

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Zadavatel:</b>  | <b>Česká republika – Státní pozemkový úřad,<br/>Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina</b> |
| <b>Sídlo:</b>      | Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava  |
| <b>Zastoupený:</b> | Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou KPÚ pro Kraj Vysočina                           |
| <b>IČO / DIČ:</b>  | 01312774 / CZ 01312774   |

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | <b>Polní cesty VC3 v k.ú. Drahoňov, VC8 v k.ú. Babín<br/>a VC4 v k.ú. Dráčov u Těmic</b> |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | <b>SPU 328999/2024 / SPU 396981/2024</b>   |
| <b>UID dokumentu:</b>          | <b>spuess920dec2a</b>  |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení                                  |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | Stavební práce   |

Oznamujeme Vám, že dne 4. 10. 2024 pod č. j. SPU 396923/2024 rozhodla Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Kraj Vysočina, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, v rámci veřejné zakázky s názvem: „**Polní cesty VC3 v k.ú. Drahoňov, VC8 v k.ú. Babín a VC4 v k.ú. Dráčov u Těmic**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Obchodní firma / název:</b> | <b>AQUASYS spol. s r.o.</b>             |
| Sídlo:                         | Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou |
| Právní forma:                  | Společnost s ručením omezeným           |
| IČO:                           | 253 44 447                              |

### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek k tomuto zadávacímu řízení 4 elektronicky podané nabídky. Komise na svém 1. jednání dne 26. 9. 2024 provedla hodnocení nabídek všech účastníků zadávacího řízení

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

Komise hodnotila ekonomickou výhodnost jednotlivých nabídek dle bodu 11 Zadávací dokumentace, a to **podle nejnižší nabídkové ceny**. Účastníci řízení uvedli nabídkovou cenu do návrhů smlouvy o dílo – článek III., bod 4. zvlášť pro každou stavbu:

**1) Polní cesty VC3 v k.ú. Drahoňov a VC8 v k.ú. Babín**

**2) Polní cesta VC4 v k.ú. Dráčov u Těmic**

Zadavatel hodnotil součet obou nabídkových cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv o dílo pro jednotlivé stavby.

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotil pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení nabídek je uveden v následující tabulce.

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název  | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|----------------|---|-----------------------------|
| 1.             | <b>AQUASYS spol. s r.o.</b>   | <b>20 939 400,00</b>        |
| 2.             | <b>„Společnost pro realizaci Polní cesty VC3 v k.ú. Drahoňov, VC8 v k.ú. Babín a VC4 v k.ú. Dráčov u Těmic“<br/>ROKA Transport s.r.o.<br/>BERKASTAV s.r.o.<br/>Stavba a údržba silnic Třebíč - obch. Činnost s.r.o.</b> | <b>21 893 183,62</b>        |
| 3.             | <b>STRABAG a.s</b>  | <b>24 776 768,93</b>        |
| 4.             | <b>SWIETELSKY stavební s.r.o.</b>   | <b>26 935 678,24</b>        |

Komise mimo jiné kontrolovala splnění podmínek účasti v tomto zadávacím řízení účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil na prvním místě. Nabídka společnosti **AQUASYS spol. s r.o.** podmínky účasti v zadávacím řízení splnila.

Komise dále prověřovala, zda účastník řízení **AQUASYS spol. s r.o.** není ve střetu zájmů.

Po provedeném posouzení komise konstatovala, že u posuzovaného dodavatele neshledala střet zájmů. Posuzovaný dodavatel nebyl v Sankčních seznamech Evropské unie nalezen.

**Nejvýhodnější nabídkou byla stanovena nabídka společnosti AQUASYS spol. s r.o.**

**2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:**

základní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 5. 8. 2024,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024 - § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona,
- potvrzení příslušného finančního úřadu v Jihlavě ze dne 16. 7. 2024,
- potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému vydaný OSSZ Žďár nad Sázavou ze dne 11. 7. 2024,
- výpis z obchodního rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 8. 2024.

#### profesní způsobilost

- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 5. 8. 2024,
- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024 - § 77 zákona,
- výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 5. 8. 2024,
- výpis z rejstříku trestů právnických osob ze dne 5. 8. 2024,
- Osvědčení o autorizaci č. 38100, autorizovaný inženýr v oboru mosty a inženýrské konstrukce,
- Osvědčení o autorizaci č. 17870, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 27769, autorizovaný inženýr v oboru geotechnika,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení §13 (respektive § 16) odst. 1 písm. c) zákona
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení § 13 (respektive § 16) odst. 1 písm. a) a b) zákona

#### technická kvalifikace

- čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024 - § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) zákona,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení §13 (respektive § 16) odst. 1 písm. c) zákona,
- Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností dle zákona č. 200/1994 sb., s rozsahem v ustanovení § 13 (respektive § 16) odst. 1 písm. a) a b) zákona,
- Osvědčení o autorizaci č. 17870, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
- Osvědčení o autorizaci č. 41816, autorizovaný stavitel v oboru dopravní stavby, specializace nekolejová doprava,
- Smlouva o dílo akce „III/29840 Opočno, Broumar“, Královohradecký kraj, ze dne 24. 10. 2022, Protokol o předání a převzetí stavby „III/29840 Opočno, Broumar“ ze dne 13. 12. 2023,
- Smlouva o dílo akce „Realizace polní cesty C6 v k.ú. Radišov“ ze dne 29. 6. 2023,
- Protokolu o předání a převzetí dokončené stavby „Realizace polní cesty C6 v k.ú. Radišov“ včetně přílohy č. 1 ze dne 26. 10. 2023.

#### další dokumenty dle požadavků v zadavatele

- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne 17. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024,
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky ze dne 17. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024,
- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 18. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024,
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky ze dne 17. 9. 2024 a ze dne 27. 9. 2024.

**3) Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:**

**Z obsahu těchto dokumentů je zřejmé splnění:**

a) základní způsobilosti dle § 74 zákona

b) profesní způsobilosti

- dle § 77 odst. 1 zákona = je zapsán v obchodním rejstříku,

- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona = je oprávněn podnikat v oboru **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**,

- dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona = je odborně způsobilý, neboť disponuje:

- osvědčením o **autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. **a)** a **c)** tohoto zákona;

- osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor „**Dopravní stavby**“ (autorizovaný inženýr pro obor dopravní stavby **ID00** nebo autorizovaný technik či stavitel pro obor dopravní stavby se specializací „**nekolejová doprava**“ - **TD02, SD02**); nebo osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor "**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - vodohospodářské stavby**" (autorizovaný inženýr **IV00** nebo autorizovaný technik či stavitel se specializací **stavby meliorační a sanační TV03, SV03**);

- osvědčením o autorizaci pro obor „**Geotechnika**“ nebo osvědčení o **odborné způsobilosti pro geologické práce vydané MŽP** podle § 3 zákona ČNR č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu vyhlášky MŽP č. 206/2001 Sb., tj. osvědčení odborné způsobilosti projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce;

- osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor "**Mosty a inženýrské konstrukce**" (autorizovaný inženýr, technik a stavitel **IM00, TM00, SM00**);

c) technické kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. a) = byl předložen seznam stavebních prací provedených za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně seznamu osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Ze seznamů vyplývá, že realizoval minimálně: 2 obdobné stavební práce v souhrnné výši min. 24 000 000,- Kč bez DPH - charakteru dopravních staveb, konkrétně pozemní místní a účelové komunikace (mimo chodníků, odstavných ploch a parkovišť) nebo komunikace v obcích, silnice I., II. a III. třídy, dálnice a silnice dálničního typu, z nichž jedna stavební práce musí být s povrchem

z asfaltobetonu a druhá s povrchem z penetračního makadamu a zároveň z toho alespoň 1 realizace bude min. v hodnotě 13 700 000,- Kč bez DPH:

- 1) „III/29840 Opočno, Broumar“, cena realizace 35 402 208,24 Kč včetně DPH, realizace v termínu 3-12/2021, objednatel Královehradecký kraj,
- 2) „Realizace polní cesty C6 v k.ú. Radišov“, cena realizace 11 399 410,00 Kč včetně DPH, realizace v termínu 8-10/2023, objednatel KPÚ pro Pardubický kraj,

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) = byl předložen **seznam členů realizačního týmu**, který bude zahrnovat min. 3 osoby, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce **vedoucího týmu a dalšího člena týmu**.

Vymezení minimální úrovně vzdělání a odborné kvalifikace členů realizačního týmu:

**a) Hlavní stavbyvedoucí** (vedoucí týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

**b) Stavbyvedoucí** (zástupce vedoucího týmu)

- VŠ nebo SŠ vzdělání;
- Autorizovaný inženýr – autorizace v oboru dopravní stavby ID00 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství IV00 nebo
- Autorizovaný technik či stavitel – autorizace v oboru dopravní stavby, specifikace doprava nekolejová TD02, SD02 nebo stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specifikace stavby meliorační a sanační TV03, SV03;
- Min. 5 let praxe v oblasti stavebnictví a investiční výstavbě – dopravní stavby

**c) Geodet** (člen týmu)

- osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a c) tohoto zákona,
- Min. 5 let praxe v oblasti geodetických prací

**Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění na profilu zadavatele.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

V Jihlavě dne 4. 10. 2024

*„elektronicky podepsáno“*

.....  
**Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.**

ředitelka KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státního pozemkového úřadu

**Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek**