

Naše značka: SPU 400748/2024
UID: spudms00000014941291
Spisová značka: SP7194/2024-505205

Vyřizuje.: Ing. Jaroslav Kučera
Tel.: 702126656
ID DS: z49per3
E-mail: j.kucera@spucr.cz

Datum: 8. 10. 2024

SPU 400748/2024



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Prachatice
Sídlo:	Vodňanská 329, 383 01 Prachatice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	„Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území České Žleby“
Sp. značka / č.j.:	SP7194/2024-505205 / SPU 400748/2024
UID dokumentu:	spudms00000014941291
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

člena komise: Ing. Marek Pultr, vedoucí odd. pozemkových úprav KPÚ pro Jihočeský kraj
člen komise: Ing. Dana Šímová, pracovník Pobočky Prachatice
člen komise: Ing. Jaroslav Kučera, pracovník Pobočky Prachatice

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO ¹⁾	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o.	29099323	02.10.2024	13:25:14
2	TRAVAL, s. r. o.	26085518	03.10.2024	12:16:11
3	AGROPOZ CB s. r. o.	28148916	04.10.2024	07:40:09
4	GEOPOZEM CB s. r. o.	02255073	04.10.2024	08:17:28
5	AGROPROJEKT PSO s. r. o.	41601483	04.10.2024	13:33:32
6	Ing. Pavel Dvořáček	65945735	04.10.2024	14:14:22
7	GK Plavec-Michalec Geodetické kancelář s. r. o.	26042452	04.10.2024	15:14:40
8	AGROPLAN, spol. s r. o.	48110141	05.10.2024	08:15:24
9	Foltánek s. r. o.	24662976	06.10.2024	12:01:59
10	GEOREAL spol. s r. o.	40527514	06.10.2024	23:36:47
11	GEPARD s. r. o.	61499552	07.10.2024	08:12:39

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Kritérium hodnocení č. 1: Výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH 80%

Kritérium hodnocení č. 2: Délka záruční doby od předání díla v měsících 20%

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Např.

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 =

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Např.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 =

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka bez DPH	Cena nabídky bez DPH	Nejnižší cenová nabídka/cena nabídky krát 100	Váha kritéria:	Celkem body
1	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o	4 939 370,00 Kč	5 659 580,00 Kč	87,27	80 %	69,82
2	TRAVAL, s. r. o		7 310 550,00 Kč	67,56		54,05
3	AGROPOZ CB s. r. o		4 939 370,00 Kč	100,00		80,00
4	GEOPOZEM CB s. r. o		5 448 440,00 Kč	90,66		72,53
5	AGROPROJEKT PSO s. r. o		4 943 860,00 Kč	99,91		79,93
6	Ing. Pavel Dvořáček; Ing. Jindřich Jíra		5 749 744,00 Kč	85,91		68,72
7	GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s. r. o; Ing. Josef Honz		4 976 565,00 Kč	99,25		79,40
8	AGROPLAN, spol. s r. o		6 595 157,50 Kč	74,89		59,92
9	Foltánek s. r. o		6 955 325,00 Kč	71,02		56,81
10	GEOREAL spol. s r. o		8 230 900,00 Kč	60,01		48,01
11	GEPARD s. r. o.		7 218 100,00 Kč	68,43		54,74

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby (měsíce)	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby (měsíce)	Hodnocená délka/nejdelší délka krát 100	Váha kritéria:	Celkem body
1	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o	96	96	100	20 %	20,00
2	TRAVAL, s. r. o	96		100		20,00
3	AGROPOZ CB s. r. o	96		100		20,00
4	GEOPOZEM CB s. r. o	96		100		20,00
5	AGROPROJEKT PSO s. r. o	96		100		20,00
6	Ing. Pavel Dvořáček; Ing. Jindřich Jíra	96		100		20,00
7	GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s. r. o; Ing. Josef Honz	96		100		20,00
8	AGROPLAN, spol. s r. o	96		100		20,00
9	Foltánek s. r. o	96		100		20,00
10	GEOREAL spol. s r. o	96		100		20,00
11	GEPARD s. r. o.	96		100		20,00

Celkové hodnocení nabídek (Kritérium hodnocení č. 1 + Kritérium hodnocení č. 2)

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Body v kritériu č. 1	Body v kritériu č. 2	Body celkem	Pořadí nabídky
1	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r. o	69,82	20,00	89,82	5
2	TRAVAL, s. r. o	54,05	20,00	74,05	10
3	AGROPOZ CB s. r. o	80,00	20,00	100,00	1
4	GEOPOZEM CB s. r. o	72,53	20,00	92,53	4
5	AGROPROJEKT PSO s. r. o	79,93	20,00	99,93	2
6	Ing. Pavel Dvořáček; Ing. Jindřich Jíra	68,72	20,00	88,72	6
7	GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s. r. o; Ing. Josef Honz	79,40	20,00	99,40	3
8	AGROPLAN, spol. s r. o	59,92	20,00	79,92	7
9	Foltánek s. r. o	56,81	20,00	76,81	8
10	GEOREAL spol. s r. o	48,01	20,00	68,01	11
11	GEPARD s . r. o.	54,74	20,00	74,74	9

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	AGROPOZ CB s. r. o.	100,00 b.
2.	AGROPROJEKT PSO s. r. o.	99,93 b.
3.	GK Plavec-Michalec Geodetická kancelář s. r. o.; Ing. Josef Honz	99,40 b.
4.	GEOPOZEM CB s. r. o.	92,53 b.
5.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s. r.o.	89,82 b.
6.	Ing. Pavel Dvořáček; Ing. Jindřich Jíra	88,72 b.
7.	AGROPLAN, spol. s r. o.	79,92 b.
8.	Foltánek s. r. o.	76,81 b.
9.	GEPARD s. r. o.	74,74 b.
10.	TRAVAL, s. r. o.	74,05 b.
11.	GEOREAL spol. s r. o.	68,01 b.

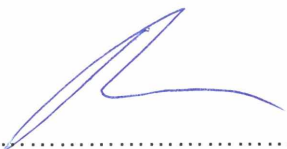
6. Ostatní informace o hodnocení nabídek

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace pouze u ekonomicky nejvýhodnější nabídky č. 3, firmy AGROPOZ CB s. r. o., jak je patrné v protokolu o 1. jednání komise. Tento dodavatel byl vyzván „Výzvou vybranému dodavateli k předložení dokladů - Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území České Žleby“ č. j. SPU 398409/2024 k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů k **prokázání základní způsobilosti**: výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona, potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona, potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona, Výpis z obchodního rejstříku, **prokázání profesní způsobilosti**: výpis z obchodního rejstříku výpis z živnostenského rejstříku, Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností – Ing. Jolana Polanová, Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav – Ing. Jaroslav Vrážek, Osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“ – Ing. Jiří Hovorka, Osvědčení o autorizaci pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“) – Ing. Petr Drs, Osvědčení o autorizaci k projektování ÚSES – Ing. Pavel Popela, **prokázání technické kvalifikace**: úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností - Ing. Jiří Makrlík, úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav – Ing. Jan Vopat. Dále bude dodavatel vyzván k předložení dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy - ověřená kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH), t.j. 4 445 433 Kč.

V Prachaticích dne 8. října 2024

Ing. Marek Pultr

Podpis člena komise

.....

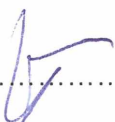
Ing. Dana Šímová

Podpis člena komise

.....

Ing. Jaroslav Kučera

Podpis člena komise

.....

Datum podpisu:	8. října 2024
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. František Šebesta
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj Pobočka Prachatice Vodňanská 329 383 11 Prachatice