

## DODATEK Č. 2

### ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 956-2023-523206

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### (1) Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

Zastoupená: RNDr. Dagmar Benešovou, vedoucí pobočky Znojmo

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tamara Pořízková, KPÚ pro JmK, pobočka Znojmo

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 721 935 114

E-mail: znojmo.pk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

(„Objednatel“)

a

##### (2) EKOS T, spol. s r.o.

společnost založená a existující podle právního řádu [České republiky], se sídlem Bezručova 639/68, 674 01 Třebíč, IČO: 634 70 985, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C 19, vložka 972

Zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxx

##### **Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

ID datové schránky: 2r63dp8

**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 1521409359/0800

DIČ: CZ63470985

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

V souladu s ustanovením čl. 20.2 s odkazem na ust. č. 3.3 Smlouvy o dílo č. objednatele 956-2023-523206 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Jiřice u Miroslavi** (dále jen „smlouva“) se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. 3 CENA DÍLA.

Cena díla se mění s ohledem na počet zhotovitelem **skutečně méně zpracovaných měrných jednotek** v rámci zpracování **Hlavního celku 1 „Přípravné práce“ (6.2)**, dílčích částí **6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. a **6.2.5** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona.

U dílčí částí **6.2.4** Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 S. dojde ke snížení počtu MJ z původních 8 nově na 6, což při ceně 8.000,- Kč za MJ (ha) představuje méněpráce v hodnotě **16.000,- Kč bez DPH** a u dílčí části **6.2.5** Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona dojde ke snížení počtu MJ z původních 1 nově na 0, což při ceně 15.000,- Kč za MJ (100 bm) představuje méněpráce v hodnotě **15.000,- Kč bez DPH**.

**Celková hodnota méněprací podle tohoto dodatku tak činí 31.000,- Kč bez DPH.**

**Hodnota změny závazku podle dodatku č. 2 spočívající v neprovedených méněpracích činí 31.000,- Kč, což představuje 0,68 % původní hodnoty závazku.**

V souladu s ustanovením čl. 3.6. smlouvy zhotovitel požádal dne 5. 9. 2024 přípisem č.j. SPU 349769/2024 o **navýšení jednotkových položkových cen** u jednotlivých dílčích částí.

Podle tohoto ustanovení může zhotovitel požádat o navýšení jednotkových položkových cen (měrných jednotek) za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejněného Českým statistickým úřadem pro části díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením není zhotovitel v prodlení. Zhotovitel může požádat o navýšení cen měrných jednotek, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok. Průměrná roční míra inflace za rok 2023 dosáhla 10,7 %. Vzhledem k tomu, že byly splněny podmínky nezbytné pro aplikaci čl. 3.6, objednatel přípisem č.j. SPU 366982/2024 ze dne 16. 9. 2024 žádost o navýšení jednotkových položkových cen schválil, neboť byly splněny všechny smluvní podmínky vymezené v čl. 3.6 smlouvy.

Podle tohoto dodatku tak dojde ke navýšení jednotkových položkových cen o 10 % u dílčích částí 6.2.4, 6.2.5, 6.2.6, 6.2.7, 6.2.8, 6.3.1, 6.3.1 i) a), 6.3.1 i) b), 6.3.1 i) c), 6.3.2 h) i), 6.3.2 h) ii), 6.3.2 h) iii), 6.3.2, 6.3.3, 6.3.4, 6.3.5 i), 6.3.5 ii), 6.3.5 iii) a hlavního celku 6.4.

**Celková cena díla se tak navyšuje s ohledem na méněpráce a navýšení jednotkových položkových cen o roční míru inflace o 327.090,- Kč bez DPH.**

S ohledem k shora uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ustanovení **Čl. 3.1** smlouvy takto:

Článek 3.1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

**3.1.** Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH	2.263.280,- Kč
Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH	2.114.970,- Kč
Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH	520.740,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	4.898.990,- Kč
DPH 21 %	1.028.787,90 Kč
Celková cena Díla včetně DPH	5.927.777,90 Kč

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 956-2023-523206 ze dne 4. 9. 2023 zůstávají v platnosti.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, nebyl ujednáán v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 19. 9. 2024

**EKOS T, spol. s r.o.**

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 19. 9. 2024

---

Jméno: RNDr. Dagmar Benešová

Funkce: vedoucí pobočky

---

Jméno: Ing. Aleš Tůma

Funkce: jednatel

Jméno: Ing. Libor Sedláček

Funkce: jednatel

Příloha: Aktualizovaný výkaz činností

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: JUDr. Vladimír Ondroušek

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Jiříce u Miroslavi - dodatek č. 2

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 „Přípravné práce“</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole 6)	bod	15	3 000,00	45 000,00	28. 2. 2024
	Doplnění stávajícího bodového pole 6)	bod	4	4 000,00	16 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty 1)	ha	734	1 000,00	734 000,00	28. 2. 2024
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech 1)	ha	55	3 000,00	165 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	6	8 800,00	52 800,00	30. 10. 2024
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	20	1 100,00	22 000,00	30. 10. 2024
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	15 000,00	0,00	30. 10. 2024
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů 6), 8)	100 bm	50	3 740,00	187 000,00	30. 10. 2024
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	789	660,00	520 740,00	30. 11. 2024
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	789	660,00	520 740,00	28. 2. 2025
<b>„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč</b>					<b>2 263 280,00</b>	<b>28.2.2025</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 „Návrhové práce“</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	789	990,00	781 110,00	30. 11. 2025
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)	ha	200	770,00	154 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	130	1 100,00	143 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2)	100 bm	10	2 750,00	27 500,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2)	ks	1	44 935,00	44 935,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha	1			
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	6 930	6 930,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	3 960	3 960,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 485	1 485,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	789	1 100	867 900,00	31. 5. 2026
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	22 000	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 3), 7)	100 bm	1	26 400	26 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha	1			
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	7 700	7 700,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	4 400	4 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 650	1 650,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					2 114 970,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	789	660,00	520 740,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč						xxxxx
<b>Rekapitulace kalkulace ceny</b>						
1.	Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč				2 263 280,00	
2.	Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč				2 114 970,00	
3.	Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč				520 740,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>4 898 990,00</b>	
DPH 21% v Kč					1 028 787,90	
<b>Celková cena Díla včetně DPH v Kč</b>					<b>5 927 777,90</b>	

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Místo: Znojmo

Datum: dle el. podpisu 19. 9. 2024

EKOS T, spol. s r.o.

Místo: Třebíč

Datum: dle el. podpisu 19. 9. 2024

\_\_\_\_\_  
RNDr. Dagmar Benešová  
vedoucí pobočky

\_\_\_\_\_  
Ing. Aleš Tůma, jednatel  
Ing. Libor Sedláček, jednatel