

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodatečná informace č. 2

podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon")

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice
Sídlo:	Haltravská 438, 344 01 Domažlice
Právní forma:	Organizační složka státu
Zastoupený:	Ing. Janem Kaiserem, vedoucím Pobočky Domažlice
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Polní cesta HPC 7 v k. ú. Loučim
Sp. značka / č.j.:	SP8486/2024-504202 / SPU 395665/2024
Systémové číslo VZ:	P24V00002320
UID dokumentu:	spudms00000014929562
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce

Zadavatel Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, obdržela dne 03.10.2024 žádost účastníka o vysvětlení zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „**Polní cesta HPC 7 v k. ú. Loučim**“. V souladu s ust. § 98 odst. 3 zákona sděluje Zadavatel k dotazu uvedenému v žádosti následující informaci:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace veřejné zakázky

„Polní cesta HPC 7 v k.ú. Loučim“

Dobrý den,

jako účastník zadávacího řízení veřejné zakázky „Polní cesta HPC 7 v k.ú. Loučim“ Vás tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádáme zodpovězení následujícího dotazu:

Zadavatel nařizuje dokončení stavebních prací do 15. 05. 2025, ale zároveň neuvádí dobu pro výstavbu, neboť zahájení prací je dáno plovoucím termínem od nabytí účinnosti smlouvy, které je dále dáno dnem zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020 poté, co smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

Zadavatel taxativně stanovuje přesný termín dokončení díla, ale zároveň neurčitě a vágně stanovuje termín zahájení díla podmíněný registrací v Programu rozvoje venkova 2014-2020. Navíc není uvedena žádná zimní přestávka, přestože lze předpokládat, že tyto lhůty budou nabývat účinnosti přesně v zimním období a nevhodných klimatických podmínkách, kdy dle platných norem a předpisů nelze provádět veškeré požadované práce.

- *Žádáme zadavatele o uveřejnění přesné lhůty v kalendářních dnech, kterou objednatel poskytne zhotoviteli k realizaci stavebních prací. Nezávisle na neurčitěm termínu registrace žádosti o dotaci, kterou zhotovitel nemůže ovlivnit.*

- *Žádáme o doplnění zimní přestávky do ZD a SOD, tak aby mohly být dodrženy platné normy a předpisy pro výstavbu a zhotovitel nebyl nucen provádět práce v nevhodných klimatických podmínkách.*

Odpověď:

Zadavatel sděluje k dílčímu dotazu, že v zadávací dokumentaci je uvedeno: Zadavatel předpokládá ukončení zadávacího řízení přibližně v tomto termínu: listopad 2024.

Tento předpoklad vychází ze zkušeností zadavatele s obdobnými zadávacími řízeními na stavební práce, nezbytný čas na hodnocení a posouzení nabídek včetně případného dotazování na doplnění či objasnění nabídek a dále s nutností započítání zákonné lhůty pro podání námitek podle ustanovení § 241 zákona.

Uzavření samotné smlouvy o dílo na zhotovení stavby je závislé na součinnosti účastníka zadávacího řízení a uveřejnění uzavřené smlouvy o dílo na zhotovení stavby v informačním systému registru smluv je objednatel schopen zajistit obratem. Dalším krokem je vnitřní kontrola SPÚ a zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020 v řádově několika dnů. **Proto zadavatel uvádí plovoucí termín v rozsahu listopad 2024.**

Zadavatel v zadávací dokumentaci uvádí v bodě 3.1.1 Předpokládaný termín zahájení stavebních prací.

Bez zbytečného odkladu po ukončení zadávacího řízení a nabytí účinnosti smlouvy.

Zadavatel předpokládá ukončení zadávacího řízení přibližně v tomto termínu: **listopad 2024**

Zadavatel stanovuje požadovanou lhůtu pro dokončení stavebních prací: do 15.05.2025

V případě, že zadávací řízení proběhne bez komplikací, zadavatel předpokládá zaregistrování Žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova 2014-2020 v termínu do 25.11.2024 a dokončení stavebních prací stanovuje do 15.05.2025.

Takto je vymezena předpokládaná doba, kterou objednatel poskytne zhotoviteli k realizaci stavebních prací.

Zadavatel sděluje k dílčímu dotazu, že zadavatel nemá v úmyslu využít institut zimní přestávky, proto není uveden v návrhu smlouvy o dílo na stavební práce, tj. v Příloze č. 2 - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu SoD na stavební práce. Zadavatel má k tomuto kroku oprávněné důvody z hlediska termínu ukončení dotace z Programu rozvoje venkova 2014-2020 a termíny plnění uvedené v zadávací dokumentaci a návrhu smlouvy o dílo na stavební práce nelze měnit.

Povaha vysvětlení zadávací dokumentace nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek. Zadavatel pro vyloučení všech pochybností uvádí, že lhůta pro podání nabídek je beze změny.

Domažlice 04.10.2024

Elektronicky podepsáno

Otisk úředního razítka

.....
Ing. Jan Kaiser
vedoucí Pobočky Domažlice
Státní pozemkový úřad

Vypraveno dne:
viz časový otisk datové zprávy (ve spise, e-mailu či elektronickém nástroji)