

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 6 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

<b>Zadavatel:</b>	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
<b>Sídlo:</b>	Hroznová 17, 603 00 Brno
<b>Zastoupený:</b>	Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774

<b>Název veřejné zakázky:</b>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Radoškov
<b>Sp. značka / č.j.</b>	SP 5213/2024-523101 / SPU 363757/2024
<b>UID dokumentu:</b>	spudms00000014875729
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona; zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	Služby

Oznamujeme Vám, že dne 6. 9. 2024, pod č. j. SPU 351048/2024, rozhodla Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „**Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Radoškov**“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

### Vybraný dodavatel:

#### Nabídka č. 3 – nabídka více dodavatelů společně

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>DWK GEO spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Nám. Karla IV 5/5, 628 00 Brno
IČO:	26943646
a	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>AGERIS s.r.o.</b>
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992

#### 1) Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 6 nabídek účastníků. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocena na základě těchto kritérií:

1. Celková nabídková cena bez DPH	90%
2. Délka záruční doby od předání díla v měsících	10%

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka č. 3 – více dodavatelů společně: DWK GEO spol. s r.o. a AGERIS s.r.o., která získala nejvyšší celkový počet bodů.

Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

## 2) Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Dodavatel předložil čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 26. 8. 2024, podepsané Ing. Janou Vyhnánkovou, jednatelem reprezentanta sdružení společnosti DWK GEO spol. s r.o. a čestné prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace ze dne 26. 8. 2024, podepsané RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti AGERIS s.r.o., ze kterého je zřejmé splnění:

### základní způsobilost

- výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob ze dne 11. 9. 2024 pro právnickou osobu dodavatele DWK GEO spol. s r.o.
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 11. 9. 2024 pro Janu Vyhnánkovou - člena statutárního orgánu dodavatele
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 10. 9. 2024 pro Karla Doležala - člena statutárního orgánu dodavatele
- výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob ze dne 10. 9. 2024 pro Pavla Králíka - člena statutárního orgánu dodavatele
- potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj ke dni 21. 8. 2024 (dodavatel DWK GEO spol. s r.o.)
- potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 11. 9. 2024 (dodavatel DWK GEO spol. s r.o.)
- čestné prohlášení dodavatele DWK GEO spol. s r.o. o splnění kvalifikace ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b), c), e) zákona ze dne 26. 8. 2024
- výpis z obchodního rejstříku dodavatele DWK GEO spol. s r.o. ze dne 26. 8. 2024
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů – dodavatel AGERIS s.r.o., ze dne 9. 7. 2024, evidenční číslo: CP2024002151

### profesní způsobilost

- dle §77 odst. 1 zákona – dodavatelé jsou zapsáni v obchodním rejstříku
- dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona – dodavatelé jsou oprávněni podnikat v předmětech podnikání:
  - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona – projektování pozemkových úprav,

- výkon zeměměřických činností,
  - projektová činnost ve výstavbě
- dle §77 odst. 2 písm. c) zákona - dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením:
- pravomocné Úřední oprávnění k **projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
  - úřední oprávnění pro **ověřování výsledků zeměměřických činností** udělené dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení § 16f odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Dopravní stavby**“ dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ („Vodohospodářské stavby“) dle 3 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES** (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
  - **znalecké oprávnění** ve smyslu zákona č. 254/2019 Sb. v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, **specializace na pozemky a trvalé porosty.**

#### **technické kvalifikace** podle § 79 zákona

- dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona - Dodavatelé předložili seznam významných služeb provedených za poslední 5 let před zahájením zadávacího řízení. Ze seznamu vyplývá, že realizovali:
  - 2 **obdobné služby** charakteru komplexních pozemkových úprav zapsaných do katastru nemovitostí v rozsahu (tj. v součtu) na ploše **129 ha** (geodetické i projekční práce), přičemž **jedna** z doložených služeb byla realizována na ploše minimálně **96,5 ha** a přičemž **u jedné z doložených služeb** byl **počet parcel** zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona **při vyložení soupisu nároků minimálně 245:**

1. KoPÚ Chlum u Letovic, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Pobočka Blansko – 171 ha, 595 parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona, zápis do KN 11/2022.
2. KoPÚ Kuncina Ves u Zdobnice, SPÚ, KPÚ pro Královéhradecký kraj, Pobočka Rychnov nad Kněžnou – 415 ha, 690 parcel zahrnutých do obvodu KoPÚ řešených dle § 2 zákona, zápis do KN 03/2022.

- Dodavatelé doložili v rámci čestných prohlášení ze dne 26. 8. 2024, podepsané Ing. Janou Vyhnánkovou, jednatelem reprezentanta sdružení společnosti DWK GEO spol. s r.o. a RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti AGERIS s.r.o., že budou mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým, který zahrnuje:

- 2 osoby oprávněné k výkonu zeměměřických činností, v rozsahu 2x oprávnění dle ust. §16f odst. 1 písm. a), b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- 2 oprávnění projektanti pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Dopravní stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ nebo „Vodohospodářské stavby“
- 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k projektování USES (Územních systémů ekologické stability)
- 1 soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitosti, specializace na pozemky (mimo stavební pozemky) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

**Vybraný dodavatel DWK GEO spol. s r.o. byl vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Doklady byly dodavatelem doloženy.**

**3) Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)**

- pojistná smlouva, byla dodavatelem doložena.

**4) Výsledek zkoušek vzorků, pokud si je zadavatel vyhradil podle § 104 písm. b) netýká se**

### **Poučení**

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění / doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 5 zákona musí probíhat elektronicky.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.



S pozdravem

V Brně dne: dle el. podpisu

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

**Příloha:** Zpráva o hodnocení nabídek