětovné projednání s vlastníky, kterých se navrhované změny dotknou a kteří již návrh nového uspořádání odsouhlasili svým podpisem. Změny jsou navrhovány s ohledem na zpracování zbývajících etap pozemkové úpravy v k.ú. Kotovice tak, aby byl lépe naplněn smysl a účel pozemkových úprav s tím, že objednatel o těchto zjištěních před zahájením původního výběrového řízení nevěděl.
3. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
4. Předmětem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je také změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma Smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 4. **Technické požadavky na provedení díla**.
5. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy je nezbytná změna v posunu termínu plnění u etapy: 3.5.2 *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona*.
2. Smluvní strany se dohodly na změně harmonogramu plnění takto:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Stávající platné termíny	Nové aktualizované termíny
3.5.	Návrhové práce						
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	369	700	258 300,00	15. 10. 2024	15. 12. 2024

3. V čl. 4.1 se mění druhá věta takto:

Dále budou dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 předány rovněž v digitální podobě ve formátu VFP, společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným relevantním metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo jiném formátu kompatibilním s textovým editorem Microsoft Word, tabulková část ve formátu xls(x) nebo jiném formátu kompatibilním s programem Microsoft Excel.

4. Čl. 4.2 se mění takto:

Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. 4.1 v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným osobám:

- 4.2.11. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x obec k vystavení) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.12. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x Objednatel (paré č. 1), 1x obec k uložení) a digitální vyhotovení určené Objednateli + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x účastník řízení).
- 4.2.13. Zpracování mapového díla - 1x papírové zpracování (Objednatel) a digitální vyhotovení určené Objednateli.
- 4.2.14. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 4x papírové zpracování (1x Objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání účastníkům řízení, 1x obec k veřejnému nahlédnutí) a digitální vyhotovení určené Objednateli.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatků č. 1 - 4 zůstávají v platnosti.
- 2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těch smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 3. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- 4. SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 14. 10. 2024

V Plzni dne 10. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Papež

ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Pavel Vostracký

jednatel společnosti
GROMA PLAN s r.o. – reprezentant sdružení

11. 10. 2024

.....
Ing. Helena Krausová

jednatel společnosti
POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. – člen sdružení

Aktualizovaný Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 5 ke SOD č. 649-2019-504201 - KoPÚ-RP v k.ú. Kotovice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo vč. dodatků
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	15	1 000	15 000,00	31.1.2020
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	---	---	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ-RP mimo trvalé porosty	ha	326	400	130 400,00	30.6.2020
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ-RP v trvalých porostech	ha	44	1 000	44 000,00	
	Vektorizace vlastnické mapy	ha	370	100	37 000,00	31.1.2020
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	110	1 000	110 000,00	31.10.2020
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ-RP, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	42	1 300	54 600,00	31.10.2020
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	---	---	---
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	2 000	0,00	31.10.2020
3.4.4.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí a upřesnění grafického přídělu	ha	264	100	26 400,00	30.4.2021
	Upřesnění grafického přídělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	0	1 000	0,00	31.10.2021
3.4.5.	Rozbor současného stavu	ha	369	200	73 800,00	31.10.2020
3.4.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	369	300	110 700,00	31.5.2022
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					601 900,00	31. 5. 2022
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	369	700	258 300,00	15.11.2023
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ-RP v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	22	500	11 000,00	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	24	1 000	24 000,00	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3	4 000	12 000,00	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	369	700	258 300,00	15.12.2024
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ-RP	ks	2	15 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					593 600,00	
3.6.	Mapové dílo	ha	369	400	147 600,00	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					147 600,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.6.) bez DPH v Kč	601 900,00
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	593 600,00
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	147 600,00
Celková cena bez DPH v Kč	1 343 100,00
DPH 21% v Kč	282 051,00
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 625 151,00