



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

SPU 383583/2024



000764878342

UID: spudms00000014908222

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, vyzývá k předložení nabídky pro níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

„Jednoduché pozemkové úpravy a realizační projekt v části k. ú. Holštejn“

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (*dále jen „zakázka“*) ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon“, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako „účastník výběrového řízení“ nebo „dodavatel“, Česká republika-Státní pozemkový úřad, vyhlašující zadání zakázky je označen jako „zadavatel“ nebo „objednatel“.

1 ZADAVATEL

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko
Sídlo:	Poříčí 1569/18, 678 01 Blansko
Zastoupený:	JUDr. Ivanou Antlovou, vedoucí pobočky Blansko
Kontaktní osoba:	Bc. Jitka Orságová
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz
ID Datové schránky:	z49per3
Č.j. / Spis. zn. VZMR:	SPU 383583/2024 / SP6186/2024-523202
UID dokumentu:	spudms00000014908222
Druh veřejné zakázky:	Služby

2 ETICKÝ KODEX DODAVATELE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Přílohou č. 8 výzvy je Etický kodex dodavatele veřejné zakázky. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení vyjadřuje dodavatel svůj souhlas se zásadami a pravidly, která jsou v tomto kodexu uvedena, zavazuje se respektovat je a jednat v souladu s nimi.

3 PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT ZAKÁZKY

3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Specifikace a rozsah požadovaného plnění:

3.1.1. Jednoduché pozemkové úpravy v části k. ú. Holštejn

Předmětem VZMR je realizace JPÚ dle § 4 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, tj. JPÚ bez výměny vlastnických práv za účelem umístění a realizace společných zařízení na pozemcích ve vlastnictví obce Holštejn, konkrétně umístění a realizace vodohospodářského opatření a zpevněné polní cesty. Součástí JPÚ bude zpracování plánu společných zařízení.

Na závěrečném jednání budou s návrhem plánu společných zařízení seznámeni účastníci řízení a bude schválen zastupitelstvem obce.

Dle § 11 odst. 16 zákona vydá pozemkový úřad rozhodnutí o schválení plánu společných zařízení, jehož součástí bude grafická část plánu.

Schválený plán společných zařízení bude podkladem pro zpracování projektové dokumentace vodohospodářského opatření a polní cesty pro povolení záměru (dříve stavební povolení) a realizaci stavby.

Druh pozemků, na nichž budou navrženy prvky PSZ, musí odpovídat druhu pozemků podle plánované realizace. Nezbytnou změnu druhu pozemků v KN zajistí pozemkový úřad na základě rozhodnutí o schválení PSZ.

Obvod JPÚ bude tvořen pouze pozemky ve vlastnictví obce a státu podle přiloženého seznamu (viz příloha č. 1 návrhu smlouvy o dílo – Jednoduché pozemkové úpravy v části k. ú. Holštejn). V obvodu JPÚ jsou zařazeny pouze pozemky, které jsou vedeny v KN s kódem kvality „3“, proto předmětem JPÚ nebude šetření obvodu JPÚ. Jedná se o pozemky, které mohou být dotčeny prvky PSZ. Části pozemků, které budou navrženy pro prvky PSZ budou odděleny geometrickým plánem.

Další požadavky na zpracování JPÚ jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

3.1.2. Vypracování projektové dokumentace pro povolení záměru (dříve stavebního povolení) a pro provedení stavby (DPS)

Tato část VZMR bude zahájena pouze pod podmínkou, že JPÚ vymezené v čl. 3.1.1. této výzvy budou zapsány do katastru nemovitostí. Tuto skutečnost písemně oznámí dodavateli pobočka Blansko a vyzve jej k zahájení plnění.

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro realizaci navržených společných zařízení včetně zajištění příslušných souhlasů a povolení podle schváleného PSZ v rámci JPÚ. V souladu se schváleným plánem společných zařízení vypracuje dodavatel projektovou

dokumentaci pro povolení záměru (dříve stavebního povolení) a pro realizaci stavby vodohospodářského opatření a polní cesty včetně zajištění povolení stavby.

Projektová dokumentace bude zpracována v návaznosti na výsledky JPÚ a bude respektovat schválený plán společných zařízení.

S vybraným dodavatelem budou uzavřeny dvě (2) smlouvy - samostatná SoD na zpracování JPÚ a samostatná SoD na zpracování realizačních projektů.

3.2 DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.2.1 Předpokládaný termín zahájení realizace služeb:

Bez zbytečného odkladu po ukončení výběrového řízení a nabytí účinnosti smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín uzavření smlouvy s ohledem na případné prodloužení výběrového řízení.

Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že účinnost smlouvy o dílo je vázána na její uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

3.2.2 Předpokládaný termín dokončení realizace služeb (protokolární předání a převzetí řádně dokončených služeb):

- **Jednoduché pozemkové úpravy v části k. ú. Holštejn: do 30. června 2025**
- **Zpracování projektové dokumentace: do 8 měsíců od doručení výzvy pobočky Blansko (po zápisu JPÚ do katastru nemovitostí)**
- **Dodání pravomocného povolení stavby: do 1 měsíce po ukončení správního řízení u stavebního úřadu**

Zadavatelem stanovený předpokládaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde mezi objednatelem a dodavatelem k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky.

Fakturace JPÚ bude probíhat podle smlouvy o dílo podle jednotlivých fakturačních celků.

Fakturace PD proběhne po částech na základě tří (3) faktur. První faktura bude za zpracování a odevzdání projektové dokumentace polní cesty, druhá faktura bude za zpracování a odevzdání projektové dokumentace vodohospodářského opatření, třetí faktura po vyřízení a předání povolení záměru (dříve stavebního povolení) s doložením právní moci včetně projektové dokumentace ověřené a potvrzené stavebním úřadem objednatelem.

3.3 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ

Pokud nebude na straně zadavatele z jakýchkoliv objektivních důvodů možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.2.1. (zejména v důsledku prodloužení doby trvání výběrového řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 dnů, je vybraný dodavatel oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění z těchto důvodů.

3.4 VYHRAZENÉ ZMĚNY TERMÍNŮ

Zadavatel si v závazném vzoru návrhu smlouvy o dílo vyhrazuje právo v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky posunout termíny dokončení u vybraných služeb s promítnutím do posunu termínů dokončení navazujících služeb.

3.5 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je katastrální území Holštejn, obec Holštejn okres Blansko, kraj Jihomoravský.

Místem předání předmětu plnění veřejné zakázky je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Blansko, Poříčí 1569/18, 678 42 Blansko.

3.6 FINANČNÍ LIMIT ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: **820 000,00 Kč bez DPH.**

Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Holštejn: **250 000,00 Kč bez DPH**

Projektová dokumentace: **570 000,00 Kč bez DPH**

V rámci výběrového řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

4 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI

4.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje v rámci nabídky prokázání základní způsobilosti.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 2 této výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „výzva“). Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel příslušnou základní způsobilost splňuje.

4.2 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, závazně bude využit vzor v Příloze č. 3 této výzvy. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a. **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (doklad musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení).
- b. **doklad, že je oprávněn podnikat** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. v oboru:
 - **Výkon zeměměřičských činností**
 - **Projektování pozemkových úprav**
 - **Projektová činnost ve výstavbě**
- c. doklad, že je **odborně způsobilý** nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně:
 - **Úředního oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - **osvědčení o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- **osvědčení o autorizaci** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Geotechnika**“ nebo osoba s odbornou způsobilostí pro geologické práce.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu **a uvede v jakém**. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení **čl. 6.2. této Výzvy odst. 3 a 5 (vyplnění Krycího listu nabídky) a odst. 4 (smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci)**.

Zadavatel si před uzavřením smlouvy vyžádá od vybraného dodavatele předložení dokladů o jeho profesní způsobilosti, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů, které prokazoval dodavatel prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů, které prokazují výše uvedenou profesní způsobilost.

5 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

5.1 SPLNĚNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných v posledních 3 letech prokáže, že realizoval minimálně 1 obdobnou službu charakteru projektových dokumentací pro realizace vodohospodářských staveb (suchá retenční nádrž, poldr, příkop, průleh, přehrážka) v rozsahu ve výši min. 200 000,00 Kč bez DPH.

Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel k dispozici pro plnění této veřejné zakázky minimálně:

- 1 oprávněného geodeta dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- 1 oprávněného projektanta pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- 1 osobu s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor dopravní stavby
- 1 osobu s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor projektování USES (Územních systémů ekologické stability)
- 1 osobu s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo vodohospodářské stavby
- 1 osobu s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., pro obor geotechnika nebo inženýrská geologie.

6 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

6.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková hodnota předmětu zakázky v Kč bez DPH. Výše DPH musí být vyčíslena zvlášť, a nakonec celková cena i s DPH.
2. Cena uvedená v nabídce bude považována za celkovou a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná.

3. V rámci platebních podmínek zadavatel neposkytuje zálohy.
4. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
5. Doba plnění zakázky je rovněž závislá na vyčerpání finančních prostředků, odpovídajících předpokládané hodnotě této veřejné zakázky.
6. Celková nabídková cena zahrnuje veškeré práce spojené s kvalitním a včasným provedením služeb.
7. Pokud bude cena uvedená v nabídce dodavatele detekována jako mimořádně nízká nabídková cena, bude tento dodavatel požádán o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

6.2 OSTATNÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

1. Zadavatel v rámci této výzvy předkládá závazný návrh smlouvy, dodavatelé jsou povinni předložit podepsaný návrh smlouvy jako nedílnou součást nabídky.
Dodavatelé doplní tento vzor o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem. Dodavatelé nejsou oprávněni činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných, než shora uvedených částí textu závazného vzoru návrhu smlouvy, považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto výzvou, jež může vést k vyloučení dodavatele z výběrového řízení.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 30. listopadu příslušného roku.
3. Dodavatel je ve své nabídce **povinen specifikovat případné poddodavatele, které hodlá využít pro samotnou realizaci veřejné zakázky**. Dodavatel tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1 této výzvy), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat (s uvedením druhu činností a procentuálního finančního podílu na předmětu veřejné zakázky). Zadavatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby nahradil svého poddodavatele jiným poddodavatelem, pokud zadavatel prokáže, že se poddodavatel dopustil:
 - a) v posledních třech letech od zahájení výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím;
 - b) v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení nebo po zahájení výběrového řízení závažného profesního pochybení, které zpochybňuje jeho důvěryhodnost, včetně pochybení, za která byl disciplinárně potrestán, nebo mu bylo uloženo kárné opatření podle jiných právních předpisů.
4. Dodavatel může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost požadovanou zadavatelem s výjimkou kritéria podle bodu 4.2. písm. a) této výzvy prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
 - a) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti jinou osobou, závazně bude využít vzor v Příloze č. 2 této výzvy; z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že jiná osoba příslušnou základní způsobilost splňuje;
 - b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle bodu 4.2. písm. a) této výzvy jinou osobou;
 - c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d), vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

5. Dodavatel není oprávněn využít při samotné realizaci veřejné zakázky jiné poddodavatele, než které uvedl v rámci výběrového řízení v krycím listu. V krycím listu bude uvedena jako poddodavatel i jiná osoba, kterou dodavatel prokazuje kvalifikaci. Případná změna poddodavatele musí být předem projednána a písemně schválena objednatelem.
6. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, každý dodavatel samostatně. Ostatní kvalifikaci musí všichni dodavatelé prokázat společně (v souhrnu).
Zadavatel požaduje, v případě společné účasti dodavatelů, předložení smlouvy, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
7. **Vybraný dodavatel je povinen vstoupit do kontaktu se zadavatelem nejpozději do deseti kalendářních dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno oznámení zadavatele, že jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.**
8. Varianty nabídek se nepřipouštějí.
9. Součástí nabídky bude povinně čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení (viz Příloha č. 4 výzvy).
10. Na závěr nabídky musí být uvedeno prohlášení dodavatele o pravdivosti a úplnosti nabídky v následujícím znění: „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé“ (viz Příloha č. 4 výzvy).

6.3 VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU

Změna dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky - zadavatel nevyužije vyhrazenou změnu závazku.

6.4 NEEEXISTENCE STŘETU ZÁJMŮ

6.4.1 Střet zájmů u osoby dodavatele

Zadavatel pro účely tohoto zadávacího řízení stanovuje v souladu s § 4b zákona o střetu zájmů následující zadávací podmínky:

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústřední orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako účastník výběrového řízení ani jako poddodavatel, jehož prostřednictvím účastník výběrového řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud by se obchodní společnost dle předchozího odstavce účastnila předmětného výběrového řízení v pozici účastníka výběrového řízení, zadavatel takového účastníka vyloučí z výběrového řízení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

Pokud by se taková obchodní společnost účastnila tohoto výběrového řízení jako poddodavatel, který prokazuje kvalifikaci v nabídce účastníka, zadavatel bude požadovat nahrazení takového poddodavatele ve stanovené lhůtě, jinak bude účastník z výběrového řízení vyloučen. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

6.4.2 Střet zájmů mezi dodavatelem a zadavatelem

V rámci výběrového řízení nesmí být dodavatel rovněž ve střetu zájmů, kdy jeho zájmy ohrožují nestrannost nebo nezávislost v souvislosti s výběrovým řízením, a to zejména tím, že se podílí na průběhu výběrového řízení nebo má nebo by mohl mít vliv na výsledek

výběrového řízení. Dodavatel pro splnění uvedené zadávací podmínky předloží ve své nabídce čestné prohlášení, jehož vzor je Přílohou č. 6 výzvy.

7 KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do návrhu smluv. **Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu jako součet cen uvedených dodavatelem v návrzích smluv.**

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že bude-li nabídková cena uvedená v návrzích smluv nečitelná, může být uchazeč vyloučen z výběrového řízení.

Stejná výše nabídkové ceny

V případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

8 MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek:

Datum: 7. října 2024 Hodina: 9:00

Adresa pro podání nabídek:

<https://zakazky.spucr.cz>

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

9 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

9.1 NABÍDKY PODÁVANÉ V ELEKTRONICKÉ PODOBĚ

- Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.
- Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.**
- Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde:
<https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>
- Dodavatel předloží ve lhůtě pro podání nabídky úplnou elektronickou verzi nabídky ve formátu .pdf. Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s návrhem smlouvy ve formátu (doc.), oceněný položkový výkaz činností (xls.), přílohy (pdf.).
- Velikost jednotlivého souboru vkládaného do elektronického nástroje nesmí přesáhnout velikost cca 50 MB (je ale možné vložit více souborů). Účastník výběrového řízení musí být připojen k síti Internet.
- Nabídka (návrh smlouvy, krycí list, čestná prohlášení) musí být podepsána dodavatelem či statutárním orgánem dodavatele v souladu se způsobem podepisování za společnost uvedeném v obchodním rejstříku či osobou zmocněnou k takovému úkonu (příslušná plná moc musí být v takovém případě součástí nabídky).
- Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla řazena v souladu s následujícím členěním:

- Vyplněný a podepsaný krycí list nabídky (název a sídlo dodavatele, jméno pověřeného zástupce kontaktní osoby, telefon, e-mail, výše celkové nabídkové ceny v českých korunách) - dodavatel závazně využije vzor v Příloze č. 1;
- Etický kodex dodavatele veřejné zakázky (Příloha č. 9 výzvy);
- Čestné prohlášení dodavatele o střetu zájmů (Příloha č. 6 výzvy);
- Návrh smlouvy podepsaný statutárním orgánem dodavatele nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat;
- Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace;
- Smlouvu nebo potvrzení o existenci smlouvy podepsané jinou osobou (v případě, kdy dodavatel prokazuje splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby);
- Plná moc - pokud dodavatele zastupuje zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii příslušné plné moci podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele dle zápisu v obchodním rejstříku;
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění;
- Čestné prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami tohoto výběrového řízení;
- Čestné prohlášení - „Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.“

9.1 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

- Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku.
- Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.
- Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.
- Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.
- Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Zadavatel upozorňuje, že se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu ust. § 27 zákona, na kterou se vztahuje výjimka uvedená v § 31 zákona, nikoliv o zadávací řízení dle citovaného zákona.

10.1 VYSVĚTLENÍ VÝZVY

1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení výzvy (tj. k jakékoliv části výzvy včetně jejich příloh).
2. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem dodavatelům, kteří o vysvětlení výzvy požádali nebo kterým byla výzva poskytnuta a zároveň budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé předložili žádost o vysvětlení výzvy ve lhůtě nejméně 3 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených výzvou, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení výzvy, nebo z vlastního podnětu.

5. Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou.

Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ve výběrovém řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spucr.cz/.....>), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

6. Adresa pro vyžádání vysvětlení výzvy:

<https://zakazky.spucr.cz/>

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém bude uveřejňováno případné vysvětlení výzvy. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, nebude jeho nabídka hodnocena pro nedodržení podmínek.

Zadavatel doporučuje, aby případné žádosti o dodatečné informace účastníci zasílali prostřednictvím E-ZAKu na adresu: <https://zakazky.spucr.cz/>

10.2 DOPLŇJÍCÍ INFORMACE A POKYNY

1. Veškeré náklady na zpracování nabídky nese dodavatel.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoli výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky bez udání důvodů. V tomto případě nemají dodavatele nárok na jakékoliv náhrady.
3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo dále jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.
5. Před uzavřením smlouvy si zadavatel může od vybraného dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů, prokazujících kvalifikaci, pokud nebyly již předloženy v rámci kvalifikace.
6. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH).
7. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svých práv shora uvedených.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to způsobem a za podmínek uvedených v čl. VI smlouvy o dílo (JPÚ), která je přílohou č. 9 této výzvy, snížit nebo zvýšit rozsah jednotlivých služeb.
Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách.
10. V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:
SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR) tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Odpovědnou osobou, která je oprávněná rozhodnout o výběru dodavatele a uzavřít smlouvu je: JUDr. Ivana Antlová, vedoucí pobočky Blansko.

12. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto výběrového řízení je: Bc. Jitka Orságová, tel: 727 956 814, e-mail: j.orsagova@spucr.cz.

Přílohy

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
Příloha č. 3	Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti
Příloha č. 4	Čestná prohlášení - souhlas se zadáním a podmínkami výběrového řízení, prohlášení o úplnosti a pravdivosti nabídky
Příloha č. 5	Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky
Příloha č. 6	Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů
Příloha č. 7	Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentů předávaných v listinné podobě
Příloha č. 8	Etický kodex
Příloha č. 9	Návrh smlouvy o dílo (JPÚ)
Příloha č. 10	Návrh smlouvy o dílo (PD)
Příloha č. 11	Položkový výkaz činností
Příloha č. 12	Řešené území
Příloha č. 13	Řešené území.vyp
Příloha č. 14	Snímek 1_1600
Příloha č. 15	Snímek mapy s vlastnictvím
Příloha č. 16	Snímek mapy s vlastnictvím a vrstevnicemi
Příloha č. 17	PSZ příloha č._5.dgn
Příloha č. 18	Obvod JPÚ Holštejn.dgn
Příloha č. 19	Obvod JPÚ (složka)
Příloha č. 20	ÚP (složka)

V Blansku, dne 26. září 2024

.....
JUDr. Ivana Antlová
vedoucí pobočky Blansko
Státní pozemkový úřad