

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Sídlo:	Libušina 502/5, 702 00 Ostrava - Přívoz
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Mgr. Danou Liškovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Bítov u Bílovce
Sp. značka / č.j.:	SP6220/2024-571101 // SPU 374439/2024/KJ
UID dokumentu:	spudms00000014891016
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Bítov u Bílovce, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

KoPÚ budou řešeny se zvláštním zřetelem na úpravu vodohospodářských poměrů, protierozních a protipovodňových opatření. Dále je zde potřeba zlepšení prostupnosti krajiny vybudováním polních cest a jejich všestranným využitím, vyřešení prostorového a funkčního uspořádání pozemků.

Do obvodu komplexní pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území obce Bítov u Bílovce, mimo zastavěné území obce. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) **Bítov u Bílovce 220 ha**.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 144 755,25 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS + Ing. Ivo Čevora – KoPÚ Bítov u Bílovce Vedoucí společník: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Společník č. 1: SELLA & AGRETA s.r.o. Společník č. 2: GEOS SILESIA s.r.o. Společník č. 3: Ing. Ivo Čevora
Sídlo:	Píšťovy 820, Chrudim III, 53701 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695
Nabídková cena bez DPH:	1 772 525,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 144 755,25 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta	Kritérium hodnocení: 1. 95,0 2. 5,0

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, Lesná, 63800 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483
Nabídková cena bez DPH:	2 343 950,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 836 179,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení: 1. Cena 2. Záruční lhůta	Kritérium hodnocení: 1. 71,8 2. 5,0

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1. Geo-Hanousek Vedoucí společník: 1.Geo, spol. s r. o. Společník: HANOUSEK, s. r. o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 79601 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Nabídková cena bez DPH:	2 363 250,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 859 532,00 Kč

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 71,3
2. Záruční lhůta	2. 5,0

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 024 000,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 449 040,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 83,2
2. Záruční lhůta	2. 5,0

Nabídka č. 5

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, Povel, 77900 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	2 494 600,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 018 466,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 67,5
2. Záruční lhůta	2. 5,0

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocentrum spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 77900 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460
Nabídková cena bez DPH:	2 333 750,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 823 837,00 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 72,2
2. Záruční lhůta	2. 5,0

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, Černá Pole, 60200 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	2 518 850,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 047 808,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 66,8
2. Záruční lhůta	2. 5,0

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 62700 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	3 082 250,00 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 729 522,50 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:
1. Cena	1. 54,6
2. Záruční lhůta	2. 5,0

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Společnost EKOMONITOR + SELLA + GEOS + Ing. Ivo Čevora – KoPÚ Bítov u Bílovce Vedoucí společník: Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Společník č. 1: SELLA & AGRETA s.r.o. Společník č. 2: GEOS SILESIA s.r.o. Společník č. 3: Ing. Ivo Čevora
Sídlo:	Píšťovy 820, Chrudim III, 53701 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	15053695

Odůvodnění výběru:

Hodnocení obsahu nabídek probíhalo dle kritérií hodnocení, která byla předem stanovena v zadávací dokumentaci, tj. rozhodující byla ekonomická výhodnost. Na základě ekonomické výhodnosti bylo stanoveno pořadí nabídek. Komise posoudila splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení u vítězné nabídky a zjistila, že všechny požadavky dané zákonem o zadávání veřejných zakázek i podmínky zadavatele uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce splňuje. Na základě pořadí podle ekonomické výhodnosti byla vybrána nabídka č. 1.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Chrudim s.r.o.
Sídlo:	K Májovu 1262, Chrudim IV, 53701 Chrudim
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27545857

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Ostravě

El. podepsáno

.....

Mgr. Dana Lišková

ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj