

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-8897/2021
Č.J.: MeDO-5401/2022-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 20.01.2022

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 22-02-2022

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.09.2021 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IČO 01312774, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1,
kterého zastupuje S-pro servis s.r.o., IČO 06016910, Pivovarská 1272, 388 01 Blatná**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

polní cesta HPC 7 se svodnými příkopy SP2 a SP3, Loučim

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1045, 1047, 1083, 1085, 1176, 1178, 1179, 1284 v katastrálním území Loučim.

Stavba obsahuje:

- polní cesta HPV 7 - hlavní polní cesta kategorie P4,5/30, délka 0,74870 km
- Polní cesta je vedena v trase stávající nebezpečné cesty. Trasování cesty vychází ze schváleného PSZ KoPÚ v k.ú. Loučim. Stavba splňuje veškeré územní regulace, které jsou dány územním plánem obce.
- Po provedení HTU na úroveň zemní pláně a po odstranění zazemněné vrstvy ve staničení 0,2- KÚ budou provedeny kontrolní hutní zkoušky. Pokud budou nalezena místa, kde nebude modul deformace vyhovovat Edef. 30MPa bude provedena asanace aktivní zóny jako je navržena v úvodním úseku ve staničení ZÚ-0,2 km. Jinak bude postupováno dle geotechnického průzkumu, který je součástí této dokumentace. Vzhledem k rozšiřování koruny cesty je nutné v místech rozšíření zpevnit podloží pomocí zajišťovacích klínů v mocnosti min. 500 mm z lomových frakcí.

- Polní cesta bude odvodněna gravitačně pomocí drenáže a otevřených příkopů, v trase je navržena zasakovací jímka, voda je odvedena přes propustky do rokle (přírodního retenčního prostoru). Na hranici obce je navržena horská vpust'.
- Na konci úseku polní cesty je navržena pravostranná podélná drenáž, která je svedena do vsakovací jímky. Za sjezdem na polní cestu VPC10 jsou srážkové vody svedeny příčným sklonem do pravostranného otevřeného příkopu a dále pomocí propustku P42 do stávajícího příkopu, zaústěného do rokle na pozemku parc. č. 1083 v k.ú. Loučim. Na opačné straně polní cesty je pak veden levostranný otevřený příkop. Vody z něj jsou svedeny pomocí odlehčovacího propustku P43 rovněž do rokle, níže pak pomocí propustku P44 a skluzu do otevřeného příkopu, který bude obnoven a opatřen obkladem z vegetačních dílců. Na konci obnoveného příkopu je navržena horská vpust' s lapačem splavenin. Ta bude napojena do stávající kanalizace. Poslední úsek cesty (začátek úseku) je odvodněn pomocí pravostranné podélné drenáže, která je napojena do stávající jednotné kanalizace. Všechny otevřené příkopy budou vybaveny betonovými žlaby a vegetačními dílci vzhledem k většímu podélnému spádu komunikace.
- Odtok povrchových vod mimo pozemek parc. č. 22/2 v k.ú. Loučim bude betonovým žlabem délky 19 m, včetně zřízení betonového silničního obrubníku zaústěného do stávajícího betonového žlabu podél místní komunikace.
- Kryt penetrační makadam levostranný vegetační doprovod v km 0,120 - 0,340, ovocné stromy švestka, třešeň, náhradní výsadba na pozemcích parc. č. 1178, parc. č. 1083 a parc. č. 1085 - 10 ks jírovce, 10 ks lípy, 10 ks javoru a 5 ks dub zimní podélná drenáž, otevřené příkopy, hospodářské sjezdy, propustky P42, P43 a P44, výhybna.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Ing. Oldřich Slováček – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby a pro pozemní stavby (ČKAIT – 0101010) a nazvanou: „POLNÍ CESTA HPC 7 SE SVODNÝMI PŘÍKOPY SP2 A SP3 V K.Ú. LOUČIM“ datum: 05/2021, zakázka: neuvedena, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 30.04.2023.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu.
7. Veškeré nové dopravní značení a dopravní zařízení bude možné osadit a provést pouze na základě stanovení místních úprav provozů na dotčených pozemních komunikacích od Městského úřadu Domažlice, odboru dopravy.
8. Bude dodržena podmínka koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Domažlice ze dne 16.09.2021 č.j. MeDO-51717/2021-Vac:
 - orgán ochrany přírody a krajiny (Slá): bude dodržena norma ČSN 839061 (ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích)
9. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti

vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1
Obec Loučim, Loučim 2, 345 06 Kdyně
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 30.09.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice rozhodl dne 20.04.2016 č.j. SPU 129505/2016 o schválení podle ustanovení § 11 odst. 4 zákona o pozemkových úpravách návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Loučim. Obecný stavební úřad Městský úřad Kdyně, stavební odbor vydal dne 25.08.2021 č.j. MeKd/2021/4075 souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad oznámil dne 14.10.2021 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Dne 27.10.2021 obdržel speciální stavební úřad námitky od účastníků řízení pana Jiřího Matějky a paní Martiny Matějkové. Dne 26.11.2021 obdržel speciální stavební úřad vyjádření k námitce od stavebníka, který upravil část projektové dokumentace. Dne 01.12.2021 sdělil speciální stavební úřad, že se mohou seznámit s podklady rozhodnutí a po uplynutí 10 dnů ode dne doručení tohoto sdělení správní orgán ve věci rozhodne.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad již nezahrnul mezi dotčené orgány Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, jelikož podle zákona č. 133/1985 Sb., ve znění novely č. 284/2021 Sb., již nejsou pro pozemní komunikace dotčeným orgánem.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 25.08.2021 č.j. KRPP-102078-1/ČJ-2021-030106 ve svém souhrnném stanovisku uvedl, že souhlasí s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou stavbu při splnění uvedených podmínek:

- s ohledem na délku navržené polní cesty, která je 750 m požadujeme v souladu s ČSN 73 6109 „Projektování polních cest“ čl. 8.6 navrhnout na polní cestě jednu výhybnu
- u připojení polní cesty k místní komunikaci požadujeme společně s červenými směrovými sloupky kulatými č. Z 11g umístit i dopravní značkou č. P 4 „Dej přednost v jízdě!“

Speciální stavební úřad prověřil a zjistil, že výše uvedené požadavky dotčeného orgánu jsou již zapracovány v předložené projektové dokumentaci. Na základě těchto skutečností již speciální stavební úřad neuváděl zmíněné podmínky do výroku tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci speciální stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení. Speciální stavební

úřad došel k závěru, že zpracovaná projektová dokumentace je úplná, přehledná a odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1

ve smyslu § 109 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:
Obec Loučim, Loučim 2, 345 06 Kdyně

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Jana Dirriglová, Loučim č.p. 22, 345 06 Kdyně

Jiří Matějka, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1

Martina Matějková, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1

Eva Martínková, Zahradní č.p. 755, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Pošumavské zemědělství a.s., Chodská Lhota č.p. 90, 345 06 Kdyně

Tomáš Franc, Loučim č.p. 6, 345 06 Kdyně

Lenka Černá, Pocinovice č.p. 263, 345 09 Pocinovice

Josef Halada, Srbská č.p. 46, 345 43 Koloveč

Speciální stavební úřad zahrnul všechny výše uvedené účastníky z důvodu přímé dotčenosti - stavba je prováděna na pozemky či stavby jiných vlastníků, na kterých se polní cesta provádí a dále zahrnul speciální stavební úřad účastníky řízení nejbližší vlastníky pozemků a staveb, kteří by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby. V průběhu stavebního řízení stavební úřad neobdržel žádnou žádost o tom, že vlastník pozemku nebo stavby, který není účastníkem řízení se považuje za účastníka řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.03.2021 č.j. 0101482221, ze dne 07.09.2021 č.j. 1117957085, ze dne 07.09.2021 č.j. 1117964936
- Městský úřad Domažlice ze dne 16.09.2021 č.j. MeDO-51717/2021-Vac
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 25.08.2021 č.j. KRPP-102078-1/ČJ-2021-030106
- Městský úřad Kdyně, stavební odbor ze dne 25.08.2021 č.j. MeKd/2021/4075
- Státní pozemkový úřad, Odbor vodohospodářských staveb ze dne 30.08.2021 č.j. SPU 299533/2021
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 02.09.2021 č.j. 5002443174
- Obecní úřad Loučim ze dne 17.09.2021 č.j. LOUCIM-416/2021, ze dne 20.09.2021 č.j. LOUCIM-364/2021
- obec Loučim ze dne 15.03.2021 č.j. LOUCIM - 100/2021

- CETIN a.s., ze dne 05.09.2021 č.j. 760364/21

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „polní cesta HPC 7 se svodnými příkopy SP2 a SP3, Loučim“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně speciálnímu stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat speciálnímu stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. S-pro servis s.r.o., IDDS: syxg99e
sídlo: Pivovarská č.p. 1272, 388 01 Blatná
zastoupení pro: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Obec Loučim, IDDS: mq2bh2h
sídlo: Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. Jana Dirriglová, Loučim č.p. 22, 345 06 Kdyně
6. Jiří Matějka, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1
7. Martina Matějková, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1
8. Eva Martínková, Zahradní č.p. 755, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
9. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
10. Pošumavské zemědělství a.s., IDDS: qrifrbt
sídlo: Chodská Lhota č.p. 90, 345 06 Kdyně
11. Tomáš Franc, Loučim č.p. 6, 345 06 Kdyně
12. Lenka Černá, Pocinovice č.p. 263, 345 09 Pocinovice
13. Josef Halada, Srbice č.p. 46, 345 43 Koloveč

dotčené orgány

14. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
15. Městský úřad Kdyně, Stavební odbor, IDDS: myqbdp5
sídlo: Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně
16. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
17. Obecní úřad Loučim, IDDS: mq2bh2h
sídlo: Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně

dne 27.03.2024

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice



SPIS. ZN.: OVÚP-1177/2024
Č.J.: MeDO-16187/2024-Šab
VYŘIZUJE: Šabatka
TEL.: 379 719 111
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz
DATUM: 06.03.2024

ROZHODNUTÍ**Výroková část:**

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 16.01.2024 podal

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IČO 01312774, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

do **09.02.2026** platnost stavebního povolení spis.zn. OVÚP-8897/2021, č.j. MeDO-5401/2022-Šab ze dne 20.01.2022 na stavbu

polní cesta HPC 7 se svodnými příkopy SP2 a SP3, Loučim

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1045, 1047, 1083, 1085, 1176, 1178, 1179, 1284 v katastrálním území Loučim.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 37 Domažlice 1
Obec Loučim, Loučim 2, 345 06 Kdyně
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- důvodem pro podání této žádosti je do dnešního dne nepřidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu na realizaci tohoto opatření navrženého ve veřejném zájmu v rámci řízení o komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Loučim.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jana Dirriglová, Jiří Matějka, Martina Matějková, Eva Martínková, Lesy České republiky, s.p.,
Pošumavské zemědělství a.s., Tomáš Franc, Lenka Černá, Josef Halada

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.




Ing. Ivana Marie Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice, IDDS: z49per3

sídlo: Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice 1

ostatní účastníci (dodejky)

2. Obec Loučim, IDDS: mq2bh2h

sídlo: Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně

3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

5. Jana Dirriglová, Loučim č.p. 22, 345 06 Kdyně
6. Jiří Matějka, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1
7. Martina Matějková, Beňovy č.p. 1, 339 01 Klatovy 1
8. Eva Martínková, Zahradní č.p. 755, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
9. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
10. Pošumavské zemědělství a.s., IDDS: qrifrbt
sídlo: Chodská Lhota č.p. 90, 345 06 Kdyně
11. Tomáš Franc, Loučim č.p. 6, 345 06 Kdyně
12. Lenka Černá, Pocinovice č.p. 263, 345 09 Pocinovice
13. Josef Halada, Srbice č.p. 46, 345 43 Koloveč

dotčené orgány

14. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1
15. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
16. Obecní úřad Loučim, IDDS: mq2bh2h
sídlo: Loučim č.p. 2, 345 06 Kdyně

