

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Količín
uzavřené dne 17. 1. 2018

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Radka Zábojníková, Ph.D. vedoucí Pobočky Kroměříž
Telefon:	+420 725 900 182
E-mail:	r.zabojnikova@spucr.cz
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Mgr. Aneta Kozáková rada Pobočky Kroměříž
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Adresa Pobočky:	Riegrovo nám. 3228/22, 767 01 Kroměříž
Telefon:	+420 602 640 790
E-mail:	a.kozakova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Ing. Petr Šošolík
ID DS:	Z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 – není plátce DPH

dále jen „objednatel č.1“

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic s.p.
Sídlo:	Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 80478
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín x x x x x x x x x
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x
Adresa:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
IČO:	65993390
DIČ:	CZ65993390

Dále jen „objednatel č. 2“

Zhotovitel:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc
Zastoupený:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Petr Liška, jednatel
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x
ID DS:	6ejp63k
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
IČO:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, spis. zn. 5555
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 17. 1. 2018 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Količín (dále jen „smlouva“), ve znění dodatku č. 1 a č. 2.
- V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění skutečného počtu potřebných měrných jednotek (MJ) v dílčí části 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice a v hlavním celku 3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM. Důvod pro změnu MJ vyplynul z průběhu řízení o pozemkových úpravách, kdy Pobočka Kroměříž neobdržela žádnou Žádost o vytyčení ze strany vlastníků, tedy po zpracovateli nepožaduje vytyčení, a také nedošlo ke změně katastrální hranice.
- Tato změna smlouvy je v pořadí třetí změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo byla ve výši 2 474 420,00 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 2 439 000,00 Kč bez DPH (minus 35 420,00 Kč bez DPH), což odpovídá 1,43 % původní hodnoty smlouvy o dílo. Dodatkem č. 2 byly upraveny počty měrných jednotek některých částí díla dle skutečné potřeby a celková cena činila 2 345 900,00 Kč bez DPH (minus 93 100,00 Kč bez DPH), což odpovídá 4,61 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Předmětem změny závazku ze smlouvy o dílo dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ jsou méněpráce ve výši 135 000,00 Kč bez DPH. Cena díla bude snížena o 135 000,00 Kč bez DPH.
- Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně smlouvy o dílo.

I.

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo (položkový výkaz činností), která je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto

- 3.4.3. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální

0 MJ x 15 000 Kč = 0 Kč (původně dle SOD 1 MJ)

3.7. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM

0 MJ x 1 200 Kč = 0 Kč (původně dle SOD 100 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 123 300 Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	880 800 Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	206 800 Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	0 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 210 900 Kč
DPH 21 %	464 289 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 675 189 Kč

- 6.1.1. Sjednanou celkovou cenu lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Tímto dodatkem dochází k ukončení smlouvy a vypořádání závazků ze smlouvy vyplývajících.

Smluvní strany konstatují, že dílo dle smlouvy vyjma částí, které nebyly realizovány (tj. dílčí část 3.4.3. a 3.7.) bylo zhotovitelem řádně zhotoveno, převzato a objednatelem řádně zaplacen. Ujednání uvedená ve smlouvě, včetně ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o ochraně informací a další ujednání uvedená ve smlouvě, která mají podle smlouvy trvat i po zhotovení díla zhotovitelem a zaplacení ceny díla objednatelem, budou v plné míře trvat dle původní smlouvy.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
- Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.

3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:
Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Zlín, dne 26. 9. 2024

Za objednatele č. 1:

Zlín, dne 27. 9. 2024

Za objednatele č. 2:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

v z. Ing. Radka Zábojníková, Ph.D.
zástupkyně ředitelky

Ředitelství silnic a dálnic s.p.
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Olomouc, dne 26. 9. 2024

Za zhotovitele:

Geocentrum spol. s r.o.
Petr Liška
jednatel

Dodatek vyhotovil a odpovídá za jeho správnost Ing. Petr Šošolík

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 3 smlouvy o dílo - KoPÚ Količín

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na ŘSD (20 %)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (80 %)	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce	20%80%						
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	36	1 000	36 000	7 200	28 800	15. 12. 2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	4 000	20 000	4 000	16 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu a výškopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	361	900	324 900	64 980	259 920	15. 12. 2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	15	2 000	30 000	6 000	24 000	
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	107	3 500	374 500	74 900	299 600	15. 7. 2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100 bm	6	5 000	30 000	6 000	24 000	15. 7. 2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	15 000	0	0	0	
3.4.4.	Rozbor současněho stavu	ha	376	400	150 400	30 080	120 320	15. 3. 2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0	700	-	-	-	
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	375	420	157 500	31 500	126 000	15. 9. 2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 123 300	224 660	898 640	15. 9. 2019
3.5.	Návrhové práce							
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	375	900	337 500	67 500	270 000	15. 10. 2020
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	52	1 500	78 000	15 600	62 400	
3.5.1.b)	Potřebné podélné a příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	69	1 200	82 800	16 560	66 240	
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0	2 800	-	-	-	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	375	900	337 500	67 500	270 000	15. 6. 2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	15 000	45 000	9 000	36 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					880 800	176 160	704 640	
3.6.	Mapové dílo	ha	376	550	206 800	41 360	165 440	do 6 měsíců od výzvy objednatele
Mapového díla celkem (3.6.) bez DPH v Kč					206 800	41 360	165 440	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	0	1 200	0	0	0	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					-	-	-	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků					Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					1 123 300	224 660	898 640	
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					880 800	176 160	704 640	
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					206 800	41 360	165 440	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč					-	-	-	
Celková cena bez DPH v Kč					2 210 900	442 180	1 768 720	
DPH 21 % v Kč					464 289	92 858	371 431	
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 675 189	535 038	2 140 151	