

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kopřivná
Sp. značka / č.j.:	SP7186/2024-521101 / SPU 371085/2024
UID dokumentu:	spudms00000014886725
Evidenční číslo VZ ve VVZ:	Z2024-037442
číslo VZ v Úředním věstníku EU:	S 150/2024
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona; otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Oznamujeme Vám, že dne 13. 9. 2024 pod č. j. SPU 364771/2024 **rozhodl** JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kopřivná** na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, **o výběru dodavatele.**

Vybraný dodavatel:

Obchodní firma / název:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek, v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona, pověřil komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a zákona provedla hodnocení a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, **kteří ve stanové lhůtě podalo 9 dodavatelů.**

Nabídka č. 6 účastníka zadávacího řízení AGROPLAN, spol. s r.o, IČO: 48110141 nebyla hodnocena, a to na základě odstoupení účastníka zadávacího řízení z účasti v zadávacím řízení.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u>	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2</u>	Záruka za jakost (v měsících)	10 %

Podrobněji viz příloha: Zpráva o hodnocení nabídek.

Jako ekonomicky nejvýhodnější komise označila nabídku č. 8 – nabídka dodavatele **GB- geodezie, spol. s r.o..**

Komise posoudila nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a dle podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a konstatovala, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. V rámci posouzení nabídek komise zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce byly v nabídce splněny. Na základě doporučení komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele tak, jak je výše uvedeno.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Předložená vybraná nabídka dodavatele obsahovala tyto dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

Základní způsobilost:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 3. 9. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona)
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 28. 8. 2024 (základní způsobilost dle § 74 odst. 1 zákona)

Profesní způsobilost:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 3. 9. 2024 (profesní způsobilost dle § 77 zákona)
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 28. 8. 2024 (profesní způsobilost dle § 77 zákona)

Technická kvalifikace:

- Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne 3. 9. 2024 (technická kvalifikace dle § 79 zákona)

Dodavatel dále jako součást nabídky předložil:

- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění VZ ze dne 3. 9. 2024
- Čestné prohlášení o papíru použitém pro tisk dokumentu předávaných v listinné podobě ze dne 3. 9. 2024
- Čestné prohlášení dodavatele k osobám – držitelům úředního oprávnění ze dne 3. 9. 2024
- Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů ze dne ze dne 3. 9. 2024
- Etický kodex dodavatele ze dne 3. 9. 2024

Veškeré doklady o kvalifikaci požadované zadavatelem před uzavřením smlouvy předložil vybraný dodavatel již v rámci nabídky.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace u požadované profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona a technické kvalifikace:

Profesní způsobilost:

- dle § 77 odst. 1 zákona - je **zapsán v obchodním rejstříku**,
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona - je oprávněn podnikat v oborech:

Projektování pozemkových úprav

Výkon zeměměřických činností

- a) dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona - je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, konkrétně:
- **úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“) – **2x**,
 - **osvědčením o autorizaci pro ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 16f odst. 1 písm. a)** a písm. **b)** zákona č. 200/1994 Sb. – **2x**,
 - osvědčením o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčením o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („**Vodohospodářské stavby**“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčením o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Technická kvalifikace:

- dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona – v rámci čestného prohlášení **byl předložen seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamu vyplývá, že dodavatel dokončil **minimálně 3 návrhy KoPÚ (zapsané v KN) o celkové výměře (tj. v součtu) na ploše min. 507 ha, přičemž 1 z doložených KoPÚ musí mít výměru min. 380 ha.**

1. KoPÚ v k.ú. Uničov

- výměra řešeného území – 760 ha
- zapsáno do KN – 08/2023

2. KoPÚ v k.ú. Budkov a přilehlé části k.ú. Jemnice

- výměra řešeného území – 1275 ha
- zapsáno do KN – 05/2023

3. KoPÚ v Radeč a v navazující části k.ú. Starý Rokytník

- výměra řešeného území – 561,89 ha
- zapsáno do KN – 04/2022

- dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona – v rámci čestného prohlášení **byl předložen seznam techniků (realizační tým)**, jež se bude podílet na plnění veřejné zakázky. Ze seznamu vyplývá, že realizační tým bude zahrnovat min. 7 osob, přičemž realizační tým bude složený z vedoucího týmu, zástupce vedoucího týmu a dalších min. 5 členů týmu (všichni zaměstnanci dodavatele). Všechny osoby realizační týmu splňují také minimální úroveň vzdělání a příslušnou praxi v oboru. Odborná kvalifikace členů realizačního týmu:

- **2 oprávnění projektanti pozemkových úprav** dle zákona č. 139/2002 Sb.;
- **2 oprávnění geodeti** dle § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.;
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“;
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“;
- **1 projektant** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **k projektování USES (Územních systémů ekologické stability).**

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci dle § 104 písm. a) zákona

- Pojistka – Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob – platnost pojistky od 1. 6. 2023

Poučení

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

S pozdravem

V Olomouci dne 19. 9. 2024

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek