

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|                                                    |                                                                                      |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad                                              |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325                                                    |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov                                          |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj   |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774                                                               |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                    |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3                                                                              |

|                                |                                                         |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | KoPÚ Tuřany u Kynšperku nad Ohří                        |
| <b>Sp. značka / č.j.:</b>      | SP7769/2024-529101 / SPU 353995/2024/129/Tel            |
| <b>UID dokumentu:</b>          | spudms00000014861633                                    |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | služby                                                  |

### 2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

Člen komise: Ing. Zuzana Telepovská, KPÚ pro Karlovarský kraj

Člen komise: Ing. Dagmar Horychová, KPÚ pro Karlovarský kraj

Člen komise: Bc. Hana Henyšová, Pobočka Cheb

### Seznam hodnocených nabídek

| Číslo nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení: | IČO <sup>1)</sup> | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------|----------------------|--------------------|
| 1             | AGROPLAN, spol. s r.o.                             | 48110141          | 07.09.2024           | 16:05:12           |
| 2             | GEO Hrubý spol. s r.o.                             | 25227751          | 09.09.2024           | 10:52:30           |
| 3             | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.                        | 29099323          | 09.09.2024           | 11:38:05           |
| 4             | allGEO spol. s r.o.                                | 26349469          | 09.09.2024           | 14.25.31           |
| 5             | GEOREAL spol. s r.o.                               | 40527514          | 09.09.2024           | 18:14:37           |

### 3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

#### Kritérium hodnocení č. 1:

##### Ekonomická výhodnost nabídky dle nejnižší nabídkové ceny 80 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky podle vzorce:

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Bodové hodnocení dílčího kritéria bylo vynásobeno vahou daného kritéria (80 %). V tomto kritériu bylo možné získat maximálně 80 bodů.

#### Kritérium hodnocení č. 2:

Délka zhotovitelem poskytnuté záruky za jakost předaného díla v rozmezí 60-96 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli 20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Bodové hodnocení dílčího kritéria bylo vynásobeno vahou daného kritéria (20 %). V tomto kritériu bylo možné získat maximálně 20 bodů.

#### **Sestavení celkového pořadí**

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

#### 4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

##### Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

| 1.<br>Číslo<br>nabídky | 2.<br>Obchodní firma /<br>název / jméno /<br>jména a příjmení | 3.<br>Nejnižší cenová<br>nabídka | 4.<br>Cena této nabídky | 5.<br>Podíl sloupce<br>3 a 4<br>krát 100 | 6.<br>Výsledek<br>sloupce 5<br>vynásobit<br>váhou<br>kritéria: 80 % | 7.<br>Výsledek<br>na tři<br>deset.<br>místa | 8.<br>Celkem<br>body<br>zaokrouhlit |
|------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.                     | AGROPLAN, spol.<br>s r.o.                                     | 1 905 710                        | 2 211 704               | 86,16                                    | 68,93                                                               | 68,928                                      | 69                                  |
| 2.                     | GEO Hrubý<br>spol. s r.o.                                     | 1 905 710                        | 1 937 150               | 98,38                                    | 78,70                                                               | 78,704                                      | 79                                  |
| 3.                     | POZEMKOVÉ<br>ÚPRAVY K+V<br>s.r.o.                             | 1 905 710                        | 2 220 210               | 85,83                                    | 68,67                                                               | 68,668                                      | 69                                  |
| 4.                     | allGEO s.r.o.                                                 | 1 905 710                        | 1 905 710               | 100                                      | 80                                                                  | 80                                          | 80                                  |
| 5.                     | GEOREAL spol.<br>s r.o.                                       | 1 905 710                        | 2 324 450               | 81,99                                    | 65,59                                                               | 65,588                                      | 66                                  |

**Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)**

| 1.<br>Číslo<br>nabídky | 2.<br>Obchodní firma / název /<br>jméno / jména a příjmení | 3.<br>Hodnocená<br>délka záruční<br>doby | 4.<br>Nejdelší<br>nabídnutá délka<br>záruční doby | 5.<br>Podíl sloupce 3<br>a 4<br>krát 100 | 6.<br>Výsledek<br>sloupce 5<br>vynásobit váhou<br>kritéria: 20 % | 7.<br>Výsledek<br>na tři<br>deset.<br>místa | 8.<br>Celkem<br>body<br>zaokrouhlit |
|------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.                     | allGEO s.r.o                                               | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |
| 2.                     | POZEMKOVÉ<br>ÚPRAVY K+V<br>s.r.o.                          | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |
| 3.                     | AGROPLAN,<br>spol. s r.o.                                  | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |
| 4.                     | GEO Hrubý<br>spol. s r.o.                                  | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |
| 5.                     | GEOREAL<br>spol. s r.o.                                    | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |
| 6.                     | GEPARD<br>s.r.o.                                           | 96                                       | 96                                                | 100                                      | 20                                                               | 20                                          | 20                                  |

## 5. Výsledek hodnocení nabídek

| Pořadí nabídky | Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení <sup>2)</sup> | Celkové bodové ohodnocení |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 1.             | alIGEO s.r.o.                                                   | 100                       |
| 2.             | GEO Hrubý spol. s r.o.                                          | 99                        |
| 3.             | AGROPLAN, spol. s r.o.                                          | 89                        |
| 4.             | POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.                                     | 89                        |
| 5.             | GEOREAL spol. s r.o.                                            | 86                        |

Ing. Zuzana Telepovská

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

Ing. Dagmar Horychová

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

Bc. Hana Henyšová

Podpis člena komise

„elektronicky podepsáno“

|                                                           |                          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
| Datum podpisu:                                            |                          |
| Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele: | Ing. Tomáš Valina        |
| Podpis oprávněné osoby zadavatele:                        | „elektronicky podepsáno“ |
| Razítko zadavatele:                                       |                          |