

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

*veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:*

### **Výstavba odvodňovacích příkopů PŘ1 a PŘ2 a propustků P28 a P29 v k.ú. Městiště**

Tato veřejná zakázka je ve smyslu ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), veřejnou zakázkou malého rozsahu, na kterou se vztahuje výjimka dle § 31 zákona.

|                              |                                                                                                       |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel:</b>            | Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj                     |
| <b>Sídlo:</b>                | náměstí Generála Píky 2110/8, 326 00 Plzeň                                                            |
| <b>Zastoupený:</b>           | Mgr. Petrem Brožem, vedoucím oddělení pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj |
| <b>Kontaktní osoba:</b>      | Mgr. Petr Brož<br>e-mail: plzensky.kraj@spucr.cz, tel.: +420 725895034                                |
| <b>IČO / DIČ:</b>            | 013 12 774 / CZ 013 12 774                                                                            |
| <b>ID Datové schránky:</b>   | z49per3                                                                                               |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>    | SP8109/2024-504101 / SPU 367052/2024                                                                  |
| <b>UID dokumentu:</b>        | spudms00000014880634                                                                                  |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b> | stavební práce                                                                                        |

Oznamujeme Vám, že dne 17.09.2024 pod č. j. SPU 367038/2024 Mgr. Petr Brož, vedoucí oddělení pozemkových úprav Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad v rámci výše uvedené veřejné zakázky na základě provedeného výběrového řízení, o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

#### **Vybraný dodavatel:**

|                                                           |                                       |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>        |
| <b>Sídlo:</b>                                             | Božkovské náměstí 17/21, 326 00 Plzeň |
| <b>Právní forma:</b>                                      | Společnost s ručením omezeným         |
| <b>IČO:</b>                                               | 290 93 236                            |

#### **Odůvodnění výběru:**

Zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek pověřil komisi, která v souladu se zadávacími podmínkami posoudila splnění kvalifikace, podmínek zadavatele a provedla hodnocení. Komise hodnotila včas a řádně doručené nabídky, které ve stanové lhůtě podali 3 dodavatelé.

Nejprve komise provedla hodnocení nabídek dle způsobu, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách. Hodnocení proběhlo dle ekonomické výhodnosti podle nejnížší nabídkové ceny. V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotila pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

Dále komise přistoupila u nabídky, která se v rámci hodnocení umístila na prvním místě k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení analogicky dle § 37 zákona a současně komise posoudila nabídku, zda nabídková cena a jednotlivé položky soupisu prací neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu s konstatováním, že v hodnocené nabídce nebyla identifikována mimořádně nízká nabídková cena.

Na základě zjištění skutečností posuzované nabídky byla analogicky v souladu s § 46 zákona zaslána žádost výše uvedenému účastníkovi prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK o písemné objasnění nebo doplnění nabídky. Ten ve stanové lhůtě nedostatek své nabídky zcela neobjasnil a požadované dokumenty nepředložil.

Z toho důvodu byla komise nucena svolat další jednání, v pořadí druhé, na kterém komise znovu konstatovala, že není zcela řádně naplněna podmínka účastníka vzhledem k posouzení splnění podmínek účasti účastníka v zadávacím řízení podle § 37 zákona.

Na základě zjištění skutečností posuzované nabídky bylo komisí přistoupeno v souladu s § 46 zákona k opětovnému zaslání žádosti výše uvedenému účastníkovi prostřednictvím profilu zadavatele E-ZAK o písemné objasnění nebo doplnění nabídky. Ten ve stanové lhůtě nedostatek své nabídky zcela objasnil a požadované dokumenty předložil.

Na svém třetím jednání tak komise mohla již zcela dokončit posouzení splnění podmínek účasti výše uvedeného uchazeče v zadávacím řízení a prohlásit, že nabídka splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení a doporučila zadavateli rozhodnout o zadání realizace veřejné zakázky vybranému dodavateli.

Komise se dále zabývala prověřením, zda posuzovaný uchazeč není ve střetu zájmů a zkontrolovala výpis z evidence skutečných majitelů dodavatele a jeho podavatele dle zákona č. 37/2021 Sb. o evidenci skutečných majitelů.

Na základě závěrečného konstatování komise po provedeném hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel rozhodl, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky je nabídka účastníka

|                                                           |                                       |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>        |
| <b>Sídlo:</b>                                             | Božkovské náměstí 17/21, 326 00 Plzeň |
| <b>Právní forma:</b>                                      | Společnost s ručením omezeným         |
| <b>IČO:</b>                                               | 290 93 236                            |

#### **Seznam hodnocených nabídek:**

##### **Nabídka č. 3**

|                                                           |                                       |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>        |
| <b>Sídlo:</b>                                             | Božkovské náměstí 17/21, 326 00 Plzeň |
| <b>Právní forma:</b>                                      | Společnost s ručením omezeným         |
| <b>IČO:</b>                                               | 290 93 236                            |

#### **Seznam nabídek, které nesplnily podmínky účasti ve výběrovém řízení včetně odůvodnění:**

##### **Nabídka č. 1**

|                                                           |                                            |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b> | <b>PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r. o.</b> |
| <b>Sídlo:</b>                                             | Luby 175, 339 01 Klatovy                   |

|               |                               |
|---------------|-------------------------------|
| Právní forma: | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:          | 497 91 788                    |

## Nabídka č. 2

|                                                    |                               |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | GRACCULUS s.r.o.              |
| Sídlo:                                             | Tepelská 476, 364 01 Toužim   |
| Právní forma:                                      | Společnost s ručením omezeným |
| IČO:                                               | 014 96 735                    |

Odůvodnění: Zadavatel ve výzvě k podání nabídky explicitně vyjádřil svůj úmysl hodnotit pouze ty nabídky, které naplní podmínku dle článku 6 výzvy k podání nabídky a článku 5 bodu 8 – *výdaje vynaložené na předmět díla musí být přiměřené (musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým, nesmí překročit celkovou cenu díla dle katalogu stavebních prací a materiálu ÚRS PRAHA a.s. aktuální ve lhůtě pro podání nabídek tohoto výběrového řízení) a musí být vynaloženy v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.*

Z toho důvodu do samotného hodnocení vstoupila pouze jedna nabídka, která tuto podmínku naplnila.

## Popis hodnocení a výsledek hodnocení (pořadí) nabídek účastníků výběrového řízení, jejichž nabídka byla zadavatelem zařazena do hodnocení:

| Pořadí nabídek                            |                   |                             |
|-------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení | IČO               | Výše nabídkové ceny bez DPH |
| <b>PROMO REAL GROUP s.r.o.</b>            | <b>290 93 236</b> | <b>796.929,07</b>           |

Odůvodnění: zadavatel ve výzvě k podání nabídek stanovil kritérium pro hodnocení nabídek, a to že ekonomická výhodnost bude hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny.

V hodnotícím kritériu nejnížší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnížší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu. Zadavatel bude hodnotit nabídkovou cenu uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy.

Stejná výše nabídkové ceny – případě, že zadavatel obdrží stejnou nabídkovou cenu od více dodavatelů, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný dodavatel bude vybrán na základě nižší nabídkové ceny v Kč bez DPH u SO 01, díl 9 – Ostatní konstrukce a práce, bourání. Pokud i tato nabídková cena bude stejná, tak jako vítězný dodavatel bude vybrán účastník s dřívějším časem podání nabídky.

Jelikož zadavatel hodnotil pouze jednoho účastníka, který naplnil jím stanovené podmínky, je výsledek hodnocení shodný se seznamem hodnocených nabídek.

V Plzni dne viz el. podpis

elektronicky podepsáno

.....  
Mgr. Petr Brož  
vedoucí oddělení pozemkových úprav  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Státní pozemkový úřad

Za správnost: Mgr. Petr Brož