

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO č. 1234-2021-523101

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
	Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Adresa:	Hroznová 17, 603 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat: Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK	
V technických záležitostech oprávněni jednat: Ing. Krampl, vedoucí Pobočky Vyškov	
	Ing. Anita Urbanková, Pobočka Vyškov
Adresa:	Palánek 250/1, 682 01 Vyškov
Tel.	724 913 207 Ing. Krampl 724 155 478 Ing. Urbanková
E-mail:	vyskov.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO	01312774
DIČ:	CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:	GEOREAL spol. s r. o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupený:	Martinem Vondráčkem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Martin Vondráček, jednatel	
V technických záležitostech oprávněn jednat: xxx	
Tel.:	xxx / xxx
E-mail:	xxx
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
Číslo účtu:	0720092329 / 0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

(dále jen „zhotovitel“)
(společně dále jako „smluvní strany“).

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hodějice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem 20., odst. 20.2. smlouvy ze dne 7.9.2021 upravují termíny plnění u níže uvedených dílčí částí hlavního celku návrhových prací tak, jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy, následujícím způsobem:

I.

Hlavní celek 6.3. Návrhové práce:

dílčí části

6.3.1 Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")

Termín se mění z 09/2024 na **11/2024**,

6.3.1 i)a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

Termín se mění z 09/2024 na **11/2024**,

6.3.1 i)b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy; DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

Termín se mění z 09/2024 na **11/2024**,

6.3.1 i)c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

Termín se mění z 09/2024 na **11/2024**,

6.3.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

Termín se mění z 09/2025 na **11/2025**.

Důvodem pro změnu termínů je skutečnost, že pro řádné projednání dokumentace PSZ v regionální dokumentační komisi je nezbytné doložit vyjádření dotčených orgánů státní správy a další stanoviska, včetně jejich zapracování do dokumentace. Zhotovitel ani pozemkový úřad nedisponoval všemi zásadními vyjádřeními pro řádné projednání v RDK v původně plánovaném termínu dne 7.8.2024, a to i přesto, že žádost na dotčené orgány státní správy byla řádně podaná již dne 12.6.2024. Zhotovitel nemohl tuto skutečnost nijak ovlivnit.

II.

Ve smyslu výše popsaných změn se rovněž upravuje znění přílohy č. 1 smlouvy o dílo – Položkového výkazu činností.

III.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jeho obsahem a prohlašují, že nebyl sepsán v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: položkový výkaz činností

V Brně dne: 19.9.2024

V Plzni dne: 17.9.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Renata Číhalová
ředitelka KPÚ pro JmK
v z. JUDr. Jarmila Křížová

Martin Vodráček
jednatel

Za správnost vyhotovení : Mgr. Robert Bílek

Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 4 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hodějíce

Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	34	1 500	51 000,00	11/2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	3 000	6 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	760	600	456 000,00	11/2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	1 200	24 000,00	
6.2.3	Vektorizace vlastnické mapy	ha	0	x	0,00	x
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	95	4 000	380 000,00	01/2023
6.2.4.a	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. dodatek č. 2	100 bm	2	4 000	8 000,00	05/2023
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	9	2 000	18 000,00	01/2023
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	87	500	43 500,00	05/2023
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	778	200	155 600,00	04/2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	778	200	155 600,00	06/2023
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 297 700,00	06/2023
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	778	600	466 800,00	11/2024
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	32	1 200	38 400,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	38	1 000	38 000,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	19	1 000	19 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	10 000	20 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	4 200	4 200,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	1	2 400	2 400,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	1	900	900,00	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	778	1 000	778 000,00	11/2025
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000	40 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1	6 000	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	6 000	6 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	3 000	3 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	1 500	1 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 424 200,00	
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	778	300	233 400,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					233 400,00	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 297 700,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 424 200,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					233 400,00	
Celková cena bez DPH v Kč					2 955 300,00	
DPH 21 % v Kč					620 613,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 575 913,00	