

DODATEK Č. 2

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 1069-2023-523206

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

Kontaktní údaje:

Tel.: +420 702 167 665

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

(2) **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 255 76 992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: zr6jqnz

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ25576992

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 s odkazem na ustanovení čl. 3.6 Smlouvy o dílo č. objednatele 1069-2023-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Práče** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. 3 CENA DÍLA smlouvy.

V souladu s ustanovením **čl. 3.6. smlouvy** zhotovitel požádal dne 16. 9. 2024 přípisem č.j. SPU 366488/2024 o **navýšení jednotkových položkových cen** u jednotlivých dílčích částí.

Podle tohoto ustanovení může zhotovitel požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení cen měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace za rok 2023 dosáhla 10,7 %. Vzhledem k tomu, že byly splněny podmínky nezbytné pro aplikaci čl. 3.6, objednatel přípisem č.j. SPU 367262/2024 ze dne 16. 9. 2024 žádost o navýšení jednotkových položkových cen schválil, neboť byly splněny všechny smluvní podmínky vymezené v čl. 3.6 smlouvy.

Podle tohoto dodatku tak dojde ke navýšení jednotkových položkových cen o 10 % u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a hlavního celku 6.4.

Celková cena díla se tak navyšuje o 455.050,- Kč bez DPH.

S ohledem k shora uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ustanovení **Čl. 3.1** smlouvy takto:

Článek 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

| | |
|---|-----------------|
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 1.621.940,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 3.571.150,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 439.560,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 5.632.650,- Kč |
| DPH 21 % | 1.182.856,50 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 6.815.506,50 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 1069-2023-523206 ze dne 15. 9. 2023 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 23. 9. 2024

AGERIS s.r.o.

Místo: Brno

Datum: dle el. podpisu 20. 9. 2024

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

RNDr. Josef Glos
jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Praha - dodatek č. 2

| | Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku | Měrná jednotka | Počet Měrných jednotek | Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10) | Cena bez DPH celkem v Kč 10) | Termín předání k akceptačnímu řízení |
|--|--|----------------|------------------------|--|------------------------------|--|
| 6.2 | Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ | | | | | |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole 6) | bod | 19 | 2 000,00 | 38 000,00 | 31.1.2024 |
| | Doplnění stávajícího bodového pole 6) | bod | 9 | 2 500,00 | 22 500,00 | |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1) | ha | 650 | 500,00 | 325 000,00 | 31.3.2024 |
| | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1) | ha | 16 | 2 600,00 | 41 600,00 | |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. | 100 bm | 45 | 5 500,00 | 247 500,00 | 30.11.2024 |
| | Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných | ks | 20 | 3 300,00 | 66 000,00 | 30.11.2024 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona | 100 bm | 1 | 22 000,00 | 22 000,00 | 30.11.2024 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8) | 100 bm | 50 | 4 000,00 | 200 000,00 | 30.11.2024 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu | ha | 666 | 330,00 | 219 780,00 | 30.11.2024 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 666 | 660,00 | 439 560,00 | 28.2.2025 |
| „Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 1 621 940,00 | 28.2.2025 |
| 6.3 | Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ | | | | | |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 666 | 2 200,00 | 1 465 200,00 | 31.5.2025 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2) | ha | 200 | 1 320,00 | 264 000,00 | |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 100 | 1 375,00 | 137 500,00 | |
| | DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 5 | 2 750,00 | 13 750,00 | |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | 44 000,00 | 44 000,00 | |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha | 1 | | | |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | 15 400,00 | 15 400,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | 8 800,00 | 8 800,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | 3 300,00 | 3 300,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 666 | 2 200,00 | 1 465 200,00 | 31.5.2026 |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | 55 000,00 | 110 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7) | 100 bm | 1 | 16 500,00 | 16 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha | 1 | | | |

| | | | | | | |
|--|--|----|-----|-----------|---------------------|----------------------------------|
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | 15 400,00 | 15 400,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | 8 800,00 | 8 800,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | 3 300,00 | 3 300,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 3 571 150,00 | xxxxx |
| 6.4 | Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ | ha | 666 | 660,00 | 439 560,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| „Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč | | | | | 439 560,00 | xxxxx |
| Rekapitulace kalkulace ceny | | | | | | |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč | | | | | 1 621 940,00 | |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč | | | | | 3 571 150,00 | |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč | | | | | 439 560,00 | |
| Celková cena bez DPH v Kč | | | | | 5 632 650,00 | |
| DPH 21% v Kč | | | | | 1 182 856,50 | |
| Celková cena Díla včetně DPH v Kč | | | | | 6 815 506,50 | |

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 23. 9. 2024

AGERIS s.r.o.

Místo: Brno

Datum: dle el. podpisu 20. 9. 2024

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky

RNDr. Josef Glos
jednatel