

DODATEK Č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („Dodatek č. 2“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Nový Jičín, na adrese Husova 2003/13, 741 01 Nový Jičín.

Zastoupená: ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj Mgr. Danou Liškovou

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou KPÚ pro Moravskoslezský kraj

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tomášem Hořelíkem, xxx, Pobočka Nový Jičín

Kontaktní údaje:

Tel.: xxx

E-mail: xxx

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátcem DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) AGROPLAN, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4, IČO: 481 10 141, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl oddíl C, vložka 16154.

Zastoupená:

Ve smluvních záležitostech oprávněn(a) jednat: Ing. Jana Šváblová, jednatel

Ing. Petr Kubů, jednatel

V technických záležitostech oprávněn(a) jednat: xxx

Kontaktní údaje:

Telefon: xxx

E-mail : xxx

ID DS: pb5jxk5

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4

Číslo účtu: 31405/0300

DIČ: CZ48110141

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

1. PREAMBULE

Předmětem Dodatku č. 2 je změna způsobu předávání digitální části Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu (dále jen „SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné uložení SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi oběma smluvními stranami bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 2 prováděno výhradně cestou Výměnného uložení SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. 7. Technické požadavky na provedení díla.

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Čl. 7.2. se mění takto:

7.2 Ukončené dílčí části Hlavních celků a Hlavní celek 3 Zhotovitel předá Objednateli s náležitostmi podle čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** v následujícím počtu vyhotovení, formě a příslušným o sobám:

- (a) Revize a doplnění stávajícího bodového pole – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení určené objednateli;
- (b) Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení určené objednateli;
- (c) **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY** Vektorizace vlastnické mapy – 1x digitální vyhotovení určené objednateli;
- (d) Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení určené objednateli určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen na digitální vyhotovení určené objednateli;
- (e) Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení určené objednateli určené Objednateli; geometrické plány budou odevzdány jen na digitální vyhotovení určené objednateli;
- (f) **NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO SMLOUVY** Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení (digitální vyhotovení určené objednateli);
- (g) Rozbor současného stavu – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení digitální vyhotovení určené objednateli;
- (h) Dokumentace nároků vlastníků – 4x listinné a 2x digitální vyhotovení digitální vyhotovení určené objednateli určené po jednom od každé z forem vyhotovení Objednateli, po jednom od každé z forem vyhotovení příslušné obci; a 2x listinné vyhotovení k rozeslání účastníkům řízení, 1x mapa vlastnických vztahů – listinné vyhotovení;
- (i) PSZ:
 - (i) Vypracování dokumentace PSZ – 2x listinné a 1x digitální vyhotovení digitální vyhotovení určené objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
 - (ii) Vypracování dokumentace technického řešení – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení digitální vyhotovení určené objednateli, digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;

- (iii) Vypracování aktualizace PSZ – 2x listinné a 1x digitální digitální vyhotovení určené objednateli, jedno listinné vyhotovení určené příslušné obci a jedno digitální vyhotovení určené příslušné obci s rozšířenou působností;
- (iv) Vypracování kompletní digitální podoby dokumentace PSZ – 1x digitální vyhotovení (digitální vyhotovení určené objednateli určené Objednateli, 1x listinné vyhotovení mapy určené Objednateli;
- (v) Výškopisné zaměření zájmového území – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení Objednateli;
- (j) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení – 2x listinné a 1x digitální vyhotovení určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli a 1x listinné vyhotovení příslušné obci;
- (k) Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků – 2x listinné vyhotovení, jedno určené Objednateli (paré č. 1) a jedno příslušné obci k uložení a 1x digitální vyhotovení určené Objednateli + 2x listinné vyhotovení přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu, jedno určené Objednateli a 1x k rozeslání účastníkům řízení;
- (l) Vypracování podkladů pro změnu katastrální hranice – 2x listinné a 1x digitální vyhotovení určené po jednom z obou forem vyhotovení Objednateli, 1x listinné vyhotovení příslušné obci, 1x listinné vyhotovení určené každé dotčené obci a 1x digitální vyhotovení určené katastrálnímu úřadu;
- (m) Vypracování aktualizace návrhu – přiměřeně se použijí předchozí články Smlouvy;
- (n) Zpracování mapového díla – 1x listinné a 1x digitální vyhotovení určené Objednateli; a
- (o) Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv – 4x listinné a 1x digitální vyhotovení určené po jednom od každé z forem vyhotovení Objednateli a po jednom listinném vyhotovení katastrálnímu úřadu, k rozeslání účastníkům řízení, příslušné obci k veřejnému nahlédnutí.

2. ZMĚNA JEDNOTKOVÝCH POLOŽKOVÝCH CEN DLE PRŮMĚRNÉ ROČNÍ MÍRY INFLACE:

Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) v souladu s čl. 3 bodem 3.6. Smlouvy, za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není Zhotovitel v prodlení. Zhotovitel je oprávněn požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek), pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) provedené dle čl. 3.6 Smlouvy může v každém kalendářním roce činit až 10 %. Průměrná meziroční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, která vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců, je 10,7 %.

V souladu se smluvním ujednáním dochází k navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) o 10 % u všech dílčích částí díla.

Celková hodnota navýšení dle bodu 2 dodatku č. 2 činí 181 410,00 Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.

3. ZMĚNA POČTU MĚRNÝCH JEDNOTEK DLE SKUTEČNOSTI

etapa	dílčí část	MJ	počet dle SOD	upravený počet	cena dle SOD v Kč	cena dle skutečného stavu v Kč
6.2.8.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	519	522	207 600,-	229 680,-

Celková hodnota navýšení dle bodu 3 dodatku č. 2 činí 1 320,00 Kč bez DPH. O tuto částku bude cena díla navýšena.

4. ZMĚNA ČLÁNKU 3. CENA DÍLA

Na základě navýšení jednotkových položkových cen MJ a tomu odpovídajících cen dílčích částí se nahrazuje tabulka v článku 3. Cena díla v bodu 3.1. smlouvy o dílo rekapitulace ceny takto:

1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč	1 651 280,00 Kč
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč	1 537 470,00 Kč
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč	229 680,00 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	3 418 430,00 Kč
DPH 21% v Kč	717 870,30 Kč
Celková cena Díla včetně DPH v Kč	4 136 300,30 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („Cena díla“), která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Ostatní články **Smlouvy o dílo č. 999-2023-571101** objednatele a č. **17/23** zhotovitele zůstávají beze změny.

PODPISOVÁ STRANA

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek č. 2 Smlouvy vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Ostrava

Datum: 23. 09. 2024

AGROPLAN, spol. s r.o.

Místo: Praha

Datum: 23. 09. 2024

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**

Funkce: ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Petr Kubů**

Funkce: jednatel

Položkový výkaz činností – Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 Smlouvy – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Veselí u Oder 2

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	15	3 000,00	45 000,00	31.01.2024 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	0	10 000,00	0,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	520	900,00	468 000,00	31.01.2024 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	2	900,00	1 800,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	212	2 750,00	583 000,00	31.05.2024 4)
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	23	5 000,00	115 000,00	31.03.2024 4)
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	522	400,00	208 800,00	30.07.2024 4)
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	522	440,00	229 680,00	30.09.2024 4)
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 651 280,00	30.9.2024
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	519	1 265,00	656 535,00	30.09.2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	8	4 400,00	35 200,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	80	550,00	44 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	50	550,00	27 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	33 000,00	33 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	8 855,00	8 855,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	5 060,00	5 060,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 897,50	1 897,50	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	519	1 265,00	656 535,00	31. 3. 2027
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000,00	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	9 075,00	9 075,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	8 855,00	8 855,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	5 060,00	5 060,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 897,50	1 897,50	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 537 470,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	522	440,00	229 680,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					229 680,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 651 280,00 Kč	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 537 470,00 Kč	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					229 680,00 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč					3 418 430,00 Kč	
DPH 21% v Kč					717 870,30 Kč	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					4 136 300,30 Kč	

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Ostrava
Datum: 23. 09. 2024

AGROPLAN, spol. s r.o.
Místo: Praha
Datum: 23. 09. 2024

Elektronicky podepsáno

Jméno: **Mgr. Dana Lišková**
Funkce: ředitelka KPÚ pro Moravskoslezský kraj

Jméno: **Ing. Petr Kubů**
Funkce: jednatel

- 1) Jedná se o volitelnou položku v Zadávací dokumentaci – rozdělení položek na „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty / v trvalých porostech“, případně jejich sloučení do jedné položky „Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ“ stanoví Objednatel v Zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k. ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající / nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že se v době zadávání Veřejné zakázky nepředpokládá změna katastrální hranice, bude vždy uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit. Nepoužije se v případě KoPÚ v bývalých VÚj.
- 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice.
- 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa.
- 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.
- 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.