

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina
Sídlo:	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
Zastoupený:	Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta VC3-R v k.ú. Vystrčenovice
Sp. značka / č.j.:	SPU 327927/2024 / SPU 402166/2024
UID dokumentu:	spuess920dff1f
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Oznamujeme Vám, že dne 9. 10. 2024 pod č. j. SPU 401845/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „Polní cesta VC3-R v k.ú. Vystrčenovice“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	SPH stavby s.r.o.
Sídlo:	Průmyslová 1414, 59301 Bystřice nad Pernštejnem
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 30 470

1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 2 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 24. 9. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu

do návrhů smlouvy o dílo – článek III., bod 4. Zadavatel hodnotil nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SPH stavby s.r.o.	6 178 178,00
2.	AQUASYS spol. s r.o.	6 659 000,00

Komise dále kontrolovala vyplněné soupisy prací, dodávek a služeb předložených v nabídkách ve formátu *.unixml a týdenní harmonogramy postupu prací ve formátu (doc. nebo xls.) u účastníků řízení AQUASYS spol. s r.o. a SPH stavby s.r.o.

Kontrolou nabídek těchto účastníků zadávacího řízení komise zjistila, že předložené soupisy prací, dodávek a služeb ve formátu *.unixml obou účastníků jsou v souladu s požadavky zadavatele a předložené týdenní harmonogram postupu prací obou účastníků jsou také v souladu se zadávací dokumentací.

Dále komise posuzovala splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u dodavatele, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení u účastníka **SPH stavby s.r.o.** a konstatovala, že předložená nabídka tyto podmínky splnila.

Komise také prověřovala **SPH stavby s.r.o.** a jeho poddodavatele **ADITIS s.r.o.**, zda nejsou ve střetu zájmů. Komise konstatovala, že u tohoto účastníka řízení a jeho poddodavatele neshledala střet zájmů ani nebyli uvedeni v Sankčních seznamech Evropské unie.

Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti SPH stavby s.r.o.

2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

základní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 9. 2024 (ADITIS s.r.o.),
- Prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 25. 9. 2024 - § 74 odst. 1 písm. b), c) zákona (SPH stavby s.r.o.),
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 24. 9. 2024 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona,
- Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 15. 7. 2024 (SPH stavby s.r.o.),
- Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 10. 7. 2024 a ze dne 15. 7. 2024 (SPH stavby s.r.o.),
- Potvrzení příslušného finančního úřadu ve Žďáru nad Sázavou ze dne 9. 7. 2024 (SPH stavby s.r.o.),

- Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému vydaný OSSZ Žďár nad Sázavou ze dne 8. 7. 2024 (SPH stavby s.r.o.),
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 25. 9. 2024 (SPH stavby s.r.o.).

profesní způsobilost

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 9. 2024 (ADITIS s.r.o.),
- Výpis z obchodního rejstříku ze dne 25. 9. 2024 (SPH stavby s.r.o.),
- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 25. 9. 2024 (SPH stavby s.r.o.),
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 24. 9. 2024 - § 77 zákona,
- Osvědčení o autorizaci č. 42139, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Osvědčení o autorizaci č. 41131, autorizovaný stavitel v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.

technická kvalifikace

- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 25. 9. 2024 (ADITIS s.r.o.),
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 24. 9. 2024 - § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona,
- Osvědčení o autorizaci č. 42139, autorizovaný technik v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Osvědčení o autorizaci č. 41131, autorizovaný stavitel v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Zápis o předání a převzetí staveniště „Rozsochy – kanalizace, ČOV – SO 01 Rozšíření kanalizace v obci Rozsochy“, ze dne 12. 1. 2023 - Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko,
- Zápis o předání a převzetí staveniště „Rozsochy – NVNK lokalita Palírna“, ze dne 12. 1. 2023 - Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko,
- Zápis o předání a převzetí staveniště (části staveniště) „Rozsochy – prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna“, ze dne 12. 1. 2023 – Obec Rozsochy,
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace „Polní cesta C4 v k.ú. Racková“ KPÚ pro Zlínský Kraj,
- Formulář pro prokázání technické kvalifikace „Průmyslová zóna IV – Šumperk“ Město Šumperk,
- Smlouva o dílo „Rozsochy - prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna; Rozsochy – kanalizace a ČOV, SO 01 Rozšíření kanalizace v obci Rozsochy“ uzavřená mezi Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko a SPH stavby s.r.o. ze dne 22. 11. 2022; Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo SOD/47/2022 ze dne 22.11.2022 ke stavbě „Rozsochy – prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna; Rozsochy – kanalizace a ČOV, SO 01 Rozšíření kanalizace v obci Rozsochy“ uzavřený mezi Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko a SPH stavby s.r.o. ze dne 11. 8. 2023,
- Smlouva o dílo „Rozsochy - prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna; Rozsochy – novostavba vodovodu a kanalizace lokalita Palírna“ uzavřená mezi Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko a SPH stavby s.r.o. ze dne 22. 11. 2022,
- Smlouva o dílo „Rozsochy - prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna; Rozsochy – lokalita rodinných domů Palírna“ uzavřená mezi Obcí Rozsochy a SPH stavby s.r.o. ze dne 22. 11. 2022; Dodatek č. 1 ze dne 17. 7. 2023,
- Profesní životopis členů realizačního týmu 3x.

další dokumenty dle požadavků v zadavateli

- Smlouva o uzavření smlouvy budoucí mezi SPH stavby s.r.o. a ADITIS s.r.o. ze dne 18. 9. 2024,
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 24. 9. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 24. 9. 2024,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 24. 9. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 24. 9. 2024.

3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
- **Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost**

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- osvědčením o **autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. **a)** a **c)** tohoto zákona;

- osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby **ID00** nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „**nekolejová doprava**“ - **TD02, SD02**); nebo osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor "**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - vodohospodářské stavby**" (autorizovaný inženýr **IV00** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací **stavby meliorační a sanační TV03, SV03**);

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) = byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval minimálně: 3 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. **5,3 mil. Kč bez DPH** charakteru dopravních staveb, konkrétně pozemní místní a účelové komunikace, polní cesty (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích,

silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu. Z toho alespoň 1 realizace bude ve výši **3 mil. Kč bez DPH** a 2 realizace budou s povrchem z penetračního makadamu:

- 1) „Průmyslová zóna IV – Šumperk.“, cena realizace 37.738.207,82 Kč včetně DPH, realizace v termínu 6/2022-1/2023, objednatel Město Šumperk,
- 2) „Polní cesta C4 v k.ú. Racková“, cena realizace 7.522.872,80Kč včetně DPH, realizace v termínu 9-11/2022, objednatel Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
- 3) „Rozsochy – prodloužení kanalizace a zasíťování lokality Palírna“, cena realizace 11.153.588,44 Kč včetně DPH, realizace v termínu 1-8/2023, objednatel Obec, Rozsochy a Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) = byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalších 1 člen geodet.

Vymezení minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

a) **Hlavní stavbyvedoucí** (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

b) **Stavbyvedoucí** (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

c) **Geodet** (člen týmu)

- Geodet oprávněný pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle § 16f odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 200/1994 Sb.;

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 9. 10. 2024

„elektronicky podepsáno“

.....
Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina
Státního pozemkového úřadu

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek