

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo smlouvy objednatele 16/2023/504203, číslo smlouvy zhotovitele V 147), uzavřené dne 14. 8. 2023

pro realizaci veřejné zakázky s názvem „KoPÚ v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic“, pro komplexní pozemkovou úpravu (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic (dále jen „**smlouva**“).

Objednatel:

Fakturační adresa:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Adresa:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon:

E-mail:

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ:

DIČ:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: -----

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřičských činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ: -----

(dále jen „**zhotovitel**“),

objednatel a zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“.

**Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj,
Pobočka Klatovy**

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00
Praha – Žižkov

Ing. Zbyňkem Weberem, vedoucím Pobočky Klatovy

Ing. Zbyněk Weber, vedoucí Pobočky Klatovy

Iva Rodová, vrchní referent Pobočky Klatovy

Čapkova 127/5, 339 01 Klatovy

+ 420 727 956 850

klatovy.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

3723001/0710

013 12 774

není plátcem DPH

GEO Hrubý spol. s r.o.

Doudlevecká 730/26, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Ing. Zdeňkem Hrubým, jednatelem

Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

xxxxxx

xxxxxx

xxxxxx

7s47464

Komerční banka Plzeň

2110638/0100

252 27 751

CZ25227751

PREAMBULE

1. Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“) je změna hodnoty díla na základě inflační doložky obsažené v uzavřené smlouvě. Smluvní strany se tak dohodly v souladu s pod-čl. 3.6 smlouvy analogicky s § 222 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), na základě doložitelných záznamů.
2. Zhotovitel svou žádostí ze dne 10. 9. 2024 dle smlouvy naplnil ustanovení čl. 3.6, které mj. uvádí, že zhotovitel je oprávněn jedenkrát za kalendářní rok písemně požádat o navýšení jednotkových položkových cen pro ty části Díla, které dosud nebyly provedeny ve smyslu čl. 10 této smlouvy a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to za použití ročního indexu průměrné meziroční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen uveřejňovaného Českým statistickým úřadem pro uplynulý kalendářní rok, a to vždy s účinností ode dne následujícího po doručení žádosti objednateli, nejdříve však od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude vyhlášení průměrné roční míry inflace učiněno. Zhotovitel může požádat o navýšení jednotkových položkových cen, pokud průměrná roční míra inflace přesáhne 3 % za předchozí rok.
3. Veškeré další náležitosti tohoto článku a další vztažené ve smlouvě byly podanou žádostí naplněny, objednatel je posoudil a předložil toto znění dodatku zhotoviteli, reflektující obsah jeho žádosti.
4. Průměrná roční míra inflace, zveřejněná na webových stránkách Českého statistického úřadu, dosáhla v roce 2023 výše 10,7 %. V souladu se smluvním ujednáním dojde k navýšení jednotkových položkových cen těch částí Díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení, a to o 10 %.
5. V návaznosti na výše uvedené bude provedena úprava přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností.
6. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany shodně konstatují, že pro splnění cílů pozemkové úpravy jsou nezbytné změny ceny za provedení díla.
2. Smluvní strany se dohodly na změně celkové ceny díla takto:

Původní celková cena díla bez DPH	2 791 150,00 Kč
Navýšení o „inflační doložku“ bez DPH	279 115,00 Kč
Nová celková cena díla bez DPH ve znění tohoto dodatku	3 070 265,00 Kč
DPH 21 %	644 755,65 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 715 020,65 Kč

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“						
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	3 000,00	36 000,00	3 300,00	39 600,00
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	404	700,00	282 800,00	770,00	311 080,00
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	14	1 600,00	22 400,00	1 760,00	24 640,00

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	252	1 450,00	365 400,00	1 595,00	401 940,00
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona	100 bm	105	1 700,00	178 500,00	1 870,00	196 350,00
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	55	2 000,00	110 000,00	2 200,00	121 000,00
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	418	400,00	167 200,00	440,00	183 920,00
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	418	500,00	209 000,00	550,00	229 900,00
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 371 300,00		1 508 430,00
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“						
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	404	1 100,00	444 400,00	1 210,00	488 840,00
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	31	3 000,00	93 000,00	3 300,00	102 300,00
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	56	2 000,00	112 000,00	2 200,00	123 200,00
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	3	20 000,00	60 000,00	22 000,00	66 000,00
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	2	50 000,00	100 000,00	55 000,00	110 000,00
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha					
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11)	ha	1	7 600,00	7 600,00	8 360,00	8 360,00
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11)	ha	1	4 300,00	4 300,00	4 730,00	4 730,00
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11)	ha	1	1 600,00	1 600,00	1 760,00	1 760,00
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	404	800,00	323 200,00	880,00	355 520,00
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	20 000,00	40 000,00	22 000,00	44 000,00
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 000,00	15 000,00	3 300,00	16 500,00
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha					
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12)	ha	1	5 500,00	5 500,00	6 050,00	6 050,00
6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12)	ha	1	3 100,00	3 100,00	3 410,00	3 410,00
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12)	ha	1	1 150,00	1 150,00	1 265,00	1 265,00

	Hlavní celek / Dílčí část hlavního celku	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena celkem bez DPH v Kč (dle smlouvy)	Cena za MJ bez DPH v Kč vč. inflační doložky	Cena celkem bez DPH v Kč vč. inflační doložky
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 210 850,00		1 331 935,00
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“	ha	418	500,00	209 000,00	550,00	229 900,00
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					209 000,00		229 900,00

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 - 2 zůstávají v platnosti.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek ke smlouvě zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- Tento dodatek je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz tohoto dodatku má platnost originálu.
- SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli, souhlasí s jeho obsahem a dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Aktualizované znění přílohy č. 1 smlouvy – Položkový výkaz činností

V Klatovech dne: 19. 09. 2024

V Plzni dne: 19. 09. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

elektronicky podepsáno

.....
Ing. Zbyněk Weber
vedoucí Pobočky Klatovy
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Zdeněk Hrubý
jednatel GEO Hrubý spol. s r.o.

v z. Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – KoPÚ v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic (dodatek č. 3)

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	Hlavní celek 1 „Přípravné práce“					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	bod	12	3 300,00	39 600,00	30.7.2025
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	404	770,00	311 080,00	30.8.2025
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	14	1 760,00	24 640,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	252	1 595,00	401 940,00	30.9.2025
6.2.5	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	105	1 870,00	196 350,00	30.9.2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	55	2 200,00	121 000,00	30.9.2025
6.2.7	Rozbor současného stavu (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	418	440,00	183 920,00	30.3.2026
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	418	550,00	229 900,00	30.5.2026
„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč					1 508 430,00	30.6.2026
6.3	Hlavní celek 2 „Návrhové práce“					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	404	1 210,00	488 840,00	30.4.2027
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	31	3 300,00	102 300,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	56	2 200,00	123 200,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	3	22 000,00	66 000,00	
6.3.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ks	2	55 000,00	110 000,00	
6.3.2 h)	Aktualizace PSZ 11)	ha				
6.3.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha 11) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	8 360,00	8 360,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha 11) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	4 730,00	4 730,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 760,00	1 760,00	na výzvu Objednatel v dohodnuté lhůtě
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	404	880,00	355 520,00	28.4.2028
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ks	2	22 000,00	44 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatel
6.3.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	100 bm	5	3 300,00	16 500,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12)	ha				
6.3.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	6 050,00	6 050,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatel

6.3.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	3 410,00	3 410,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	1	1 265,00	1 265,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					1 331 935,00	xxxxx
6.4	Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ (Dodatek č. 3 - inflace za rok 2023)	ha	418	550,00	229 900,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					229 900,00	xxxxx
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 508 430,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					1 331 935,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					229 900,00	
Celková cena bez DPH v Kč					3 070 265,00	
DPH 21% v Kč					644 755,65	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					3 715 020,65	

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Klatovy
Datum: 19. 09. 2024

GEO Hrubý spol. s r.o.
Místo: Plzeň
Datum: 19. 09. 2024

elektronicky podepsáno

Jméno: Ing. Zbyněk Weber
Funkce: vedoucí Pobočky Klatovy

Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý
Funkce: jednatel

v z. Ing. Jiří Papež
ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj

11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce.

12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu.