

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 772 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šumvald a k.ú. Břevenec
Sp. značka / č.j.:	SP5811/2024-521101 / SPU 399709/2024
UID dokumentu:	spudms00000014939041
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území **Šumvald a Břevenec**, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“). Návrhy KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Díla budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

Veřejná zakázka je dělená na dvě dílčí části, nikoliv dělená na části ve smyslu zákona. Dodavatel byl oprávněn podat nabídku pouze na obě dílčí části veřejné zakázky současně z důvodu věcné a místní souvislosti.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

KoPÚ v k.ú. Šumvald 5 131 720,00 Kč bez DPH

KoPÚ v k.ú. Břevenec 2 868 137,50 Kč bez DPH

Celková cena za obě části VZ činí 7 999 857,50 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH – část 1:	7 063 600,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 889 500,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	9 953 100,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	12 043 251,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 2 – společná nabídka „Hanousek – 1. Geo“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o. – reprezentant společnosti
Sídlo:	Baráková 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH – část 1:	5 131 720,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 868 137,50 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	7 999 857,50 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	9 679 827,58 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	48110141
Nabídková cena bez DPH – část 1:	6 257 600,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 627 425,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	8 885 025,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	10 750 880,25 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, Povel, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH – část 1:	7 484 380,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	3 121 750,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	10 606 130,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	12 833 417,30 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH – část 1:	6 432 350,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 964 050,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	9 396 400,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	11 369 644,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, Černá Pole, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH – část 1:	8 198 450,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	3 584 500,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	11 782 950,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	14 257 369,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 7 – společná nabídka dodavatelů

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Horageo s.r.o. – reprezentant sdružení
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	05949416
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH – část 1:	6 558 450,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 567 700,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	9 126 150,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	11 042 641,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH – část 1:	6 917 900,00 Kč
Nabídková cena bez DPH – část 2:	2 527 500,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH:	9 445 400,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:	11 042 641,50 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky (součet za obě části):	96 + 96 = 192 měsíců
--	-----------------------------

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 2 – společná nabídka „Hanousek – 1. Geo“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Hanousek s.r.o. – reprezentant společnosti
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u>	Celková nabídková cena Kč bez DPH	90 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2</u>	Záruka za jakost (délka v měsících)	10 %

Zadavatelem byl hodnocen součet nabídkových cen za obě části VZ a součet délky záruky za obě části VZ.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Veřejná zakázka byla rozdělena na části, ale pouze z důvodu uzavření 2 smluv o dílo, zadavatel požadoval podání nabídky na obě části VZ z důvodu místní i věcné souvislosti.

V Olomouci dne 8. 10. 2024

.....

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj