

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 972-2023-504201, uzavřené dne 08.09.2023)

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlince“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Hlince (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Vedoucí týmu:

Zástupce vedoucího týmu:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Janou Horovou, vedoucí Pobočky Plzeň

Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň

Ing. Petr Herejk, , vrchní odborný referent Pobočky
Plzeň

Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

+ 420 727 956 822;

plzen.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

allGEO s.r.o.

Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň

Ing. Luborem Pekarským - jednatel

Ing. Lubor Pekarský

xxxxx

xxxxx

xxxxx

xxxxx

xxxxx

7pp75x5

Komerční banka - Plzeň

2485160297/0100

26349469

CZ26349469

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inflační doložky obsažené v uzavřené smlouvě. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3.6 smlouvy analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 20. 09. 2024 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, které mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel může požádat o navýšení jednotkových položkových cen, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Průměrná roční míra inflace, zveřejněná na webových stránkách Českého statistického úřadu, dosáhla v roce 2023 výše 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení o 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny v níže uvedených etapách.
2. Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností a na změně celkové ceny díla

Původní celková cena díla bez DPH	2 218 810,- Kč
Navýšení o „inflační doložku“ bez DPH	221 881,- Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	2 440 691,- Kč
DPH 21%	512 545,11Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 953 263,11 Kč

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena bez DPH celkem v Kč vč. inflační doložky
6.2 Hlavní celek 1 „Přípravné práce“							
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	1 590,00	33 390,00	1 749,00	36 729,00
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	344	590,00	202 960,00	649,00	223 256,00
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 590,00	33 390,00	1 749,00	36 729,00
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná	100 bm	205	1 990,00	407 950,00	2 189,00	448 745,00

	stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.						
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	31	1 990,00	61 690,00	2 189,00	67 859,00
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	130	890,00	115 700,00	979,00	127 270,00
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	365	390,00	142 350,00	429,00	156 585,00
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	365	390,00	142 350,00	429,00	156 585,00
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 139 780,00		1 253 758,00
6.3 Hlavní celek 2 „Návrhové práce“							
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	360	990,00	356 400,00	1 089,00	392 040,00
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	50	600,00	30 000,00	660,00	33 000,00
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	40	1 990,00	79 600,00	2 189,00	87 560,00
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	7	3 990,00	27 930,00	4 389,00	30 723,00
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha	-				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	6 930,00	6 930,00	7 623,00	7 623,00
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 960,00	3 960,00	4 356,00	4 356,00
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 485,00	1 485,00	1 633,50	1 633,50
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	360	990,00	356 400,00	1 089,00	392 040,00
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	24 900,00	49 800,00	27 390,00	54 780,00
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	5 900,00	11 800,00	6 490,00	12 980,00
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha	-				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	6 930,00	6 930,00	7 623,00	7 623,00
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 960,00	3 960,00	4 356,00	4 356,00
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 485,00	1 485,00	1 633,50	1 633,50
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					936 680,00		1 030 348,00
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	365	390,00	142 350,00	429,00	156 585,00
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					142 350,00		156 585,00

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto

informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Plzni dne 26. 09. 2024

V Plzni dne 25. 09. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jana Horová
vedoucí Pobočky Plzeň
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Lubor Pekarský
jednatel
allGEO s.r.o.

Položkový výkaz činností – Příloha k Dodatku č. 1 - SOD č. 972-2023-504201 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hlince

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	21	1 749,00	36 729,00	30.9.2024
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	344	649,00	223 256,00	30.9.2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	21	1 749,00	36 729,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	205	2 189,00	448 745,00	30.9.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	31	2 189,00	67 859,00	30.9.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	130	979,00	127 270,00	30.9.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	365	429,00	156 585,00	31.3.2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	365	429,00	156 585,00	30.4.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 253 758,00	31.5.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	360	1 089,00	392 040,00	31.5.2027
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	50	660,00	33 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	40	2 189,00	87 560,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	7	4 389,00	30 723,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	7 623,00	7 623,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	4 356,00	4 356,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	1 633,50	1 633,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	360	1 089,00	392 040,00	31.5.2028
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	27 390,00	54 780,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	2	6 490,00	12 980,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	7 623,00	7 623,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	4 356,00	4 356,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 633,50	1 633,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 030 348,00	xxxxx

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	365	429,00	156 585,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					156 585,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 253 758,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 030 348,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					156 585,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 440 691,00	
DPH 21% v Kč					512 545,11	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					2 953 236,11	